

Visionvest A/S
Østre Ringvej 20, 7250 Hejnsvig

Årsrapport for
1. januar - 31. december 2014

CVR-nr. 29 40 76 65

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. marts 2015.

Hans Greve
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledelsespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 7 Resultatopgørelse
- 8 Balance
- 9 Noter

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Visionvest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2014 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hejnsvig, den 28. februar 2015

Direktion

Finn Drachmann

Bestyrelse

Finn Drachmann

Hans Greve

Peter Damgaard Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Visionvest A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Visionvest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grindsted, den 28. februar 2015

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ove Nielsen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Visionvest A/S
Østre Ringvej 20
7250 Hejnsvig

CVR-nr.: 29 40 76 65
Stiftet: 4. marts 2006
Hjemsted: Billund
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
10. regnskabsår

Bestyrelse

Finn Drachmann, Kærvej 111, Billund
Hans Greve, Åvænget 4, Give
Peter Damgaard Hansen, Hjortevej 39, Them

Direktion

Finn Drachmann, Kærvej 111, Billund

Revisor

Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Hedemarken 23
7200 Grindsted

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i investering i en skovejendom. Skovejendommen er sat til salg, men salgsbestræbelserne har endnu ikke resulteret i et salg.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -15.528 kr. mod 7.963 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -220.517 kr. mod -204.840 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Visionvest A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter rentekomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser. Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Skovejendom måles til indhentet handelsvurdering. Der afskrives ikke på skovejendommen.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Bruttotab	-15.528	7.963
Finansielle omkostninger	-204.989	-212.803
Resultat før skat	-220.517	-204.840
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-220.517	-204.840
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-220.517	-204.840
Disponeret i alt	-220.517	-204.840

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	4.300.000	4.300.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>4.300.000</u>	<u>4.300.000</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>4.300.000</u>	<u>4.300.000</u>
Aktiver i alt	<u>4.300.000</u>	<u>4.300.000</u>
Passiver		
Egenkapital		
1 Aktiekapital	555.500	555.500
2 Reserve for opskrivninger	757.125	427.125
3 Overført resultat	-2.603.799	-2.053.282
Egenkapital i alt	<u>-1.291.174</u>	<u>-1.070.657</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	3.278.000	3.278.000
Gæld til pengeinstitutter	515.000	615.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.793.000</u>	<u>3.893.000</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	100.000	100.000
Gæld til pengeinstitutter	792.554	800.116
Anden gæld	905.620	577.541
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.798.174</u>	<u>1.477.657</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>5.591.174</u>	<u>5.370.657</u>
Passiver i alt	<u>4.300.000</u>	<u>4.300.000</u>
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6 Eventualposter		
7 Nærtstående parter		

Noter

	31/12 2014	31/12 2013
1. Aktiekapital		
Aktiekapital primo	555.500	555.500
	555.500	555.500

Aktiekapitalen består af aktier á 100 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

2. Reserve for opskrivninger		
Reserve for opskrivninger primo	427.125	1.627.125
Reguleret udskudt skat af reserve for opskrivninger, primo	330.000	0
Opløsning af tidligere års opskrivninger	0	-1.200.000
	757.125	427.125

3. Overført resultat		
Overført resultat primo	-2.053.282	-1.848.442
Ændring af udskudt skat efter tilbageført opskrivning af ejendom, primo	-330.000	0
Årets overførte resultat	-220.517	-204.840
	-2.603.799	-2.053.282

4. Gældsforpligtelser				
	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31/12 2014	Gæld i alt 31/12 2013
Gæld til realkreditinstitutter	0	2.841.000	3.278.000	3.278.000
Gæld til pengeinstitutter	100.000	115.000	615.000	715.000
	100.000	2.956.000	3.893.000	3.993.000

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.278 t.kr., er der givet pant i skovejendom, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2014 udgør 4.300 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpanterbreve på i alt 1.500 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpanterbrevene giver pant i ovenstående skovejendom.

Noter

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Selskabet har afgivet selvskylderkaution overfor Vision 2000 A/S' mellemværnede med Den jyske Sparekasse.

6. Eventualposter Eventualaktiver

Som følge af skattemæssige underskud har selskabet et udskudt skatteaktiv på 556 t.kr. Beløbet er ikke indregnet i balancen.

7. Nærtstående parter Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Finn Drachmann, Kærvej 111, Billund

Hans Greve, Åvænget 4, Give

Peter Damgaard Hansen, Hjørtevej 39, Them