



**addere revision**

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

**Leif Due Holding ApS**

**CVR-nr. 27 50 86 34**

**Årsrapport for 2012**

Årsrapporten er godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den

22/8-13

dirigent

## Indhold

|                                             | Side |
|---------------------------------------------|------|
| <b>Påtegninger</b>                          |      |
| Ledelsespåtegning                           | 1    |
| Den uafhængige revisors påtegning           | 2    |
| <b>Selskabsoplysninger</b>                  | 3    |
| <b>Arsregnskab 1. januar - 31. december</b> |      |
| Anvendt regnskabspraksis                    | 4    |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december  | 6    |
| Aktiver pr. 31. december                    | 7    |
| Passiver pr. 31. december                   | 8    |
| Noter                                       | 9    |

## Påtegninger

### Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for Leif Due Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 18. februar 2013

### Direktion



---

Leif Due  
Direktør

## Den uafhængige revisors påtegning

### Til kapitalejerne i Leif Due Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Leif Due Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 18. februar 2013

Addere Revision

statsautoriseret revisionspartnerselskab



Carl-Johan Juul-Jensen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskab**

Leif Due Holding ApS  
Tangmosevej 105  
4600 Køge

CVR-nr.: 27 50 86 34  
Hjemsted: Køge  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2012

**Direktion**

Leif Due

**Revision**

Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
Galoche Allé 6  
4600 Køge

**Hovedaktivitet**

Hovedaktiviteten består i besiddelse af kapitalandele i associerede virksomheder og investering i værdipapirer

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

I henhold til ÅRL § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til en salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

Udbyttet, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års indkomster samt betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser er målt til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

| Note                                                   | 2012<br>kr.      | 2011<br>kr.     |
|--------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| Andre eksterne omkostninger                            | -27.337          | -65.500         |
| <b>Bruttofortjeneste</b>                               | <b>-27.337</b>   | <b>-65.500</b>  |
| 2 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder | 631.406          | 1.882.883       |
| Resultat af andre værdipapirer og kapitalandele        | 2.753.043        | -2.125.072      |
| Andre finansielle indtægter                            | 11.730           | 28              |
| Andre finansielle omkostninger                         | -183.017         | -244.791        |
| <b>Resultat før skat</b>                               | <b>3.185.825</b> | <b>-552.452</b> |
| 1 Skat af årets resultat                               | -638.124         | 610.535         |
| <b>Årets resultat</b>                                  | <b>2.547.701</b> | <b>58.083</b>   |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                 |                  |                 |
| Udbytte                                                | 1.000.000        | 96.600          |
| Overført til overført resultat                         | 1.547.701        | -38.517         |
|                                                        | <b>2.547.701</b> | <b>58.083</b>   |

## Balance 31. december

### Aktiver

| Note |                                          | 2012<br>kr.       | 2011<br>kr.       |
|------|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|      | Kapitalandele i associerede virksomheder | 14.121.288        | 14.489.882        |
| 2    | <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         | <b>14.121.288</b> | <b>14.489.882</b> |
|      | <b>Anlægsaktiver</b>                     | <b>14.121.288</b> | <b>14.489.882</b> |
| 1    | Tilgodehavende selskabsskat              | 38.079            | 25.464            |
| 1    | Udskudt skatteaktiv                      | 2.064.000         | 2.690.000         |
|      | <b>Tilgodehavender</b>                   | <b>2.102.079</b>  | <b>2.715.464</b>  |
|      | Andre værdipapirer og kapitalandele      | 14.310.373        | 11.289.268        |
|      | <b>Værdipapirer og kapitalandele</b>     | <b>14.310.373</b> | <b>11.289.268</b> |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>              | <b>89</b>         | <b>931</b>        |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>                 | <b>16.412.541</b> | <b>14.005.663</b> |
|      | <b>Aktiver</b>                           | <b>30.533.829</b> | <b>28.495.545</b> |

## Balance 31. december

### Passiver

| Note                                    | 2012<br>kr.       | 2011<br>kr.       |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Anpartskapital                          | 130.000           | 130.000           |
| Overført resultat                       | 24.450.776        | 22.903.075        |
| Foreslået udbytte                       | 1.000.000         | 96.600            |
| 3 <b>Egenkapital</b>                    | <b>25.580.776</b> | <b>23.129.675</b> |
| Gæld til pengeinstitutter               | 4.940.553         | 5.353.370         |
| Anden gæld                              | 12.500            | 12.500            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>  | <b>4.953.053</b>  | <b>5.365.870</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>               | <b>4.953.053</b>  | <b>5.365.870</b>  |
| <b>Passiver</b>                         | <b>30.533.829</b> | <b>28.495.545</b> |
| 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser |                   |                   |

## Noter

| 1 | Skat af årets resultat                 | Resultat-<br>opgørelse | Aktuel skat    | Udskudt<br>skat   |
|---|----------------------------------------|------------------------|----------------|-------------------|
|   | Saldo primo                            | 0                      | -25.464        | -2.690.000        |
|   | Betalt / Refunderet vedr. tidligere år | 0                      | 25.388         | 0                 |
|   | Regulering skat tidligere år           | 76                     | 76             | 0                 |
|   | Tilgodehavende udbytteskat i året      | 0                      | -50.127        | 0                 |
|   | Årets ændring i udskudt skat           | 626.000                | 0              | 626.000           |
|   | Skat af årets resultat                 | 12.048                 | 12.048         | 0                 |
|   |                                        | <b>638.124</b>         | <b>-38.079</b> | <b>-2.064.000</b> |

| 2 | Finansielle anlægsaktiver    | Kapitalandele<br>i associerede<br>virksomheder |
|---|------------------------------|------------------------------------------------|
|   | Kostpris primo               | 15.138.268                                     |
|   | <b>Kostpris ultimo</b>       | <b>15.138.268</b>                              |
|   | Op- og nedskrivninger primo  | -648.386                                       |
|   | Årets resultatandele         | 631.406                                        |
|   | Udloddet udbytte             | -1.000.000                                     |
|   | <b>Opskrivninger ultimo</b>  | <b>-1.016.980</b>                              |
|   | <b>Regnskabsmæssig værdi</b> | <b>14.121.288</b>                              |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

| Navn                      | Hjemsted: | Stemme- og<br>ejerandel: | Årets<br>resultat: | Egenkapital: |
|---------------------------|-----------|--------------------------|--------------------|--------------|
| <b>Associerede:</b>       |           |                          |                    |              |
| Gunner Due Biler Køge A/S | Køge      | 50%                      | 1.072.656          | 18.215.076   |
| Gunner Due Ejendomme A/S  | Køge      | 50%                      | 190.156            | 10.027.500   |

## Noter

|                                                 | 2012<br>kr.              | 2011<br>kr.              |
|-------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>3 Egenkapital</b>                            |                          |                          |
| Egenkapital primo                               | 23.129.675               | 23.571.592               |
| Årets resultat                                  | 2.547.701                | 58.083                   |
| Udloddet udbytte                                | -96.600                  | -500.000                 |
| <b>Egenkapital ultimo</b>                       | <b><u>25.580.776</u></b> | <b><u>23.129.675</u></b> |
| Egenkapitalen specificeres således:             |                          |                          |
| Anpartskapital primo                            | 130.000                  | 130.000                  |
| <b>Anpartskapital ultimo</b>                    | <b><u>130.000</u></b>    | <b><u>130.000</u></b>    |
| Overført resultat primo                         | 22.903.075               | 22.941.592               |
| Overført fra resultatdisponering                | 1.547.701                | -38.517                  |
| <b>Overført resultat ultimo</b>                 | <b><u>24.450.776</u></b> | <b><u>22.903.075</u></b> |
| Foreslået udbytte primo                         | 96.600                   | 500.000                  |
| Betalt udbytte / overført til gældsforpligtelse | -96.600                  | -500.000                 |
| Overført fra resultatdisponering                | 1.000.000                | 96.600                   |
| <b>Foreslået udbytte ultimo</b>                 | <b><u>1.000.000</u></b>  | <b><u>96.600</u></b>     |
| <b>Egenkapital ultimo</b>                       | <b><u>25.580.776</u></b> | <b><u>23.129.675</u></b> |

Selskabskapitalen består af anparter á nominelt kr. 500 eller multipla heraf. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets andre værdipapirer og kapitalandele t.kr. 14.310 ligger til sikkerhed for gæld t.kr. 4.941 til kreditinstitut.