Uni Byg Holding ApS
SkjulHøj Alle 15
2720 Vanløse

CVR-nr: 27 05 82 80

ÅRSRAPPORT
1. juli 2013 - 30. juni 2014

(11. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20-11-2014

_____
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Virksomhedsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 5

Årsregnskab 1. juli 2013 - 30. juni 2014

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 8

Balance 9

Noter 11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Uni Byg Holding ApS SkjulHøj Alle 15 2720 Vanløse	
	E-mail:	bp@ajourbyg.dk
	CVR-nr.:	27 05 82 80
	Stiftet:	1. marts 2003
	Regnskabsår:	1. juli - 30. juni
	Kundenr.:	159
Direktion	Bent Lykke Poulsen	
Revisor	Nordskov revision ApS Hovedgaden 41 4050 Skibby	
Ejerforhold	Bent Lykke Poulsen, Vandværksvej 24, 3250 Gilleleje	
Hovedaktivitet	Formueadminstration	

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2013 - 30. juni 2014 for Uni Byg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. juli 2013 - 30. juni 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vanløse, den 20/11- 2014

Direktion

Bent Lykke Poulsen

Revision af årsregnskab
Selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Dirigentens noteringer
Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.
Skibby 20-11-2014

Dirigent

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Uni Byg Holding ApS
Vi har opstillet årsregnskabet for Uni Byg Holding ApS for perioden 1. juli 2013 - 30. juni 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skibby den 20-11-2014
Nordskov Revision ApS

_____
Lone Nordskov
Reg. Revisor

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Uni Byg Holding ApS for 2013/14 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet før omkostninger i resultatopgørelsen.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af

urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Gældsforpligtelser
Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2013 - 30. JUNI 2014

		2013/14	2012/13
1	Indtægter af kapitalandele	7.520	-303.209
	Andre eksterne omkostninger	-7.500	-8.125
	DRIFTSRESULTAT	**20**	**-311.334**
	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	**20**	**-311.334**
2	Skat af årets resultat	13.090	-14.344
	ÅRETS RESULTAT	**13.110**	**-325.678**
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
	Resten	20.610	-317.553
	Overført resultat	-7.500	-8.125
	DISPONERET I ALT	**13.110**	**-325.678**

BALANCE PR. 30. JUNI 2014
AKTIVER

		2014	2013
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1	0
	Materielle anlægsaktiver	**1**	**0**
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	574.259	528.019
	Finansielle anlægsaktiver	**574.259**	**528.019**
	ANLÆGSAKTIVER	**574.260**	**528.019**
	AKTIVER	**574.260**	**528.019**

BALANCE PR. 30. JUNI 2014
PASSIVER

		2014	2013
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overkurs ved emission	1.804.348	1.804.348
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.355.088	-1.401.329
	Overført resultat	-293.240	-285.740
4	**EGENKAPITAL**	**281.020**	**242.279**
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.625	11.625
5	Gæld til tilknyttede virksomheder	280.615	274.115
	Kortfristede gældsforpligtelser	**293.240**	**285.740**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	**293.240**	**285.740**
	PASSIVER	**574.260**	**528.019**

6 Eventualforpligtelser
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

NOTER

		2013/14	2012/13
1	**Indtægter af kapitalandele**		
	Resultatandele fra tilknyttede virksomheder efter skat	7.520	-303.209
	Indtægter af kapitalandele i alt	**7.520**	**-303.209**
2	**Skat af årets resultat**		
	Skat af datterselskabers overskud	-13.090	14.344
	Skat af årets resultat i alt	**-13.090**	**14.344**

		2014	2013
3	**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**		
	Kostpris, primo	1.929.348	1.929.348
	Kostpris 30. juni 2014	1.929.348	1.929.348
	Op- og nedskrivninger primo	-2.106.929	-2.058.598
	Årets resultatandele	7.520	-303.209
	Periodens opskrivning til indre værdi	38.720	254.878
	Af-/nedskrivninger, primo	705.600	705.600
	Op- og nedskrivninger 30. juni 2014	-1.355.089	-1.401.329
	Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2014	**574.259**	**528.019**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	**Ejerandel**	**Egenkapital**	**Resultat**
Ajour Byg A/S	100%	574.260	7.520

NOTER

		Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
4	**Egenkapital**			
	Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
	Overkurs ved emission	1.804.348	0	1.804.348
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-1.355.088	0	-1.355.088
	Overført resultat	-285.740	-7.500	-293.240
		288.520	**-7.500**	**281.020**

		2014	2013
5	**Gæld til tilknyttede virksomheder**		
	Kortfristet gæld tilknyttede virksomheder	280.615	274.115
	Gæld til tilknyttede virksomheder i alt	**280.615**	**274.115**

6 Eventualforpligtelser

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke yderligere pantsætninger og sikkerhedstillelser ud over de nærværende udviste.