# Byggemestrene ApS

## Hvidovre Strandvej 91 A

## 2650 Hvidovre

**CVR-nr. 31 05 70 35**

# Årsrapport for 2013

**(6. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22/04 2014

Jan Hansen

Dirigent

# Indholdsfortegnelse


| | Side |
|---|---|
| **Selskabsoplysninger** | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| **Påtegninger** | |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 5 |
| **Årsregnskab** | |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2013 | 9 |
| Balance pr. 31. december 2013 | 10 |
| Noter til årsrapporten | 12 |

# Selskabsoplysninger

| | |
|---|---|
| **Selskabet** | Byggemestrene ApS<br>Hvidovre Strandvej 91 A<br>2650 Hvidovre |
| | Telefon: 22233250<br>E-mail: martin@hassenkamm.dk |
| | CVR-nr.: 31 05 70 35<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december<br>Stiftet: 12. november 2007<br>Hjemsted: Hvidovre |
| **Direktion** | Martin Hassenkamm |
| **Revisor** | Revisionsfirmaet Jan Hansen<br>Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Marievej 3<br>2630 Taastrup |
| **Pengeinstitut** | Nykredit Bank |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret for 1. januar - 31. december 2013 for Byggemestrene ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 3. april 2014

**Direktion**

Martin Hassenkamm

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

***Til kapitalejeren* i *Byggemestrene ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for Byggemestrene ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Taastrup, den 3. april 2014

Revisionsfirmaet Jan Hansen
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Jan Hansen
statsautoriseret revisor

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Byggemestrene ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter.

Endvidere indregnes Igangværende arbejder for fremmed regning i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

# Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og distribution..

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger afmaterielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

| | | |
|---|---|---|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 | år |

# Anvendt regnskabspraksis

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2013

| | Note | 2013 | 2012 |
|---|---|---|---|
| | | kr. | t.kr. |
| **Nettoomsætning** | | **9.402.339** | **9.882** |
| Andre driftsindtægter | | 190.437 | 0 |
| Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer | | -5.833.832 | -5.777 |
| Andre eksterne omkostninger | | -649.504 | -809 |
| **Bruttoresultat** | | **3.109.440** | **3.296** |
| Personaleomkostninger | 1 | -2.589.467 | -2.946 |
| **Resultat for af- og nedskrivninger** | | **519.973** | **350** |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | | -202.409 | -115 |
| Andre driftsomkostninger | | -5.700 | 0 |
| **Resultat før finansielle poster** | | **311.864** | **235** |
| Finansielle indtægter | 2 | 43.875 | 71 |
| Finansielle omkostninger | | -70.636 | -124 |
| **Resultat før skat** | | **285.103** | **182** |
| Skat af årets resultat | 3 | -62.837 | -54 |
| **Årets resultat** | | **222.266** | **128** |
| Overført resultat | | 222.266 | 128 |
| | | **222.266** | **128** |

# Balance pr. 31. december 2013

| | Note | 2013 | 2012 |
|---|---|---|---|
| | | kr. | t.kr |
| **Aktiver** | | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 522.012 | 595 |
| **Materielle anlægsaktiver** | 4 | **522.012** | **595** |
| **Anlægsaktiver i alt** | | **522.012** | **595** |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 798.099 | 1.837 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | | 2.406.785 | 1.164 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 178.450 | 0 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 27.500 | 402 |
| Andre tilgodehavender | | 51.788 | 0 |
| **Tilgodehavender** | | **3.462.622** | **3.403** |
| **Omsætningsaktiver i alt** | | **3.462.622** | **3.403** |
| **Aktiver i alt** | | **3.984.634** | **3.998** |

# Balance pr. 31. december 2013

| | Note | 2013<br>kr. | 2012<br>t.kr |
|---|---|---|---|
| **Passiver** | | | |
| Selskabskapital | | 125.000 | 125 |
| Overført resultat | | 1.222.909 | 1.001 |
| **Egenkapital** | 5 | **1.347.909** | **1.126** |
| Hensættelse til udskudt skat | | 86.155 | 62 |
| **Hensatte forpligtelser i alt** | | **86.155** | **62** |
| Kreditinstitutter | | 523.839 | 440 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 1.295.471 | 1.463 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 0 | 61 |
| Selskabsskat | | 3.313 | 47 |
| Anden gæld | | 727.947 | 799 |
| **Kortfristede gældsforpligtelser** | | **2.550.570** | **2.810** |
| **Gældsforpligtelser i alt** | | **2.550.570** | **2.810** |
| **Passiver i alt** | | **3.984.634** | **3.998** |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 6 | | |
| Nærtstående parter og ejerforhold | 7 | | |
| Hovedaktivitet | 8 | | |

# Noter til årsrapporten

| | | 2013 | 2012 |
|---|---|---|---|
| | | kr. | t.kr. |
| **1** | **Personaleomkostninger** | | |
| | Lønninger | 2.158.245 | 2.480 |
| | Pensioner | 284.278 | 331 |
| | Andre omkostninger til social sikring | 71.124 | 101 |
| | Andre personaleomkostninger | 75.820 | 34 |
| | | **2.589.467** | **2.946** |
| | Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 7 | 10 |
| **2** | **Finansielle indtægter** | | |
| | Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 9.772 | 0 |
| | Renteindtægter fra associerede virksomheder | 0 | 32 |
| | Andre finansielle indtægter | 34.103 | 39 |
| | | **43.875** | **71** |
| **3** | **Skat af årets resultat** | | |
| | Årets aktuelle skat | 62.837 | 34 |
| | Årets udskudte skat | 0 | 20 |
| | | **62.837** | **54** |

# Noter til årsrapporten

## 4 Materielle anlægsaktiver

| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|---|---|
| Kostpris 1. januar 2013 | 749.783 |
| Tilgang i årets løb | 148.424 |
| Afgang i årets løb | -24.000 |
| Kostpris 31. december 2013 | 874.207 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2013 | 154.586 |
| Årets afskrivninger | 202.409 |
| Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | -4.800 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2013 | 352.195 |
| **Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013** | **522.012** |

# Noter til årsrapporten

## 5 Egenkapital

| | Selskabs-kapital | Overført resultat | I alt |
|---|---|---|---|
| Egenkapital 1. januar 2013 | 125.000 | 1.000.643 | 1.125.643 |
| Årets resultat | 0 | 222.266 | 222.266 |
| **Egenkapital 31. december 2013** | **125.000** | **1.222.909** | **1.347.909** |

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet sikkerhed i selskabets varevogn Iveco overfor Toyota Financial Services.
Den bogførte værdi udgør kr. 38.333.

Der er stillet sikkerhed i selskabets personbil Toyota Landcruiser overfor AL Finans A/S.
Den bogførte værdi udgør kr. 144.119.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Hassenkamm Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Selskabet har ikke herudover foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## 7 Nærtstående parter og ejerforhold

**Ejerforhold**

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Hassenkamm Holding ApS, Hvidovre, 50,4 %
Charlotte Søndergaard, Hvidovre, 49,6 %

## 8 Hovedaktivitet

Selskabets formål er byggeri samt anden virksomhed i naturlig forbindelse hermed.