East Ejendomme ApS

Frankrigsvej 7
4800 Nykøbing Falster

CVR-nr. 33 78 29 85

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. april 2025

Jan Koch Pedersen
dirigent

øernes revision
Slotsgade 11
4800 nykøbing f.

tlf. 5444 5455

nyk@oernes.dk
www.oernes.dk

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHnRW252484524

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024	10
Balance pr. 31. december 2024	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHhRW252484524

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for East Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F., den 18. marts 2025

Direktion

Jan Koch Pedersen
direktør

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHhRW252484524

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i East Ejendomme ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for East Ejendomme ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHnRW252484524

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nykøbing F., den 18. marts 2025

ØERNES REVISION
Registreret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 37 12 19 24

Kim Sørensen
Registreret revisor
FSR Danske revisorer
mne15324

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHnRW252484524

Selskabsoplysninger

Selskabet	East Ejendomme ApS Frankrigsvej 7 4800 Nykøbing Falster	
	CVR-nr.:	33 78 29 85
	Regnskabsperiode:	1. januar - 31. december 2024
	Hjemsted:	Guldborgsund Kommune
Direktion	Jan Koch Pedersen, direktør	
Revisor	Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab Slotsgade 11 4800 Nykøbing F.	
Pengeinstitut	Jyske Bank A/S Toldbodgade 25 4800 Nykøbing Falster	

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHhRW252484524

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets hovedaktivitet er at eje og udleje ejendomme.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 372.184, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 7.584.240.

Selskabets ledelse anser årets resultat som tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHhRW252484524

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for East Ejendomme ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste
Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af ejendomsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning
Nettoomsætningen, der består af lejeindtægter mv., måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHnRW252484524

Anvendt regnskabspraksis

Ejendomsomkostninger
Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, tab på debitorer, autodrift mv.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHnRW252484524

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	**Restværdi**
Bygninger	5-50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHhRW252484524

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser
Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHnRW252484524

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		**1.889.413**	**1.881.071**
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-587.144	-559.254
Resultat før finansielle poster		**1.302.269**	**1.321.817**
Finansielle indtægter		11.071	10.342
Finansielle omkostninger	2	-827.957	-731.655
Resultat før skat		**485.383**	**600.504**
Skat af årets resultat		-113.199	-132.793
Årets resultat		**372.184**	**467.711**
Overført resultat		372.184	467.711
		372.184	**467.711**

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHhRW252484524

Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger		21.959.153	20.728.857
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		65.412	158.481
Materielle anlægsaktiver i alt		**22.024.565**	**20.887.338**
Anlægsaktiver i alt		**22.024.565**	**20.887.338**
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	2.875
Andre tilgodehavender		409	4.541
Periodeafgrænsningsposter		112.097	95.374
Tilgodehavender i alt		**112.506**	**102.790**
Likvide beholdninger		**372.757**	**179.298**
Omsætningsaktiver i alt		**485.263**	**282.088**
Aktiver i alt		**22.509.828**	**21.169.426**

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHhRW252484524

Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		7.504.240	7.132.056
Egenkapital i alt		**7.584.240**	**7.212.056**
Hensatte forpligtelser			
Hensættelse til udskudt skat		116.968	106.069
Hensatte forpligtelser i alt		**116.968**	**106.069**
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter		9.753.176	10.023.597
Gæld til tilknyttede virksomheder		4.030.028	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3	**13.783.204**	**10.023.597**
Kortfristede gældsforpligtelser			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3	399.854	294.593
Leverandører af varer og tjenesteydelser		56.870	162.221
Gæld til tilknyttede virksomheder		100	2.816.649
Skyldigt sambeskatningsbidrag		102.300	123.156
Anden gæld		466.292	431.085
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		**1.025.416**	**3.827.704**
Gældsforpligtelser i alt		**14.808.620**	**13.851.301**
Passiver i alt		**22.509.828**	**21.169.426**
Oplysning om antal heltidsbeskæftigede	1		
Leje- og leasingforpligtelser	4		
Eventualforpligtelser	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHnRW252484524

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	80.000	7.132.056	7.212.056
Årets resultat	0	372.184	372.184
Egenkapital 31. december 2024	**80.000**	**7.504.240**	**7.584.240**

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHhRW252484524

Noter

		2024	2023
		kr.	kr.
1	**Oplysning om antal heltidsbeskæftigede**		
	Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	0	0
2	**Finansielle omkostninger**		
	Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	113.479	75.410
	Andre finansielle omkostninger	714.478	656.245
		827.957	**731.655**

3 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2024	Gæld 31. december 2024	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	10.318.191	10.153.030	399.854	8.103.694
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	4.030.028	0	4.030.028
	10.318.191	**14.183.058**	**399.854**	**12.133.722**

		2024	2023
		kr.	kr.
4	**Leje- og leasingforpligtelser**		
	Leje- og leasingforpligtelser		
	Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelser:		
	Inden for et år	60.000	52.895
	Mellem 1 og 5 år	235.747	0
		295.747	**52.895**
	Herunder anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing. Forventede restværdier ved kontrakternes udløb.	125.747	0

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHhRW252484524

Noter

5 Eventualforpligtelser

Eventualforpligtelser relateret til tilknyttede virksomheder
Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Kochco Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Til sikkerhed for East Logistics ApS' engagement med Jyske Bank A/S er afgivet fuldstændig solidarisk selvskyldnerkaution. East Logistics ApS' gæld til Jyske Bank A/S andrager pr. 31. december 2024 kr. 0. Mellemværende pr. 31. december 2024 kan maksimalt udgøre kr. 1.500.000.

Til sikkerhed for Kochco Holding ApS' engagement med Jyske Bank A/S er afgivet fuldstændig solidarisk selvskyldnerkaution. Kochco Holding ApS' gæld til Jyske Bank A/S andrager pr. 31. december 2024 kr. 0. Mellemværende pr. 31. december 2024 kan maksimalt udgøre kr. 0.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, som pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 10.200, er der givet pant i tre af selskabets grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 19.185.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, som pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 0, er der udstedt ejerpantebreve for i alt nominelt t.kr. 3.375 i to af selskabets grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør t.kr. 15.689.

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHnRW252484524

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Jan Koch Pedersen

Navn returneret af MitId: Jan Koch Pedersen
Direktør og Dirigent
ID: 6302cc72-5dc9-4e8d-93e8-999e9c397da5
IP-adresse: 80.209.23.163:8613
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 11-04-2025 10:40:35 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

Kim Sørensen

Navn returneret af MitId: Kim Verner Lisse Sørensen
Revisor
På vegne af Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab
ID: df3c04de-726f-4c39-b6c9-cefdadd34e84
IP-adresse: 83.91.87.226:58824
CVR-match med MitId
Dato for underskrift: 11-04-2025 12:16:11 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

This document has esignatur Agreement-ID: 72829aPHhRW252484524

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur