College Avenue Komplementar ApS

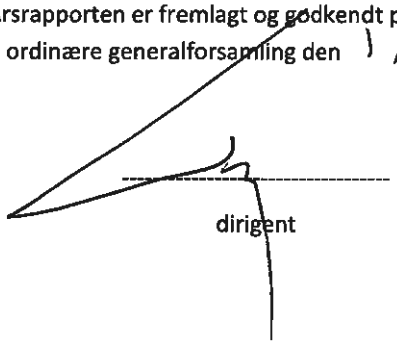
c/o Fund Management A/S
Amaliegade 27
1256 København K

Årsrapport for 2012

(9. regnskabsår)

CVR-nr. 28 27 93 10

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1/5 2013



dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
ÅRSRAPPORT:	
Påtegninger:	
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning:	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab:	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter til årsregnskab	7

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har aflagt årsrapport for College Avenue Komplementar ApS for året 2012.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2013 fravælges.

København, den 16. april 2013

Direktionen:

Eigil Sørensen

LEDELSESBERETNING

College Avenue Komplementar ApS er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S College Avenue.

Selskabet administreres af Fund Management A/S og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S College Avenue.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for College Avenue Komplementar ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

Skat

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

Tilgodehavender

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSE

for perioden 1. januar - 31. december 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		**0**	**0**
Finansielle indtægter	1	10.855	10.098
Finansielle omkostninger		0	-72
RESULTAT FØR SKAT		**10.855**	**10.026**
Skat af årets resultat	2	-2.700	-2.500
ÅRETS RESULTAT		**8.155**	**7.526**
Resultatfordeling			
Årets resultat		8.155	7.526
foreslår direktionen fordelt således:			
Overført til Overført resultat		8.155	7.526

BALANCE pr. 31. december 2012

AKTIVER:

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Mellemregning med K/S College Avenue		155.597	144.742
OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT		**155.597**	**144.742**
AKTIVER, I ALT		**155.597**	**144.742**
PASSIVER:			
Anpartskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat	3	25.397	17.242
EGENKAPITAL, I ALT		**150.397**	**142.242**
Skyldig selskabsskat		5.200	2.500
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER, I ALT		**5.200**	**2.500**
GÆLDSFORPLIGTELSER, I ALT		**5.200**	**2.500**
PASSIVER, I ALT		**155.597**	**144.742**
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	4		

NOTER

1. Finansielle indtægter

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S College Avenue og forrentes med 7,5%.

2. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 2.700.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 0 i selskabsskat.

3. Egenkapital

Anpartskapitalen består af 100 anparter a kr. 1.250.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anparts-kapital	Overført resultat	Ialt
Saldo, primo	125.000	17.242	142.242
Årets resultat	0	8.155	8.155
Saldo, ultimo	125.000	25.397	150.397

4. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S College Avenue, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.