

Tordenskjold Boliger ApS

Arnold Nielsens Boulevard 77, 2650 Hvidovre

CVR-nr. 30 20 10 86

Årsrapport

1. juni 2021 - 31. maj 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 8. december 2022.

Jens Østergaard Frederiksen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. juni 2021 - 31. maj 2022	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Noter	6

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2021 - 31. maj 2022 for Tordenskjold Boliger ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2021 - 31. maj 2022.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021/22 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 8. december 2022

Direktion

Jens Østergaard Frederiksen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Tordenskjold Boliger ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tordenskjold Boliger ApS for regnskabsåret 1. juni 2021 - 31. maj 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 8. december 2022

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Kim Kjellberg

statsautoriseret revisor
mne29452

Selskabsoplysninger

Selskabet

Tordenskjold Boliger ApS
Arnold Nielsens Boulevard 77
2650 Hvidovre

CVR-nr.: 30 20 10 86
Regnskabsår: 1. juni - 31. maj

Direktion

Jens Østergaard Frederiksen

Revisor

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø

Resultatopgørelse 1. juni - 31. maj

<u>Note</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
Andre eksterne omkostninger	-1.875	0
Resultat før skat	-1.875	0
3 Skat af årets resultat	413	358.799
Årets resultat	-1.462	358.799
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	358.799
Disponeret fra overført resultat	-1.462	0
Disponeret i alt	-1.462	358.799

Balance 31. maj

Aktiver			
Note		2022	2021
Omsætningsaktiver			
	Udskudte skatteaktiver	7.146.604	7.146.604
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	413	160.309
	Tilgodehavender i alt	7.147.017	7.306.913
	Omsætningsaktiver i alt	7.147.017	7.306.913
	Aktiver i alt	7.147.017	7.306.913
Passiver			
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	5.560.322	5.561.784
	Egenkapital i alt	5.685.322	5.686.784
Gældsforpligtelser			
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.461.695	1.620.129
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.461.695	1.620.129
	Gældsforpligtelser i alt	1.461.695	1.620.129
	Passiver i alt	7.147.017	7.306.913

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Mikrovirksomhed
- 4 Eventualposter

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Tordenskjold Boliger ApS blev stiftet d. 11. januar 2007 med det formål at erhverve ejendommen Tordenskjoldsgade 7-9, København K. I regnskabsåret 2008-09 blev ejendommen solgt til Folketinget, og der blev i tilknytning hertil indgået aftale om renovering og indretning af ejendommen, således at den opfylder kravene til købers formål. Sidstnævnte aktiviteter blev afsluttet i 2010-11.

2. Mikrovirksomhed

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med reglerne for mikrovirksomheder i regnskabsklasse B. Der er, jf. årsregnskabslovens § 22 b, ikke oplyst om:

- Den anvendte regnskabspraksis
- Gæld, der forfalder til betaling efter mere end 5 år
- Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret

3. Skat af årets resultat

	2021/22	2020/21
Skat af årets resultat	-413	-160.309
Årets regulering af udskudt skat	0	-198.490
	-413	-358.799

4. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med DOK Holding A/S som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jens Østergaard Frederiksen

Direktør og dirigent

Serienummer: 42863838-06ef-4349-99d5-1df9359d29d5

IP: 93.164.xxx.xxx

2022-12-08 15:25:04 UTC



Kim Kjellberg

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:28302661

IP: 217.63.xxx.xxx

2022-12-08 21:54:33 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>