Woodland Komplementar ApS

c/o Procura Management A/S
Slotsmarken 18, 1
2970 Hørsholm
CVR-nr. 29 84 50 93

Årsrapport 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. april 2023

Dirigent

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktion

Hørsholm, den 27. april 2023

Claus Hoeing Larsson

This document has esignatur Agreement-ID: aae58cdXShh249909585

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2022	7
Balance pr. 31.12.2022	8
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskab

Woodland Komplementar ApS
c/o Procura Management A/S
Slotsmarken 18, 1
2970 Hørsholm
CVR-nr. 29 84 50 93

Direktion

Claus Hoeing Larsson

This document has esignatur Agreement-ID: aae58cdXShh249909585

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Woodland Komplementar ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 1. januar - 31. december 2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles af direktionen til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

Betingelsen for fravalg af revision er i henhold til årsregnskabsloven opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i at være komplementar i K/S Woodland. Selskabet ejer ikke anparter og har ikke andel i kommanditselskabets indkomst, formue eller likvidationsprovenu.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på kr. 14.207 mod et overskud på kr. 13.430 i 2021.

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsregnskaben.

This document has esignatur Agreement-ID: aae58cdXShh249909585

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Periodisering

Omkostninger og renter er periodiseret og resultatført, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles og indregnes på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og udskudt skat.

This document has esignatur Agreement-ID: aae58cdXShh249909585

Resultatopgørelse 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Omsætning		0	0
Bruttoresultat		**0**	**0**
Administrationsomkostninger		0	0
Resultat før finansielle poster		**0**	**0**
Finansielle indtægter	1	18.423	17.407
Finansielle omkostninger	2	(163)	(148)
Resultat før skat		**18.260**	**17.259**
Skat af årets resultat	4	(4.053)	(3.829)
Årets resultat		**14.207**	**13.430**
Forslag til resultatdisponering			
Overført til næste år		14.207	13.430
I alt		**14.207**	**13.430**

This document has esignatur Agreement-ID: aae58cXShh249909585

Balance pr. 31.12.2022
Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Udlån K/S Woodland		260.579	246.148
Finansielle anlægsaktiver		**260.579**	**246.148**
Anlægsaktiver i alt		**260.579**	**246.148**
Tilgodehavender		**0**	**0**
Likvide beholdninger		**0**	**0**
Omsætningsaktiver i alt		**0**	**0**
Aktiver i alt		**260.579**	**246.148**

Passiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført over-/underskud		131.526	117.319
Egenkapital	5	**256.526**	**242.319**
Selskabsskat		4.053	3.829
Kortfristede gældsforpligtelser		**4.053**	**3.829**
Gældsforpligtelser		**4.053**	**3.829**
Passiver i alt		**260.579**	**246.148**

Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.	7	

This document has esignatur Agreement-ID: aae58cdXShh249909585

Noter

		2022 kr.	2021 kr.
1	**Finansielle indtægter**		
	Renter af mellemregning med K/S Woodland	18.423	17.407
2	**Finansielle omkostninger**		
	Rentetillæg, SKAT	163	148
3	**Skattepligtig indkomst**		
	Resultat før skat	18.260	17.259
	Ej fradragsberettigede omkostninger, SKAT	163	148
	Skattepligtig indkomst	**18.423**	**17.407**
4	**Skat af årets resultat**		
	Aktuel skat, 22,0%	4.053	3.829

Betalt skat i 2022 udgør kr. 3.829.

		Anparts- kapital kr.	Overført resultat kr.	Egenkapital i alt kr
5	**Egenkapital**			
	Egenkapital, primo	125.000	117.319	242.319
	Årets resultat	0	14.207	14.207
	Egenkapital, ultimo	**125.000**	**131.526**	**256.526**

6 Medarbejderforhold

Der har ikke været ansat personale i 2022.

7 Pantsætninger og eventualforpligtelser mv.

Selskabet hæfter som komplementar ubegrænset for alle forpligtelser i K/S Woodland.
Pr. 31.12.2022 udgør egenkapitalen i K/S'et kr. -11.469.928.

This document has esignatur Agreement-ID: aae58ctXShh249909585

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Claus Larsson

Navnet returneret af dansk MitID var:
Claus Larsson
Direktør
ID: 92bf66e1-751b-4c42-b5c6-a30c037dc9e4
CPR-match med dansk MitID
Tidspunkt for underskrift: 08-05-2023 kl.: 12:13:23
Underskrevet med MitID

Jan Vester Sørensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Jan Vester Sørensen
Dirigent
ID: fc3ba14f-afcd-4a1a-85da-36e6213aa118
CPR-match med dansk MitID
Tidspunkt for underskrift: 01-05-2023 kl.: 14:40:24
Underskrevet med MitID

This document has esignatur Agreement-ID: aae58ctXShh249909585

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF.The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures.With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur