Skovgård ApS
Årsrapport 2022

CVR: 30521374
01.01.2022 – 31.12.2022
TROLDHØJBAKKEN 5, 6800 VARDE

Årsrapport_93359

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 21. februar 2023

_____
Dirigent: Henning Ølgaard Bloch

SAGRO
Viden og vækst

INDHOLD

PÅTEGNINGER 4

Ledelsespåtegning....4

Revisors erklæring....5

LEDELSESBERETNING MV. 6

Selskabsoplysninger....6

Ledelsesberetning....7

ÅRSREGNSKAB 8

Resultatopgørelse....8

Balance....9

Egenkapitalopgørelse....11

Noter....12

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2022 for Skovgård ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 21. februar 2023

DIREKTION

_____

Henning Ølgaard Bloch

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Skovgård ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Skovgård ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og retningslinjer for revisors etiske adfærd, herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompentence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Esbjerg, den 21. februar 2023
SAGRO I/S
CVR nr. 27428843

_____
Jan Qvist
Registreret revisor
mne17473

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Skovgård ApS
Troldhøjbakken 5
6800 Varde

Telefon: 27640556
CVR-nr.: 30521374
Stiftet: 01-02-2008
Hjemsted: 6800 Varde

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

DIREKTION

Henning Ølgaard Bloch

REVISOR

SAGRO I/S
John Tranums Vej 25
6705 Esbjerg Ø
Telefon 70212040

PENGEINSTITUT

Danske Bank

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele samt investering i fast ejendom og værdipapirer.

RESULTATOPGØRELSE

NOTE		2022 KR.	2021 KR.
	Bruttofortjeneste	**240.323**	**339.442**
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-32.146	-32.146
	DRIFTSRESULTAT	**208.177**	**307.296**
2	Finansielle indtægter	70.799	205.627
3	Finansielle omkostninger	-357.537	-18.949
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	**-78.561**	**493.974**
	Skat af årets resultat	18.091	-110.199
	ÅRETS RESULTAT	**-60.470**	**383.775**

Resultatdisponering		
Foreslået udbytte	100.000	100.000
Overført resultat	-160.470	283.775
Disponering i alt	**-60.470**	**383.775**

BALANCE

NOTE		2022 KR.	2021 KR.
	Aktiver		
	Grunde og bygninger	1.223.673	1.255.819
	Materielle anlægsaktiver	**1.223.673**	**1.255.819**
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	13.981	13.981
	Andre værdipapirer og kapitalandele	470.358	470.358
	Finansielle anlægsaktiver	**484.339**	**484.339**
	ANLÆGSAKTIVER	**1.708.012**	**1.740.158**
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	85.793	115.508
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.599.734	1.499.190
	Andre tilgodehavender	169.834	40.235
	Periodeafgrænsningsposter	10.595	10.286
	Tilgodehavender	**1.865.956**	**1.665.219**
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.281.110	3.632.961
	Værdipapirer og kapitalandele	**3.281.110**	**3.632.961**
	Likvide beholdninger	**660.766**	**675.646**
	OMSÆTNINGSAKTIVER	**5.807.832**	**5.973.826**
	AKTIVER	**7.515.844**	**7.713.984**

BALANCE

NOTE		2022 KR.	2021 KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	400.000	400.000
	Overført resultat	6.812.705	6.973.175
	Foreslået udbytte	100.000	100.000
	Egenkapital	**7.312.705**	**7.473.175**
	Hensættelser til udskudt skat	11.369	10.940
	Hensatte forpligtelser	**11.369**	**10.940**
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	138.672	138.672
4	**Langfristede gældsforpligtelser**	**138.672**	**138.672**
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	23.659	12.000
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	29.439	79.197
	Kortfristede gældsforpligtelser	**53.098**	**91.197**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	**191.770**	**229.869**
	PASSIVER	**7.515.844**	**7.713.984**
5	**Eventualforpligtelser mv.**		
6	**Pantsætning og sikkerhedsstillelse**		
7	**Anvendt regnskabspraksis**		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	400.000	6.973.175	100.000	7.473.175
Forslag til resultatdisponering		-160.470	100.000	-60.470
Udbetalt udbytte		0	-100.000	-100.000
Ultimo	**400.000**	**6.812.705**	**100.000**	**7.312.705**

NOTER

		2022	2021
		KR.	KR.
1	**PERSONALEOMKOSTNINGER**		
	Antal heltidsbeskæftigede	1	1
2	**FINANSIELLE INDTÆGTER**		
	Renteindtægter tilknyttede virksomheder	60.309	56.562
	Andre finansielle indtægter	10.490	149.065
	Finansielle indtægter	**70.799**	**205.627**
3	**FINANSIELLE OMKOSTNINGER**		
	Andre finansielle omkostninger	-357.537	-18.949
	Finansielle omkostninger	**-357.537**	**-18.949**

NOTER

		2022	2021
		KR.	KR.
4	**FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER**		

Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-138.672	-138.672

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

SAMBESKATNING

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Tilgodehavende selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør på balancedagen 130 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Der er ikke afgivet pantsætninger og sikkerhedsstillelser i virksomhedens aktiver.

NOTER

7 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING
Nettoomsætningen ved udlejning af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode som lejen vedrører.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB
Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overenstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligehold, forbrugsafgifter, ejendomsskat, forsikring, administration mv.

FINANSIELLE POSTER
Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT
Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCE

NOTER

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Grunde og bygninger måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris, med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0 %

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdi, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre kapitalandele måles til kostpris med nedskrivning til genindvindingsværdi.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

NOTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

VÆRDIPAPIRER
Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (niveau 1) svarende til balancekurs på balancedagen. Ikke noterede værdipapirer måles til kostpris.

LIKVIDE BEHOLDNINGER
Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

UDBYTTE
Forslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSER
Finansielle forpligtelser, som omfatter leverandørgæld, anden gæld mv, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

DAGSVÆRDI
Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.