



Registreret revisionspartnerselskab
Mynstersvej 5, 4.
1827 Frederiksberg C
Info@rrgruppen.dk
www.rrgruppen.dk
Telefon: +45 72 30 13 10
Telefax: +45 70 14 14 88
CVR: DK 33 77 11 77
Bank: 9040 4577188918

ASX 11469 ApS

CVR-nr. 10737745

Årsrapport 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. maj 2015.

Kurt Heeno
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning.....	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	3
Selskabsoplysninger	4
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter.....	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 for ASX 11469 ApS .

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser forsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 28. maj 2015

Direktionen

Kurt Heeno

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i ASX 11469 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ASX 11469 ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 28. maj 2015

Revision & Rådgivningsgruppen

Registreret revisionspartnerselskab

Sune Bacher Nielsen

Partner, registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskab

ASX 11469 ApS

c/o Kurt Heeno

Mynstersvej 5, 4

1827 Frederiksberg C

CVR-nummer:

10737745

Regnskabsperiode:

1. januar 2014 - 31. december 2014

Direktion

Kurt Heeno

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ASX 11469 ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrasket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger samt andre driftsindtægter er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre tilgodehavender måles til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld måles til nominel værdi.

Note	Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	2014	2013
		DKK	1.000 DKK
	Bruttofortjeneste	36.978	131
1	Personaleomkostninger	0	-137
	Ordinært resultat før finansielle poster	36.978	-6
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	987	16
	Andre finansielle indtægter	3.047	0
	Andre finansielle omkostninger	-1.193	-2
	Resultat før skat	39.819	9
	Skat af årets resultat	-10.528	-4
	Årets resultat	29.291	5
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført fra tidligere år	281.364	276
	Årets resultat	29.291	5
	Til disposition	310.655	281
	Overført til næste år	310.655	281
	Disponeret i alt	310.655	281

Note	Balance 31. december	2014 DKK	2013 1.000 DKK
	Aktiver		
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	47.902	429
	Andre tilgodehavender	531.047	0
	Tilgodehavender i alt	578.949	429
	Likvide beholdninger	353.104	4
	Omsætningsaktiver i alt	932.053	432
	Aktiver i alt	932.053	432

Note	Balance 31. december	2014 DKK	2013 1.000 DKK
	Passiver		
	Egenkapital		
	Virksomhedskapital	50.000	125
	Overført resultat	35.655	281
2	Egenkapital i alt	85.655	406
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	800.000	10
	Selskabsskat	8.944	4
	Anden gæld	37.454	13
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	846.398	26
	Gældsforpligtelser i alt	846.398	26
	Passiver i alt	932.053	432
3	Selskabets væsentligste aktiviteter		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
5	Eventualposter m.v.		

Noter		2014	2013	
		DKK	1.000 DKK	
1	Personaleomkostninger			
	Lønninger	0	136	
	Andre udgifter til social sikring	0	2	
	Personaleomkostninger i alt	0	137	
2	Egenkapital	Virksomheds-kapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
	Saldo primo	125.000	281.364	406.364
	Kapitalnedsættelse	-75.000	-275.000	-350.000
	Årets resultat	0	29.291	29.291
	Saldo ultimo	50.000	35.655	85.655
3	Selskabets væsentligste aktiviteter			
	Selskabets aktiviteter omfatter formidling af investeringsejendomme.			
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
	Ingen.			
5	Eventualposter m.v.			
	Selskabet hæfter solidarisk med de øvrige selskaber i koncernen for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter på renter, royalties og udbytter.			

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift

Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

Kurt Heeno

direktør

På vegne af: ASX 11469 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-574009460986

IP: 109.57.6.33

01-06-2015 kl. 09:23:18 UTC

NEM ID 

Sune Bacher

registreret revisor

På vegne af: RR Gruppen P/S

Serienummer: CVR:33771177-RID:65775918

IP: 194.150.115.5

01-06-2015 kl. 09:30:39 UTC

NEM ID 

Kurt Heeno

dirigent

På vegne af: ASX 11469 ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-574009460986

IP: 109.57.6.33

01-06-2015 kl. 09:39:52 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 60SBF-B0DZK-0W555-6EWUV-WEEZE-MONPP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>