Erhvervsstyrelsen

CONTAINERGÅRDEN ApS

Nystedvej 22
4891 Toreby L

CVR-nr. 28857446

ÅRSRAPPORT
for perioden
1. januar 2024 til 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 14/5 2025

_____
Claus Danielsen
dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 5

Ledelsesberetning mv.

Ledelsesberetning 7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Anvendt regnskabspraksis 8

Resultatopgørelse 13

Balance 14

Egenkapitalopgørelse 16

Noter 17

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	CONTAINERGÅRDEN ApS Nystedvej 22 4891 Toreby L	
	Telefon:	54 86 90 84
	E-mail:	info@containergaarden.dk
	CVR-nr.:	28 85 74 46
	Stiftet:	28. juni 2005
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Direktion	Claus Danielsen	
Pengeinstitut	Nordea Slotsgade 1-3 4800 Nykøbing F	
Revisor	Buch & Nørgaard A/S Kleins Vej 7 4930 Maribo	

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for CONTAINERGÅRDEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Toreby L, den 14/5 2025

Direktion

Claus Danielsen

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i CONTAINERGÅRDEN ApS
Konklusion
Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for CONTAINERGÅRDEN ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion
Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Maribo, den 14/5 2025

Buch & Nørgaard A/S
CVR-nr.: 71344517

Jan Buch
Registreret revisor
mne2445

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

LEDELSESBERETNING

Selskabets hovedaktivitet
Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive vognmandsvirksomhed samt andet efter direktionens skøn derved beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for CONTAINERGÅRDEN ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelserne, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning
Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger
Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Skat
Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	60%-75%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-20%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

Udbytte
Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser
Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

		2024	2023 kr. 1000
	BRUTTOFORTJENESTE	**6.511.642**	**7.995**
1	Personaleomkostninger	-4.118.537	-4.606
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-2.361.728	-2.040
	Andre driftsomkostninger	-68.840	-84
	DRIFTSRESULTAT	**-37.463**	**1.265**
	Andre finansielle indtægter	67.287	65
	Andre finansielle omkostninger	-143.014	-137
	RESULTAT FØR SKAT	**-113.190**	**1.193**
	Skat af årets resultat	3.270	-382
	ÅRETS RESULTAT	**-109.920**	**811**
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	675
	Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	122
	Overført resultat	-109.920	14
	DISPONERET I ALT	**-109.920**	**811**

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
AKTIVER

		2024	2023 kr. 1000
	Goodwill	0	0
	Immaterielle anlægsaktiver	**0**	**0**
2	Grunde og bygninger	1.820.546	1.835
2	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8.251.819	8.864
	Materielle anlægsaktiver	**10.072.365**	**10.699**
	ANLÆGSAKTIVER	**10.072.365**	**10.699**
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.909.496	2.467
	Andre tilgodehavender	14.621	15
	Periodeafgrænsningsposter	41.450	41
	Tilgodehavender	**1.965.567**	**2.523**
	Likvide beholdninger	**1.445.024**	**633**
	OMSÆTNINGSAKTIVER	**3.410.591**	**3.156**
	AKTIVER	**13.482.956**	**13.855**

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
PASSIVER

		2024	2023 kr. 1000
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Overført resultat	7.392.580	7.502
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	797
	EGENKAPITAL	**7.517.580**	**8.424**
	Hensættelse til udskudt skat	859.251	959
	HENSATTE FORPLIGTELSER	**859.251**	**959**
	Prioritetsgæld	330.686	346
	Kreditinstitutter	859.410	880
	Leasingforpligtelser	965.269	1.168
3	**Langfristede gældsforpligtelser**	**2.155.365**	**2.394**
	Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	234.661	222
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.056.518	887
	Gæld til tilknyttede virksomheder	542.500	0
	Selskabsskat	0	230
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	96.052	0
	Anden gæld	1.018.474	737
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	2.555	2
	Kortfristede gældsforpligtelser	**2.950.760**	**2.078**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	**5.106.125**	**4.472**
	PASSIVER	**13.482.956**	**13.855**

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	125.000	125
Virksomhedskapital ultimo	**125.000**	**125**
Overført resultat, primo	7.502.500	7.488
Årets resultat	-109.920	811
Foreslået udbytte	0	-797
Overført resultat ultimo	**7.392.580**	**7.502**
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	797.000	118
Foreslået udbytte	0	797
Udloddet udbytte	-797.000	-118
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	**0**	**797**
EGENKAPITAL	**7.517.580**	**8.424**

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

NOTER

		2024	2023 kr. 1000
1	**Personaleomkostninger**		
	Antal personer beskæftiget	7	8
	Lønninger	3.498.009	3.906
	Pensioner	497.492	552
	Andre omkostninger til social sikring	123.036	148
	Personaleomkostninger i alt	**4.118.537**	**4.606**

		Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
2	**Materielle anlægsaktiver**		
	Kostpris, primo	1.964.965	22.559.487
	Tilgang i årets løb	0	1.793.796
	Afgang i årets løb	0	-108.550
	Kostpris 31. december 2024	1.964.965	24.244.733
	Af-/nedskrivninger, primo	-130.395	-13.695.413
	Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	50.203
	Årets af-/nedskrivninger	-14.024	-2.347.704
	Af-/nedskrivninger 31. december 2024	-144.419	-15.992.914
	Materielle anlægsaktiver i alt	**1.820.546**	**8.251.819**
	Heraf finansielle leasingaktiver	0	1.443.949

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

		Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
3	**Langfristede gældsforpligtelser**				
	Prioritetsgæld	363.118	346.986	16.300	0
	Kreditinstitutter	888.900	874.410	15.000	799.400
	Leasingforpligtelser.....	1.365.245	1.168.630	203.361	216.330
		2.617.263	**2.390.026**	**234.661**	**1.015.730**

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på max 12 måneder. Leasingforpligtigelse udgør kr. 44.220 pr. 31. december 2025.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der tinglyst løsørepantebreve på kr. 1.000.000 i driftsmateriel til en bogført værdi på kr. 1.200.000.

I selskabets ejendomme er der tinglyst pantebrev på kr. 960.000, som er lagt til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut.

Prioritetsgælden er sikret med pant i fast ejendom. Der er endvidere tinglyst ejerpantebrev på kr. 25.000, som er lagt til sikkerhed for ejerforening. De pantsatte ejendomme har en bogført værdi på kr. 1.820.546.

Selskabets pengeinstitut har afgivet betalingsgaranti overfor 3. mand på kr. 145.254.

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Claus Danielsen

Navn returneret af MitId: Claus Danielsen
Direktør og Dirigent
ID: c39b1fe7-7a5e-41d0-aa5e-9b99467eb2a1
IP-adresse: 80.208.70.99:54513
Dato for underskrift: 17-05-2025 15:07:30 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

Jan Buch

Navn returneret af MitId: Jan Ole Buch
Revisor
ID: 514a0fad-7230-4fc7-8af8-5ec2c2524551
IP-adresse: 87.104.3.27:3386
Dato for underskrift: 17-05-2025 17:25:47 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

This document has esignatur Agreement-ID: 256180yPMrJ252556804

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur