

BOLDINGLUND A/S
BOLDINGVEJ 7, 7250 HEJNSVIG
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 28. juni 2021

Dirigent: Anne Birgit Kruse

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Boldinglund A/S
	Boldingvej 7
	7250 Hejnsvig
	CVR-nr.: 25 14 97 77
	Stiftet: 18. december 1999
Bestyrelse	Hjemsted: Billund
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	Anne Birgit Kruse, formand
	Hanne Kruse Bertelsen
	Mette Smidt Foss
Direktion	Peter Mathias Smidt
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
	Markedspladsen 25
	6800 Varde

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Boldinglund A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hejnsvig, den 25. juni 2021

Direktion:

Peter Mathias Smidt

Bestyrelse:

Anne Birgit Kruse
Formand

Hanne Kruse Bertelsen

Mette Smidt Foss

Peter Mathias Smidt

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Boldinglund A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Boldinglund A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Varde, den 25. juni 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Flemming Bro Lund
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne31433

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive landbrug samt handel og investering, og dermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Selskabet har i regnskabsåret ændret regnskabspraksis således at grunde og bygninger måles med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger mod tidligere indregning til dagsværdi.

Med den nye praksis foretages der systematiske afskrivninger over ejendommenes brugstid. Sammenligningstallene for sidste år er ændret i overensstemmelse med den nye praksis.

Der henvises i øvrigt til beskrivelsen under anvendt regnskabspraksis, herunder beskrivelse af påvirkningen på årsrapporten af praksisændringen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket ændringer i selskabets aktiviteter i regnskabsåret.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		43.787	85.956
Af- og nedskrivninger.....		-50.000	-50.000
DRIFTSRESULTAT		-6.213	35.956
Andre finansielle omkostninger.....		-22.915	-24.340
RESULTAT FØR SKAT		-29.128	11.616
Skat af årets resultat.....	2	6.407	24.556
ÅRETS RESULTAT		-22.721	36.172
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		-22.721	36.172
I ALT		-22.721	36.172

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger.....		6.250.000	6.300.000
Materielle anlægsaktiver.....	3	6.250.000	6.300.000
ANLÆGSAKTIVER.....		6.250.000	6.300.000
AKTIVER.....		6.250.000	6.300.000
 PASSIVER			
Selskabskapital.....		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger.....		2.141.000	2.219.000
Overført resultat.....		179.839	124.560
EGENKAPITAL.....		2.820.839	2.843.560
Hensættelse til udskudt skat.....		656.387	662.794
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		656.387	662.794
Gæld til realkreditinstitutter.....		2.191.103	2.320.482
Langfristede gældsforpligtelser.....	4	2.191.103	2.320.482
Gæld til realkreditinstitutter.....		130.000	130.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		7.500	0
Anden gæld.....		444.171	343.164
Kortfristede gældsforpligtelser.....		581.671	473.164
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		2.772.774	2.793.646
PASSIVER.....		6.250.000	6.300.000
 Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 31. december 2019.....	500.000	1.400.000	163.560	2.063.560
Praksisændring.....		780.000		780.000
Korrigeret egenkapital 1. januar 2020.....	500.000	2.180.000	163.560	2.843.560
Forslag til resultatdisponering.....			-22.721	-22.721
Overførsler				
Ned- og afskrivninger.....		-39.000	39.000	0
Egenkapital 31. december 2020.....	500.000	2.141.000	179.839	2.820.839

NOTER

				Note
Personaleomkostninger				1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1		
Skat af årets resultat				2
Regulering af udskudt skat.....	-6.407	-24.556		
	-6.407	-24.556		
Materielle anlægsaktiver				3
		Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2020.....		3.900.000		
Kostpris 31. december 2020.....		3.900.000		
Opskrivninger 1. januar 2020.....		2.450.000		
Opskrivninger 31. december 2020.....		2.450.000		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020.....		50.000		
Årets afskrivninger		50.000		
Af- og nedskrivninger 31. december 2020.....		100.000		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....		6.250.000		
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1.....		2.040.750		
Langfristede gældsforpligtelser				4
	31/12 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2019 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter.....	2.321.103	130.000	1.661.000	2.450.482
	2.321.103	130.000	1.661.000	2.450.482
Eventualposter mv.				5
Eventualforpligtelser				
Ingen.				
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				6
Ingen.				

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Boldinglund A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Selskabets grunde og bygninger var tidligere målt til dagsværdi. Regnskabspraksis ændres til, at grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger og at der ikke afskrives på grunde.

Årsagen til praksisændringen er, at selskabets ledelse er blevet opmærksomme på at en praksis uden afskrivning ikke giver et retvisende billede af selskabets aktivitet og måling af ejendommen.

Sammenligningstal vedrørende praksisændringen er tilrettet for sidste år. Praksisændringerne på sammenligningstallene er direkte indregnet på egenkapitalen primo. Praksisændringen omfatter også en opskrivning af ejendommene og jord foretaget primo 2019 med 1.050 t.kr.

Den akkumulerede virkning af praksisændringerne udgør pr. 31. december 2020:

- Årets resultat efter skat reduceres med 39 tkr.
- Balancesummen forøges med 2.350 tkr.
- Egenkapitalen forøges med 780 tkr.

Ændring som følge af væsentlige fejl

Der er konstateret fejl i præsentationen af skat i resultatopgørelsen for 2019. Forholdet har betydet ændring i resultatet for 2019 med 567 t.kr. Sammenligningstal er rettet.

RESULTATOPGØRELSEN

Huslejeindtægter

Lejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger.....	42 år

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrasket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.