Mortensen Agro A/S | Årsrapport 2015

CVR: 26988330
01.01.2015 – 31.12.2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 31. maj 2016

Mortensen Agro A/S
Lundhedevej 25
7200 Grindsted

_____
Dirigent: Bjarke Poulsen

Indhold

Påtegninger **3**

Ledelsespåtegning 3

Den uafhængige revisors erklæringer 4

Ledelsesberetning **6**

Selskabsoplysninger 6

Ledelsesberetning 7

Hoved- og nøgletalsoversigt 8

Årsregnskab **9**

Anvendt regnskabspraksis 9

Resultatopgørelse 13

Balance 14

Noter 16

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Mortensen Agro A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det undertegnedes opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 30. maj 2016

Direktion

Bernhard M. Mortensen

Bestyrelse

Arne Richard Hviid	Bernhard M. Mortensen	Henrik Heide Ottosen

Bjarke Poulsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i

Mortensen Agro A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom ledelsens omtale af virksomhedens likviditetsmæssige situation beskrevet i note 1. Vi er enige i ledelsens bedømmelse af virksomhedens evne til opfyldelse af vilkårene fra pengeinstituttets side, således at virksomheden kan aflægge årsregnskabet under forudsætning af going-concern.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på den baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Billund, den 31. maj 2016
Jysk Landbrugsrådgivning I/S
CVR nr. 27428843

_____
Arne Pedersen
Registreret revisor

Selskabet

Mortensen Agro A/S
Lundhedevej 25
7200 Grindsted

Telefon: 75320630
CVR-nr.: 26988330
Stiftet: 28. juni 2004
Hjemsted: 7200 Grindsted

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Bestyrelse

Arne Richard Hviid
Bernhard M. Mortensen
Henrik Heide Ottosen
Bjarke Poulsen

Direktion

Bernhard M. Mortensen

Revisor

Jysk Landbrugsrådgivning I/S
Majsmarken 1
7190 Billund
Telefon 76602100
Cvr. nr. 27428843

Pengeinstitut

Den Jyske Sparekasse
Borgergade 3
7200 Grindsted

Hovedaktivitet
Virksomhedens aktiviteter er produktion af smågrise og udlejning af jord og maskiner.

Usædvanlige forhold
Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning og måling
I årsregnskabet 2015 har virksomheden anvendt dagsværdier for besætning baseret på egne kalkulationer. Fra årsregnskabet 2016 og fremover vil virksomheden anvende dagsværdier udmeldt fra SEGES.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold
Resultatopgørelsen for 2015 udviser et resultat på -69 tkr.
Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Hoved- og nøgletalsoversigt

Hovedtal i tkr.	2011	2012	2013	2014	2015
Driftsresultat	7	354	-21.688	-667	1.496
Finansiering	-22.330	-14.522	-9.742	87.468	-1.565
Årets resultat før skat	-22.323	-14.167	-31.429	86.801	-69
Årets resultat	-22.323	-14.167	-31.429	86.801	-69
Aktiver i alt	161.393	163.205	133.553	138.789	141.905
Investeringer i alt	-2.166	-3.946	3.331	-7.197	-4.333
Heraf materielle anlægsaktiver	-1.850	-3.793	-1.206	-7.722	-4.330
Egenkapital ultimo	-32.559	-47.930	-80.091	6.710	6.641
Nøgletal					
Bruttoavance	37,8%	35,2%	8,2%	27,7%	40,5%
Overskudsgrad	0,0%	2,1%	-117,9%	-3,5%	8,7%
Afkastningsgrad	0,0%	0,2%	-16,2%	-0,5%	1,1%
Egenkapitalens forrentning før skat	105,0%	35,2%	49,1%	-236,6%	-1,0%
Egenkapitalens forrentning	105,0%	35,2%	49,1%	-236,6%	-1,0%
Soliditetsgrad	-20,2%	-29,4%	-60,0%	4,8%	4,7%

Nøgletallene beregnes således:
Bruttoavance = (Bruttofortjeneste eller Bruttotab / Nettoomsætning) x 100
Overskudsgrad = (Driftsresultat / Nettoomsætning) x 100
Afkastningsgrad = (Driftsresultat + evt. indtj. tilknyttet virksomhed / aktiver ultimo) x 100
Egenkapitalens forrentning før skat = (Ordinært resultat før skat / gennemsnitlig egenkapital) x 100
Egenkapitalens forrentning = (Årets resultat / gennemsnitlig egenkapital) x 100
Soliditetsgrad = (Egenkapital ultimo / Aktiver ultimo) x 100
Nettoomsætning pr. medarbejder = Nettoomsætning / antal medarbejdere

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

- Finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som aktiver og forpligtelser.
- Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.
Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 for mindre koncerner.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning
Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger
Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Resultatandele i tilknyttede virksomheder
I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra tilknyttede virksomheder på tidspunktet for udlodning.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer
Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat
Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver
Rettigheder, der alene udgøres af betalingsrettigheder, indregnes og måles til kostpris. Rettighederne afskrives over rettighedernes levetid.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver
Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. I egenfremstillede anlægaktiver indregnes indirekte produktionsomkostninger i form af løn på basis af anvendt timeforbrug på de enkelte aktiver. Der afskrives ikke på jord og grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20 - 50 år	20 - 80 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	2 - 20 år	0 - 60 %

Aktiver med en anskaffelsessum i overensstemmelse med reglerne for skattemæssig omkostningsførelse af småaktiver, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at

afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente som diskonteringsfaktor eller virksomhedens alternative lånerente, som en tilnærmet værdi. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasing forpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris.

Varebeholdning
Varebeholdninger, der omfatter husdyr, afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer
Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Skyldig skat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den

planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser
Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.
Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.
Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Omregning af fremmed valuta
Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Bruttofortjeneste	**6.958.357**	**5.209.365**
2	Personaleomkostninger	-1.391.491	-2.209.213
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-4.031.423	-3.677.360
	Tab ved salg af anlægsaktiver	-39.235	10.158
	Driftsresultat	**1.496.208**	**-667.050**
3	Finansielle indtægter	682.865	101.537.842
4	Finansielle omkostninger	-2.247.750	-14.070.187
	Årets resultat før skat	**-68.677**	**86.800.605**
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	**-68.677**	**86.800.605**
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-68.677	86.800.605
	Disponering i alt	**-68.677**	**86.800.605**

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Aktiver		
5	Rettigheder, udvikling mv.	2.856	0
	Immaterielle anlægsaktiver	**2.856**	**0**
6	Grunde og bygninger	70.155.194	70.257.285
6	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	24.244.491	24.719.032
6	Stambesætning	7.733.625	6.897.375
	Materielle anlægsaktiver	**102.133.310**	**101.873.692**
	Andel i tilknyttet virksomhed	360.000	360.000
	Finansielle anlægsaktiver	**360.000**	**360.000**
	Anlægsaktiver	**102.496.166**	**102.233.692**
	Råvarer og hjælpematerialer	593.300	1.627.730
	Handelsbesætning	1.746.225	1.427.525
	Varebeholdninger	**2.339.525**	**3.055.255**
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	16.444.495	24.125.721
	Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	19.830.791	3.187.354
7	Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse	757.524	6.150.768
	Periodeafgrænsningsposter	30.000	30.000
	Tilgodehavende	**37.062.810**	**33.493.843**
	Værdipapirer	**1.050**	**1.050**
	Likvide beholdninger	**5.000**	**5.000**
	Omsætningsaktiver	**39.408.385**	**36.555.148**
	Aktiver	**141.904.551**	**138.788.840**

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Overkurs ved emission	9.715.411	9.715.411
	Reserve for opskrivning	5.171.825	5.171.825
	Overført resultat	-8.745.969	-8.677.293
8	**Egenkapital**	**6.641.267**	**6.709.943**
	Ansvarlig lånekapital	16.500.000	16.500.000
	Realkreditinstitutter	58.436.862	59.391.419
	Pengeinstitutter	44.139.003	41.500.000
	Leasingforpligtelser	2.180.225	1.659.782
9	**Langfristet gældsforpligtigelse**	**121.256.090**	**119.051.201**
	Kortfristet del af langfristet gæld	1.835.296	1.328.365
	Pengeinstitutter	7.874.369	7.824.773
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	2.328.820	3.438.724
	Anden gæld	837.114	337.473
	Periodeafgrænsningsposter	1.131.595	98.360
	Kortfristet gældsforpligtigelse	**14.007.194**	**13.027.695**
	Gældsforpligtigelser	**135.263.284**	**132.078.896**
	Passiver	**141.904.551**	**138.788.840**
10	**Eventualforpligtelser**		
11	**Pantsætning og sikkerhedsstillelse**		
12	**Ejerforhold**		

1 Going concern

Virksomheden har opnået tilsagn fra pengeinstituttet om fortsættelse af engagementet for 2016 på nærmere angivne vilkår og betingelser. Det er ledelsens vurdering, at virksomheden kan opfylde de stillede vilkår og betingelser. På den baggrund aflægges virksomhedens årsregnskab ud fra going-concern princippet.

		2015 kr.	2014 kr.
2	**Personaleomkostninger**		
	Løn og gager	-1.886.229	-1.712.902
	Pensioner	-53.976	-49.056
	Andre omkostninger	548.714	-447.255
	Personaleomkostninger	**-1.391.491**	**-2.209.213**
3	**Finansielle indtægter**		
	Renteindtægter	682.865	616.285
	Realiseret gevinst/tab gæld	0	94.931.024
	Urealiseret kursreg. finansaktiver	0	5.990.533
	Finansielle indtægter	**682.865**	**101.537.842**
4	**Finansielle omkostninger**		
	Renteudgifter	-2.176.196	-2.645.907
	Prioritetsomkostninger	-32.032	-157.776
	Realiseret gevinst/tab gæld	0	-184.448
	Realiseret gev./tab finansaktiver	0	-30.018.424
	Urealiseret kursreg. finansaktiver	0	-98.000
	Kursændringer finansaktiver	-39.522	19.034.368
	Finansielle omkostninger	**-2.247.750**	**-14.070.187**

5 Immaterielle anlægsaktiver

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	0
Tilgang i året	2.856
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	**2.856**
Regnskabsmæssig værdi	**2.856**

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg drifstmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	88.472.048	54.167.402	142.639.450
Tilgang i året	573.772	3.245.352	3.819.124
Afgang i året	0	-1.749.491	-1.749.491
Kostpris, ultimo	**89.045.820**	**55.663.263**	**144.709.083**
Opskrivning, primo	5.171.825	0	5.171.825
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivning, ultimo	**5.171.825**	**0**	**5.171.825**
Nedskrivning, primo	-17.256.112	0	-17.256.112
Nedskrivning tilbageført	0	0	0
Årets nedskrivning	0	0	0
Nedskrivning, ultimo	**-17.256.112**	**0**	**-17.256.112**
Afskrivning, primo	-6.130.476	-29.448.370	-35.578.846
Afskrivning på afhændede aktiver	0	1.385.158	1.385.158
Årets afskrivning	-675.863	-3.355.560	-4.031.423
Afskrivning, ultimo	**-6.806.339**	**-31.418.772**	**-38.225.111**
Regnskabsmæssig værdi	**70.155.194**	**24.244.491**	**94.399.685**
Heraf leasede aktiver	0	5.698.236	5.698.236

	Stk.	Pris	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger			**70.155.194**	**70.257.285**
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar			**24.244.491**	**24.719.032**
Orner	11	4.500	49.500	36.000
Søer, ikke-drægtige	596	2.500	1.490.000	1.770.000

Gylte + søer, krydsningsdyr	1.503	3.000	4.509.000	3.909.000
Sopolte over 60 kg	637	2.000	1.274.000	1.054.000
Sopolte under 60 kg	253	1.625	411.125	128.375
Svin			7.733.625	6.897.375
Stambesætning			**7.733.625**	**6.897.375**
Materielle anlægsaktiver i alt			**102.133.310**	**101.873.692**

	Stk.	Pris	2015 kr.	2014 kr.

7 Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse

Tilgode hos virkdeltagere & ledelse	757.524	6.150.768
Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse	**757.524**	**6.150.768**

Selskabet har et tilgodehavende hos direktionen som pr. statusdagen udgør tkr. 758 (primo tkr. 6.151). Tilgodehavendet er et forretningsmæssigt mellemværende.

8 Egenkapital

	Virksomheds-kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdis metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	500.000	9.715.411	5.171.825	0	0	-8.677.293	0	6.709.943
Forslag til resultatdisponering		0	0	0	0	-68.677	0	-68.677
Ultimo	**500.000**	**9.715.411**	**5.171.825**	**0**	**0**	**-8.745.969**	**0**	**6.641.267**

Virksomhedskapitalen er opdelt på aktier á 1.000 kr.
500 stk. aktier, Hver aktie er tilknyttet en stemme.

	2011	2012	2013	2014	2015
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	500	500	500	500	500
Overkurs ved emission	9.715	9.715	9.715	9.715	9.715
Reserve for opskrivning	7.930	8.103	5.172	5.172	5.172
Overført resultat	-50.704	-66.248	-95.478	-8.677	-8.746
Egenkapital i alt	**-32.559**	**-47.930**	**-80.091**	**6.710**	**6.641**

	2015 kr.	2014 kr.

9 Langfristet gældsforpligtelse

Ansvarlig lånekapital	-16.500.000	-16.500.000
Realkreditinstitutter	-58.436.862	-59.391.419
Pengeinstitutter	-44.139.003	-41.500.000
Leasingforpligtelser	-2.180.225	-1.659.782
Langfristet gældsforpligtelse	**-121.256.090**	**-119.051.201**
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-108.653.969	-105.950.907

Selskabet har udstedt et ansvarligt konvertiblt gældsbrev på nominelt 15 mio. kr. Gældsbrevet er uforrentet og med konverteringsret for indehaver af det konvertible gældsbrev. Konverteringsretten kan udnyttes i hele lånets løbetid. Såfremt konverteringsretten ikke udnyttes er gælden uopsigelig fra både selskabets og kreditors side.

Det konvertible gældsbrev er udstedt ved konvertering af gæld.

Det konvertible ansvarlige lån er ansvarlig kapital, der træder tilbage for øvrige gældsforpligtelser i selskabet.

Selskabet har udstedt et ansvarligt konvertiblt gældsbrev på nominelt 1,5 mio. kr. Gældsbrevet er uforrentet og med konverteringsret for indehaver af det konvertible gældsbrev. Konverteringsretten kan udnyttes i hele lånets løbetid. Såfremt konverteringsretten ikke udnyttes er gælden uopsigelig fra både selskabets og kreditors side.

Det konvertible gældsbrev er udstedt ved konvertering af gæld.

Det konvertible ansvarlige lån er ansvarlig kapital, der træder tilbage for øvrige gældsforpligtelser i selskabet.

10 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne Jægergården Landbrug ApS, Mortensen ApS, Karolinesynde ApS og Danpork ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.

11 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 59.459 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 70.155 tkr. Af virksomhedens produktionsanlæg, driftmateriel og inventar, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 18.546 tkr., skønnes 17.000 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Til sikkerhed for gæld i pengeinstitut har virksomheden udstedt ejerpantebreve stort 57.894 tkr., samt skadesløsbrev stort 6.800 tkr, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 24.244 tkr. er 5.698tkr. finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2015 opgjort til 2.933 tkr.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Til sikkerhed for gæld i pengeinstitut har virksomheden givet transport i:

EU-hektarstøtte
Tilgodehavender i Jægergården Landbrug ApS

Til sikkerhed for gæld i pengeinstitut har virksomheden givet pant i følgende:
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Livsforsikringspolice på nøgleperson 7.000 tkr.

12 Ejerforhold

Følgende aktionærere er noteret i selskabets fortegnelse, som ejende minimum 5 pct. af stemmerne eller mindst 5 pct. af aktiekapitalen:

Bernhard M. Mortensen
Lundhedevej 25
7200 Grindsted