Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR nr. 33963556
Weidekampsgade 6
Postboks 1600
0900 København C

Telefon 36 10 20 30
Telefax 36 10 20 40
www.deloitte.dk

Åstedet Holding ApS

CVR-nr. 31500702

Årsrapport 2012/13

Godkendt på selskabets generalforsamling den 22.11.2013.

Dirigent

Navn: Søren Elmann Ingerslev

Indholdsfortegnelse

	Side
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2012/13	7
Balance pr. 30.06.2013	8
Egenkapitalopgørelse for 2012/13	10
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Åstedet Holding ApS
Åstedet 2
8410 Rønde

CVR-nr.: 31500702
Hjemsted: Syddjurs
Regnskabsår: 01.07.2012 - 30.06.2013

Direktion

Anna Katharina Harboe, administrerende direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
0900 København C

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2012 - 30.06.2013 for Åstedet Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2012 - 30.06.2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønde, den 22.11.2013

Direktion

Anna Katharina Harboe
administrerende direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Åstedet Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Åstedet Holding ApS for regnskabsåret 01.07.2012 - 30.06.2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2012 - 30.06.2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 22.11.2013

Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jens Rudkjær
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje anparter i Harboe Plantage ApS samt eje værdipapirer i øvrigt.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsrapporten udviser et overskud på 9,5 mio.kr., hvilket kan henføres til finansielle indtægter fra værdipapirer. Egenkapitalen udgør herefter 165 mio.kr.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Ingen.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110, stk. 2 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Skat
Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder
Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele
Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser
Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat
Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Resultatopgørelse for 2012/13

	Note	2012/13 kr.	2011/12 t.kr.
Andre eksterne omkostninger		(105.000)	(55)
Driftsresultat		**(105.000)**	**(55)**
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(112.146)	(122)
Andre finansielle indtægter	1	14.113.740	6.233
Andre finansielle omkostninger	2	(1.130.473)	(1.777)
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		**12.766.121**	**4.279**
Skat af ordinært resultat	3	(3.282.913)	(826)
Årets resultat		**9.483.208**	**3.453**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		9.483.208	3.453
		9.483.208	**3.453**

Balance pr. 30.06.2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 t.kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		7.128.789	7.241
Finansielle anlægsaktiver	4	**7.128.789**	**7.241**
Anlægsaktiver		**7.128.789**	**7.241**
Andre tilgodehavender		209.292	304
Tilgodehavender		**209.292**	**304**
Andre værdipapirer og kapitalandele		159.042.794	146.263
Værdipapirer og kapitalandele		**159.042.794**	**146.263**
Likvide beholdninger		**1.268.563**	**4.348**
Omsætningsaktiver		**160.520.649**	**150.915**
Aktiver		**167.649.438**	**158.156**

Balance pr. 30.06.2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 t.kr.
Virksomhedskapital	5	1.125.000	1.125
Overført overskud eller underskud		163.534.575	154.052
Egenkapital		**164.659.575**	**155.177**
Skyldig selskabsskat		2.911.972	2.878
Anden gæld		77.891	101
Kortfristede gældsforpligtelser		**2.989.863**	**2.979**
Gældsforpligtelser		**2.989.863**	**2.979**
Passiver		**167.649.438**	**158.156**
Eventualforpligtelser	6		
Ejerforhold	7		

Egenkapitalopgørelse for 2012/13

	Virksomheds-kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	1.125.000	154.051.367	155.176.367
Årets resultat	0	9.483.208	9.483.208
Egenkapital ultimo	**1.125.000**	**163.534.575**	**164.659.575**

Noter

	2012/13 kr.	2011/12 t.kr.
1. Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	766.778	1.483
Dagsværdireguleringer	9.233.507	2.664
Øvrige finansielle indtægter	4.113.455	2.086
	14.113.740	**6.233**

	2012/13 kr.	2011/12 t.kr.
2. Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	686	207
Dagsværdireguleringer	589.754	1.274
Øvrige finansielle omkostninger	540.033	296
	1.130.473	**1.777**

	2012/13 kr.	2011/12 t.kr.
3. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	3.569.093	1.281
Ændring af udskudt skat	0	(446)
Regulering vedrørende tidligere år	(286.180)	(9)
	3.282.913	**826**

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
4. Finansielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	7.440.000
Kostpris ultimo	**7.440.000**
Nedskrivninger primo	(199.065)
Andel af årets resultat	(112.146)
Nedskrivninger ultimo	**(311.211)**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**7.128.789**

Noter

	Hjemsted	Rets-form	Ejer-andel %
Associerede virksomheder:			
Harboes Plantage ApS	Ebeltoft	ApS	21,00

	Antal	Pålydende værdi kr.	Nominel værdi kr.
5. Virksomhedskapital			
Anpartskapital	1.125	1.000,00	1.125.000
	1.125		**1.125.000**

6. Eventualforpligtelser

Selskabet har investeret i kommanditistandele, hvor selskabet har forpligtet sig til at indbetale 2.350 t.EUR. i alt. Pr. 30.06.2013 har selskabet indbetalt 1.196 t.EUR, hvorfor den maksimale restforpligtelse er 1.154 t.EUR.

7. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshaver med mere end 5% af virksomhedskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

- Anna Katharina Harboe, Åstedet 2, 8410 Rønde