

Mortensen Agro A/S | Årsrapport 2012

CVR: 26988330

01.01.2012 – 31.12.2012



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 15. maj 2013

Dirigent: Mogens Hansen

Indhold

Påtegninger	3
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Hoved- og nøgletalsoversigt	7
Årsregnskab	8
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15



Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2012 for:

Mortensen Agro A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det undertegnedes opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 15. maj 2013

Direktion

Bernhard M. Mortensen

Bestyrelse

Annette Mortensen (formand)

Christen Christensen Storgaard

Bernhard M. Mortensen

Arne Richard Hviid

Til kapitalejerne i

Mortensen Agro A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på den baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Billund, den 15. maj 2013

Jysk Landbrugsrådgivning I/S

Arne Pedersen

Registreret revisor

Selskabet

Mortensen Agro A/S
Lundhedevej 25
7200 Grindsted

Telefon: 75320630
CVR-nr.: 26988330
Stiftet: 28. juni 2004
Hjemsted: 7200 Grindsted

Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

Bestyrelse

Annette Mortensen (formand)
Christen Christensen Storgaard
Bernhard M. Mortensen
Arne Richard Hviid

Direktion

Bernhard M. Mortensen

Revisor

Jysk Landbrugsrådgivning I/S
Majsmarken 1
7190 Billund

Pengeinstitut

Den Jyske Sparekasse
Borgergade 3
7200 Grindsted

Hovedaktivitet

Virksomhedens aktiviteter er produktion af smågrise og udlejning af jord og maskiner.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets regnskab for perioden 1. januar til 31. december 2012 viser et underskud før skat på t.kr. 14.167. Årets resultat anses for utilfredsstillende og dårligere end forventet. Årets underskud er påvirket af et urealiseret tab på afledte finansielle instrumenter på t.kr. 9.136.

Virksomheden har tabt selskabskapitalen. Virksomheden har løbende fokus på effektivitetsniveauet. Målsætningen er at udnytte de potentialer, der er til stede for øget indtjening med henblik på at forbedre virksomhedens kapitalgrundlag.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Hovedtal i tkr.	2010	2011	2012
Driftsresultat	-302	7	354
Finansiering	-6.156	-22.330	-14.522
Årets resultat	-6.458	-22.323	-14.168
Aktiver i alt	163.846	161.393	163.205
Investeringer i alt	-1.608	-2.166	-3.946
Heraf materielle anlægsaktiver	-1.365	-1.850	-3.793
Egenkapital ultimo	-9.964	-32.559	-47.930
Nøgletal			
Bruttoavance	33,6%	37,8%	35,2%
Overskudsgrad	-1,8%	0,0%	2,1%
Afkastningsgrad	-0,2%	0,0%	0,2%
Egenkapitalens forrentning før skat	63,9%	105,0%	35,2%
Egenkapitalens forrentning	63,9%	105,0%	35,2%
Soliditetsgrad	-6,1%	-20,2%	-29,4%

Nøgletallene beregnes således:**Bruttoavance** = (Bruttoresultat / Nettoomsætning) x 100**Overskudsgrad** = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100**Afkastningsgrad** = (Driftsresultat / Aktiver ultimo) x 100**Egenkapitalens forrentning før skat** = (Ordinært resultat før skat / gennemsnitlig egenkapital) x 100**Egenkapitalens forrentning** = (Årets resultat / gennemsnitlig egenkapital) x 100**Soliditetsgrad** = (Egenkapital ultimo / Aktiver ultimo) x 100**Nettoomsætning pr. medarbejder** = Nettoomsætning / antal medarbejdere

Årsrapporten for selskabet for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

- .. Finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som aktiver og forpligtelser.
- .. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.
- .. Ledelsesberetning indeholdende hoved- og nøgletaloplysninger for de seneste fem år.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. I egenfremstillede anlægsaktiver indregnes indirekte produktionsomkostninger i form af løn på basis af anvendt timeforbrug på de enkelte aktiver. Der afskrives ikke på jord og grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 - 50 år	20 - 80 %
Der afskrives ikke på bygninger til beboelse		
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	2 - 20 år	0 - 60 %

Aktiver med en anskaffelsessum i overensstemmelse med reglerne for skattemæssig omkostningsførelse af småaktiver, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente som diskonteringsfaktor eller virksomhedens alternative lånerente, som en tilnærmet værdi. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasing forpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på

baggrund af markedspriser på balancedagen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Fordringer i form af gældsbreve måles til kursværdi på balancedagen.

Varebeholdning

Varebeholdninger, der omfatter husdyr, afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af dagsværdi, indregnes i resultatopgørelsen sammen med værdireguleringen af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes direkte på egenkapitalen.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrument indregnes direkte i resultatopgørelsen.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat beregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt i skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Note		2012 kr.	2011 kr.
	Bruttoresultat	6.036.732	6.404.575
1	Personaleomkostninger	-1.739.533	-2.275.534
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-3.942.806	-4.122.119
	Driftsresultat	354.393	6.922
	Finansielle indtægter	1.126.365	1.226.125
	Finansielle omkostninger	-15.648.105	-23.555.884
	Årets resultat før skat	-14.167.347	-22.322.837
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	-14.167.347	-22.322.837
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-14.167.346	-22.322.838
	Disponering i alt	-14.167.346	-22.322.838

Note		2012 kr.	2011 kr.
	Aktiver		
2	Grunde og bygninger	86.475.370	86.184.073
2	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	28.818.170	30.436.208
2	Stambesætning	5.919.500	4.569.700
	Materielle anlægsaktiver	121.213.040	121.189.981
3	Andel i tilknyttet virksomhed	493.333	493.333
3	Værdipapirer	5.320.453	5.167.327
	Finansielle anlægsaktiver	5.813.786	5.660.660
	Anlægsaktiver	127.026.826	126.850.641
	 Råvarer og hjælpematerialer	934.676	853.604
	Handelsbesætning	1.439.460	1.117.655
	Varebeholdninger	2.374.136	1.971.259
	 Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	30.547.001	29.004.972
4	Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse	3.153.108	3.462.418
	Tilgodehavende	33.700.109	32.467.390
	 Værdipapirer	99.050	99.050
	 Likvide beholdninger	5.000	5.000
	 Omsætningsaktiver	36.178.295	34.542.699
	 Aktiver	163.205.121	161.393.340

Note		2012 kr.	2011 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overkurs ved emission	9.715.411	9.715.411
	Reserve for opskrivning	8.102.683	7.929.799
	Overført resultat	-66.247.643	-50.704.185
5	Egenkapital	-47.929.549	-32.558.975
	Realkreditinstitutter	59.735.240	62.367.764
	Pengeinstitutter	7.904.722	7.537.130
	Leasingforpligtelser	3.696.768	6.679.935
6	Langfristet gældsforpligtigelse	71.336.730	76.584.829
7	Kortfristet del af langfristet gæld	4.948.534	3.519.500
	Pengeinstitutter	97.028.034	89.197.125
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	2.220.107	1.378.404
	Gæld til tilknyttet virksomhed	-218.390	21.716
	Anden gæld	35.819.656	23.250.741
	Kortfristet gældsforpligtigelse	139.797.941	117.367.486
	Gældsforpligtigelser	211.134.671	193.952.315
	Passiver	163.205.122	161.393.340
8	Eventualforpligtelser		
9	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
10	Ejerforhold		

2012
kr.

1 **Personaleomkostninger**

Lønninger	-1.541.716
Værdi af kost og logi	98.800
Tilskud til personale	41.379
Pensioner	-48.201
Andre omkostn. til social sikring	-47.990
Øvrige personaleomkostninger	-241.805
Personaleomkostninger	-1.739.533

2 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftsmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	82.878.532	53.201.060	136.079.592
Tilgang i året	762.238	2.822.318	3.584.556
Afgang i året	0	-1.914.000	-1.914.000
Kostpris, ultimo	83.640.770	54.109.378	137.750.148
Opskrivning, primo	7.929.799	0	7.929.799
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	172.884	0	172.884
Opskrivning, ultimo	8.102.683	0	8.102.683
Afskrivning, primo	-4.624.258	-22.764.852	-27.389.110
Afskrivning på afhændede aktiver	0	772.625	772.625
Årets afskrivning	-643.825	-3.298.981	-3.942.806
Afskrivning, ultimo	-5.268.083	-25.291.208	-30.559.291
Regnskabsmæssig værdi	86.475.370	28.818.170	115.293.540
Heraf leasede aktiver	0	12.044.822	12.044.822

	Stk.	Pris	2012 kr.	2011 kr.
3 Finansielle anlægsaktiver				
Andel i tilknyttet virksomhed			493.333	493.333
Værdipapirer			5.320.453	5.167.327
Finansielle anlægsaktiver			5.813.786	5.660.660

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Jægergården Landbrug ApS	-967.361	3.085.980	100,00 %
Karolinesynde ApS	-1.202.431	-230.318	100,00 %
M Handel og Udlejning ApS	-128.157	-4.493	50,00 %
Onsildgård Finans A/S (31.12 2011)	-935.252	-1.677.614	33,33 %
Danpork ApS (31.12.2011)	559.761	198.266	20,00 %

4 Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse

Tilgode hos virkdeltagere & ledelse **3.153.108** **3.462.418**

Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse **3.153.108** **3.462.418**

Selskabet har et tilgodehavende hos direktionen som pr. statusdagen udgør tkr. 3.153 (primo tkr. 3.462). Tilgodehavendet er et forretningsmæssigt mellemværende.

5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdis metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	500.000	9.715.411	7.929.799	0	0	-50.704.185	0	-32.558.975
Opskrivninger i året			172.884	0				172.884
Dagsværdireg. ført via egenkapital						-1.376.112		-1.376.112
Forslag til resultatdisponering		0	0	0	0	-14.167.346	0	-14.167.346
Ultimo	500.000	9.715.411	8.102.683	0	0	-66.247.643	0	-47.929.549

Virksomhedskapitalen er opdelt på aktier á 1.000 kr.
500 stk. aktier, hver tilknyttet en stemme.

Selskabet har tabt over halvdelen af selskabskapitalen.

	2008	2009	2010	2011	2012
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital		500	500	500	500
Overkurs ved emission		15.177	9.715	9.715	9.715
Reserve for opskrivinger		92	5.554	7.930	8.103
Overført resultat		-26.011	-25.734	-50.704	-66.248
Egenkapital i alt		-10.241	-9.964	-32.559	-47.930

	2012 kr.	2011 kr.
6 Langfristet gældsforpligtelse		
Realkreditinstitutter	-61.783.774	-63.187.264
Pengeinstitutter	-7.904.722	-7.537.130
Leasingforpligtelser	-6.596.768	-9.379.935
Kortfristet del af langfristet gæld	4.948.534	3.519.500
Langfristet gældsforpligtelse	-71.336.730	-76.584.829
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-57.930.748	-64.207.899
7 Kortfristet del af langfristet gæld		
Kortfristet del af langfristet gæld	-4.948.534	-3.519.500

8 Eventualforpligtelser

Ingen.

9 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 61.783 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2012 udgør 86.475 tkr. Af virksomhedens produktionsanlæg, driftmateriel og inventar, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2012 udgør 28.818 tkr., skønnes 17.000 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 22.694 tkr., amt skadesløsbrev på 6.800 tkr der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 29.494 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2012 udgør 28.818 tkr., jf. note 10, er 12.045 finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2012 opgjort til 6.596 tkr.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden givet transport i:

EU-hektarstøtte

Tilgodehavender i Jægergården Landbrug ApS

samt pant i følgende :

Kapitalandele i associeret virksomhed :

Onsildgård Finans A/S t.kr. 383

	2012 kr.	2011 kr.
Fordring i associeret virksomhed :		
Onsildgård Finans A/S t.kr. 4.060		
Fordring i anden virksomhed		
Onsildgård Produktion ApS t.kr. 1.260		
Værdipapirer :		
Scan Energi A/S t.kr. 0		
Livsforsikringspolice på nøgleperson t.kr. 4.000		

10 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets fortegnelse, som ejende minimum 5 pct. af stemmerne eller mindst 5 pct. eller over 80.000 af aktiekapitalen:

Bernhard M. Mortensen
Lundhedevej 25
7200 Grindsted