

ES ÅRSRAPPORT 2013

**Poggenpohl A/S
Korskildeeng 1
2670 Greve**

CVR nr. 18491885

Indsender:

Profil Revision A-S
Korskildeeng 1
2670 Greve

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 20. maj 2014

Dirigent

Sebastianus Johannes Dionisius Maria Mol

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	Side	3
Ledelsesberetning / Management's review	Side	4
	Side	5
Den uafhængige revisors påtegning / Auditors' report	Side	7
Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies	Side	11
Resultatopgørelse 1. januar til 31. december	Side	17
Balance pr. 31. december	Side	18
Noter	Side	20

Selskabsoplysninger

Selskabet

Poggenpohl A/S
Korskildeeng 1
2670 Greve

CVR-nr.: 18491885
Stiftelsesdato: 1. april 1995
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Sebastianus Johannes Dionisius Maria Mol
Ralf Vahle
Ulrich Wolfgang Guth

Direktion

Sebastianus Johannes Dionisius Maria Mol

Revision

PROFIL REVISION A-S
Korskildeeng 1
2670 Greve

Ledelsesberetning / Management's review

Ledelsesberetning

Management review

Beretning

Operating review

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at bortforpagte lokaler.

Principal activities

The Company's principal activities consist of leasing premises.

Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

Development in activities and financial position

There is by the company's view no special circumstances, which hasn't been listed.

Efterfølgende begivenheder

Der er ikke fra balancedagen og frem til underskrivelsen af regnskabet indtruffet forhold af væsentlig betydning, som forrykker vurderingen af regnskabets finansielle stilling.

Subsequent events

There have not occurred subsequent events from the balance sheet date and until the signing of the financial statements, that changes the opinion of the results of the Company's operations for the financial year.

Ledelsespåtegning / Statement by the Executive Board and the Board of directors

Ledelsespåtegning

Statement by the Executive Board and the Board of Directors

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2013 for Poggenpohl A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

The Executive Board and the Board of Directors have today discussed and approved the annual report of Poggenpohl A/S for 2013.

The annual report has been prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

It is our opinion that the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31. December 2013 and of the results of the Company's operations for the financial year 1. January - 31. December 2013.

Further, in our opinion, the Management's review gives a fair review of the matters, the Management's review deals with.

Greve, den 20. maj 2014

Direktion:

Sebastianus Johannes Dionisius Maria Mol

Bestyrelse:

Sebastianus Johannes Dionisius Maria Mol

Ralf Vahle

Ulrich Wolfgang Guth

Den uafhængige revisors påtegning / Auditors' report

Den uafhængige revisors påtegning Auditors' report

Til aktionærerne i Poggenpohl A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Poggenpohl A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Vi har i tilknytning til revisionen gennemlæst ledelsesberetningen, der udarbejdes efter årsregnskabsloven, og afgivet udtalelse herom.

To the shareholders of Poggenpohl A/S

We have performed an audit of the financial statements of Poggenpohl A/S for the financial year 1. January 31. December 2013. The financial statements comprise accounting policies, income statement, balance sheet and notes. The financial statements have been prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In addition to our audit, we have read the Management's review prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act and have issued a statement accordingly.

Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Ledelsen har endvidere til ansvar at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Management's responsibility

Management is responsible for the preparation and presentation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act. This responsibility includes: designing, implementing and maintaining internal controls relevant to the preparation and presentation of financial statements to give a true and fair view and which are free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate accounting policies and making accounting estimates that are reasonable in the circumstances.

Den uafhængige revisors påtegning / Auditors' report

Management is also responsible for the preparation of a Management's review that includes a fair review in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med danske revisionsstandards. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for selskabets udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Auditors' responsibility and basis of opinion

Our responsibility is to express an opinion on the financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Danish Standards of Auditing. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance as to whether the financial statements are free from material misstatement.

Den uafhængige revisors påtegning / Auditors' report

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditors' judgement, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditors consider internal control relevant to the Company's preparation and presentation of financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by Management, as well as evaluating the all over presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. Our audit has not resulted in any qualification.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Opinion

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31. December 2013 and of the results of its operations for the financial year 1. January - 31. December 2013 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, henviser vi til side 19 i årsregnskabet, hvoraf det fremgår, at selskabets egenkapital er negativ, og selskabet derved er omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabsloven § 119. Endvidere fremgår det af note 7, at selskabets aktionærer har underskrevet et letter of support samt moderselskabet har afgivet tilbagetrædelseserklæring på sit tilgodehavende.

Emphasis of disclosures regarding other matters

Without qualifying our opinion, we draw the attention to the information disclosed at page 19 in the financial statements which indicates that the Company's equity is negative and that the Company is thus subject to the capital loss rules in section 119 of the Danish Companies Act. According to note 7 in the financial statements, the Company's shareholders have signed a letter of support and the parent company has issued a letter of subordination in respect of its receivable.

Den uafhængige revisors påtegning / Auditors' report

Udtalelse om ledelsesberetning

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Statement on the Management's review

Pursuant to the Danish Financial Statements Act, we have read the Management's review. We have not performed any further procedures in addition to the audit of the financial statements. On this basis, it is our opinion that the information provided in the Management's review is consistent with the financial statements.

Greve, den 20. maj 2014

PROFIL REVISION A-S

Jørgen Kristiansen
Registreret revisor FSR

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Årsrapporten for Poggenpohl A/S for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

The annual report of Poggenpohl A/S for 2013 has been prepared in accordance with the provisions applying to reporting class B enterprises under the Danish Financial Statements Act. The accounting policies used in the preparation of the financial statements are consistent with those of last year.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi, kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris.

Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Recognition and measurement

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the Company and the value of the asset can be reliably measured.

Liabilities are recognised in the balance sheet when an outflow of economic benefits is probable and when the liability can be reliably measured.

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described below for each individual item.

In recognising and measuring assets and liabilities, any gains, losses and risks occurring prior to the presentation of the annual report that evidence conditions existing at the balance sheet date are taken into account.

Income is recognised in the income statement as earned, including value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortised cost. Further costs incurred to generate the year's earnings are recognised, including depreciation, amortisation, impairment and provisions as well as reversals as a result of changes in accounting estimates of amounts which were previously recognised in the income statement.

Resultatopgørelsen

Income statement

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risiko overgang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Vareforbrug omfatter omkostninger til handelsvarer, der indregnes i resultatopgørelsen i takt med salget.

Grossprofit

Revenue from the sale of goods for resale is recognised in the income statement provided that delivery and transfer of risk to the buyer has taken place before year end. Revenue is measured ex. VAT and taxes charged on behalf of third parties. All kinds of discounts granted are recognised in revenue.

Cost of sales comprises costs for goods for resale which are recognised as sold.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Financial income and expenses

Financial income and expenses comprise interest income and expense, gains and losses on payables and transactions denominated in foreign currencies as well as surcharges and refunds under the on-account tax scheme etc.

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen.

Tax on profit/loss for the year

Tax for the year comprises current tax and changes in deferred tax for the year. The tax expense relating to the profit/loss for the year is recognised in the income statement, and the tax expense relating to amounts directly recognised in equity is recognised directly in equity.

Balancen

Balance sheet

Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokaler 5 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgs tidspunktet.

Property, plant and equipment

Leasehold improvements are measured at cost less accumulated depreciation and impairment.

Fixtures and fittings, tools and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and impairment.

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

The basis of depreciation is cost less any residual value after the end of the useful life.

Cost comprises the purchase price and any costs directly attributable to the acquisition until the date when the asset is available for use.

Depreciation is provided on a straight-line basis over the expected useful lives of the assets. The expected useful lives are as follows:

Leasehold improvements 5 years

Fixtures and fittings, tools and equipment 3-5 years

Gains and losses on the disposal of property, plant and equipment are determined as the difference between the sales price less disposal costs and the carrying amount at the date of disposal.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab, efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost. Write-down is made for bad debt losses based on an individual assessment of receivables.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af Nobia AB-koncernens danske datterselskaber.

HTH Køkkener A/S, Ølgod, er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der kunne anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat, herunder som følge af ændringer i skattesats, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks., vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Corporation tax and deferred tax

The Company is subject to the Danish rules on mandatory joint taxation of the Danish subsidiaries of the Nobia AB Group.

HTH Køkkener A/S, Ølgod, is the administrative company under the joint taxation and accordingly pays all corporation taxes to the tax authorities.

On payment of joint taxation contributions, the current Danish corporation tax is allocated between the jointly taxed companies in proportion to their taxable income. Companies with tax losses receive joint taxation contributions from other companies that have used the tax losses to reduce their own taxable profit.

Tax for the year comprises current tax, joint taxation contributions and changes in deferred tax for the year, including changes as a result of a change in the tax rate. The tax expense relating to the profit/loss for the year is recognised in the income statement, and the tax expense relating to changes directly recognised in equity is recognised directly in equity.

Current tax payable and receivable is recognised in the balance sheet as tax computed on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income of prior years and for tax paid on account.

Anvendt regnskabspraksis / Accounting policies

Deferred tax is measured using the balance sheet liability method on all temporary differences between the carrying amount and the tax base of assets and the liabilities. Where alternative tax rules can be applied to determine the tax base, e.g. regarding shares, deferred tax is measured based on the planned use of the asset or settlement of the liability, respectively.

Deferred tax assets, including the tax base of tax loss carry forwards, are recognised at the expected value of their utilisation; either as a set-off against tax on future income or as a set-off against deferred tax liabilities in the same legal tax entity and jurisdiction. Any deferred tax assets are measured at the net realisable value.

Deferred tax is measured according to the tax rules and at the tax rates applicable in the respective countries at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. The change in deferred tax as a result of changes in tax rates is recognised in the income statement.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationssværdi.

Liabilities

Financial liabilities comprising trade payables and amounts owed to group enterprises are recognised at the date of borrowing at the net proceeds received less transaction costs paid. In subsequent periods, the financial liabilities are measured at amortised cost.

Other liabilities are measured at net realisable value.

Resultatopgørelse 1. januar til 31. december

Note	2013	2012 (t.kr.)
Bruttoresultat / Gross profit	1.069.344	767
1.		
2. Personaleomkostninger / Wage expenses	0	0
Andre eksterne omkostninger / other external costs	<u>-1.163.081</u>	<u>-1.368</u>
Resultat før afskrivninger / Profit before depreciation	-93.737	-601
3. Afskrivninger / Depreciation	<u>0</u>	<u>-109</u>
Resultat før finansielle poster / Profit before financial ex	-93.737	-710
Finansielle indtægter / Financial income	0	35
Finansielle omkostninger / Financial exp.	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før skat / profit before tax	<u>-93.737</u>	<u>-675</u>
4. Årets skat / Tax for the year	<u>-137.933</u>	<u>168</u>
ÅRETS RESULTAT NET RESULT OF THE YEAR	<u><u>-231.670</u></u>	<u><u>-507</u></u>
Resultatdisponering / Proposed distribution of result		
Det disponible beløb udgør:		
Overført fra tidligere år / Retained earnings	-13.243.420	-10.900
Årets resultat / Net result of the year	<u>-231.670</u>	<u>-507</u>
Til disposition / For distribution	<u>-13.475.090</u>	<u>-11.407</u>
Forslag til disponering / Proposed distribution		
Overførsel til næste år / Carry forward	<u>-13.475.090</u>	<u>-11.407</u>
Fordelt / Distributed	<u>-13.475.090</u>	<u>-11.407</u>

Balance pr. 31. december

Note	2013	2012 (t.kr.)
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER / Fixed assets		
5. Indretning lejede lokaler / Leasehold improvements	0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt / Total intangible assets	0	0
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Debitorer / Debtors	383.572	82
Andre tilgodehavender / Other receivables	3.842	7
Deposita / Deposits	0	0
Udskudt skatteaktiv / Deferred tax assets	25.447	163
Tilgodehavender i alt / Total receiveables	412.861	253
Likvide beholdninger / Liquid assets	425.448	819
Likvide beholdninger i alt / Total liquid assets	425.448	819
Omsætningsaktiver i alt / Total current assets	838.309	1.072
AKTIVER I ALT / TOTAL ASSETS	838.309	1.072

Balance pr. 31. december

Note	2013	2012 (t.kr.)
PASSIVER / EQUITY AND LIABILITIES		
EGENKAPITAL / EQUITY		
Selskabskapital / Share capital	500.000	500
Overført resultat / retained earnings	-13.981.703	-13.750
Egenkapital i alt / Total Equity	-13.481.703	-13.250
6. Pengeinstitutter / operation finance	0	0
Gæld Poggenpohl / Loan Poggenpohl	8.398.961	8.399
Kreditorer / Creditors	5.921.051	5.923
Anden gæld / Other liabilities	0	0
Kortfristet gæld i alt / Total short term liabilities	14.320.012	14.322
Gæld i alt / Total liabilities	14.320.012	14.322
PASSIVER I ALT / Total equity and liabilities	838.309	1.072
7. Eventualforpligtelser / Contingent liabilities		

Noter

1.

Det skal bemærkes, at ledelsen af selskabet finder betingelserne for anvendelse af årsregnskabslovens § 32, om udeladelse af nettoomsætningen i resultatopgørelsen, for opfyldt.

2. Personaleomkostninger / Wage expenses

Vederlag til ledelsen udelades iht. årsregnskabsloven pgr. 69. stk. 3,2.

	2013	2012 (t.kr.)
3. Afskrivninger / Depreciation		
Indretning af lejede lokaler / leasehold improvements	0	109
	<u>0</u>	<u>109</u>
4. Årets skat / Tax for the year		
Regulering af eventualskatter /regulation of Deferred tax	137.933	-168
	<u>137.933</u>	<u>-168</u>
5. Indretning lejede lokaler / Leasehold improvements		
Anskaffelsessum, primo / Purchase primo	979.601	980
Afskrivninger, primo / depreciation primo	-979.601	-870
Årets afskrivninger / this years depreciation	0	-109
	<u>0</u>	<u>0</u>

6. Pengeinstitutter / operation finance

Gæld til tilknyttede virksomheder:

Poggenpohl Möbelwerke GmbH har underskrevet en tilbagetrædelseserklæring angående lån til Poggenpohl A/S. Det fremgår af tilbagetrædelseserklæringen, at lån fra Poggenpohl Möbelwerke GmbH på DKK 8.399 tkr. til Poggenpohl A/S er et efterstående lån i forhold til alle Poggenpohl A/S' øvrige kreditorer.

Poggenpohl Möbelwerke GmbH has signed a letter of subordination regarding loans to Poggenpohl A/S. From the letter of subordination it appears that loans from Poggenpohl Möbelwerke GmbH of DKK 8.399 thousands to Poggenpohl A/S will be subordinated to all Poggenpohl A/S' other creditors.

Noter

Støtteerklæring:

Selskabets egenkapital er negativ med DKK 13.482 tkr., og selskabet er derfor omfattet af kapitaltabsreglerne i selskabslovens § 119.

Selskabets aktionærer har underskrevet et 'Letter of Financial Support', hvoraf følgende fremgår:

Selskabets moderselskab, Poggenpohl Möbelwerke GmbH, som er registreret i Tyskland, har bekræftet sin aftale om at yde økonomisk støtte i det omfang, det er nødvendigt, for at selskabet kan opfylde alle sine forpligtelser, når de forfalder til betaling i en periode på mindst 36 måneder fra balancedagen. Selskabets evne til at fortsætte som en going concen afhænger af den økonomiske støtte fra moderselskabet i tilfælde af manglende overskud, positive penge strømme fra driftsaktiviteter og negativ egenkapital.

Under hensyntagen til den økonomiske støtte fra moderselskabet, som nævnt ovenfor, mener direktøren i Poggenpohl A/S, at selskabet fortsat vil kunne opfylde alle sine forpligtelser, når de forfalder inden for en overskuelig fremtid på mindst 36 måneder fra balancedagen, og dermed bør selskabets årsregnskab udarbejdes på en going concen basis.'

Letter of Financial Support:

The Company's equity is negative in the amount of DKK 13.482 thousand, and therefore the Company is subject to the capital loss rules in section 119 of the Danish Companies Act.

The Company's shareholders have signed a letter of support from which the following information appears:

Noter

The company's parent entity Poggenpohl Möbelwerke GmbH, a company incorporated in Germany has confirmed its agreement to provide financial support to the level required by the company to allow it to fulfil all obligations as and when they are due for a period of no less than 36 months from the balance date of these financial statements.

The ability of the company to continue as a going concern is dependent upon the financial support of its parent entity in the absence of profits, cash flows from operating activities and negative equity.

After considering the undertaking to provide financial support received from the parent entity referred to above, the director of Poggenpohl A/S consider that the company will continue to fulfil all obligations as and when they are due for a foreseeable future, being at least 36 months from the balance date of these financial statements, and accordingly, that the company's financial statements should be prepared on a going concern basis.'

7. Eventualforpligtelser / Contingent liabilities

Lejeforpligtelser / rent obligations

Selskabet har indgået husleje kontrakt med mulighed for opsigelse den 1. april og 1. oktober med 6 måneder forudgående varsel.

The Company has entered into lease agreement with possibility of termination of the first april and the first October with 6 months notice.

Garantistillelse / Guarantee

Selskabet har stillet en garanti på 116 tkr. over for Areas Aalborg Erhvervsbyg Garantien er stillet i henhold til AB-92. GARantien er stillet ved, at selskabet deponeret 116 tkr.

Noter

The company has provided a guarantee of DKK 116 thousand to Areas Aalborg Egver. The guarantee has been provided pursuant to AB-92 by the Company depositing DKK in a collateral account in Nordea.