# ARILD JUEL HANSEN ApS

Svenstrupvej 41
2665 Vallensbæk Strand

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/11/2020**

**Casper Aistrup**
**Dirigent**

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**
Virksomhedsoplysninger ..... 3

**Påtegninger**
Ledelsespåtegning ..... 4

**Ledelsesberetning**
Ledelsesberetning ..... 5

**Årsregnskab**
Resultatopgørelse ..... 6
Balance ..... 7
Noter ..... 9

# Virksomhedsoplysninger

| | |
|---|---|
| **Virksomheden** | ARILD JUEL HANSEN ApS<br>Svenstrupvej 41<br>2665 Vallensbæk Strand |
| CVR-nr: | 25155688 |
| Regnskabsår: | 01/07/2019 - 30/06/2020 |

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2019 - 30. juni 2020 for ARILD JUEL HANSEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vallensbæk, den 27/11/2020

**Direktion**

Arild Juel Hansen

**Bestyrelse**

Lone Juel Hansen

Anne Juel Hansen

# Ledelsesberetning

Selskabet er et mindre boligselskab, der ejer to lejemål, der begge er langtids udlejet.

Driften er stabil og udgifterne ligeså. Vi har derfor igen i år et lille overskud, hvilket ledelsen er tilfreds med.

Vi forventer ikke nogen ændringer i næste regnskabsår; hvorfor vi påregner overskud også næste år.

I forbindelse med afholdelse af generalforsamlingen er det beslutet IKKE at sætte huslejen op, næste regnskabsår.

Selskabet har i dette regnskabsår ikke afholdt udgifter til forskning og udvikling . Der er ikke indtruffet betydningsuflde hændelser efter regnskabårets afslut, som har indflydelse på bedømmelsen af den økonomiske stilling pr. 30. juni 2020.

Generalforsamlingen besluttet i sidste regnskabsår at anvende reglerne om reduktion af revisionspligten hvorfor nærværende årsregnskab ikke er revideret.

Generalforsamlingen har besluttet at anvende reglerne om reduktion af revisionspligten og selskabets årsrapporter vil fremover ikke være revideret.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

| | Note | 2019/20 | 2018/19 |
|---|---|---|---|
| | | kr. | kr. |
| Nettoomsætning | | 114.000 | 114.000 |
| Eksterne omkostninger | | -39.984 | -44.344 |
| **Bruttoresultat** | | **74.016** | **69.656** |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -25.880 | -10.606 |
| **Resultat af ordinær primær drift** | | **48.136** | **59.050** |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -39.393 | -38.952 |
| **Ordinært resultat før skat** | | **8.743** | **20.098** |
| Skat af årets resultat | | -1.923 | -4.420 |
| **Årets resultat** | | **6.820** | **15.678** |
| **Forslag til resultatdisponering** | | | |
| Overført resultat | | 6.820 | 15.678 |
| **I alt** | | **6.820** | **15.678** |

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

| | Note | 2019/20 | 2018/19 |
|---|---|---|---|
| | | kr. | kr. |
| Grunde og bygninger | | 3.245.000 | 3.245.000 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 18.666 | 21.213 |
| **Materielle anlægsaktiver i alt** | | **3.263.666** | **3.266.213** |
| **Anlægsaktiver i alt** | | **3.263.666** | **3.266.213** |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 301.345 | 343.091 |
| **Tilgodehavender i alt** | | **301.345** | **343.091** |
| **Omsætningsaktiver i alt** | | **301.345** | **343.091** |
| **Aktiver i alt** | | **3.565.011** | **3.609.304** |

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

| | Note | 2019/20 | 2018/19 |
|---|---|---|---|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | 2.568.549 | 2.557.309 |
| **Egenkapital i alt** | | **2.693.549** | **2.682.309** |
| Hensættelse til udskudt skat | | 1.923 | 4.420 |
| **Hensatte forpligtelser i alt** | | **1.923** | **4.420** |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 869.539 | 922.575 |
| **Kortfristede gældsforpligtelser i alt** | | **869.539** | **922.575** |
| **Gældsforpligtelser i alt** | | **869.539** | **922.575** |
| **Passiver i alt** | | **3.565.011** | **3.609.304** |

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret