



Viborg, Haderslev Komplementar ApS

c/o Crescendo A/S, Sønderhøj 8, 3, 8260 Viby J

CVR-nr. 29 77 26 65

Årsrapport

2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. februar 2025.

Bendt Mortensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	7
Anvendt regnskabspraksis	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2024 for Viborg, Haderslev Komplementar ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 19. februar 2025

Direktion

Bo Strandbygaard Jørgensen

Niels Christian Leth Nielsen

Carsten Møller

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Viborg, Haderslev Komplementar ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Viborg, Haderslev Komplementar ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 19. februar 2025

Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Morten Ryberg Nielsen

statsautoriseret revisor
mne33221

Selskabsoplysninger

Selskabet

Viborg, Haderslev Komplementar ApS
c/o Crescendo A/S
Sønderhøj 8, 3
8260 Viby J

Telefon: 87 33 44 88

Telefax: 87 33 44 89

E-mail: post@crescendo.dk

CVR-nr.: 29 77 26 65

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Bo Strandbygaard Jørgensen
Niels Christian Leth Nielsen
Carsten Møller

Revisor

Redmark
Godkendt Revisionspartnerselskab
Sommervej 31C
8210 Aarhus V

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet er komplementar til K/S Viborg, Haderslev CVR. nr. 29 77 26 73. Kommanditselskabet har hjemsted i Aarhus.

Selskabets formål er, ud over at være komplementar, at administrere K/S Viborg, Haderslev herunder ejendomsadministration.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -5.937 kr. mod -5.665 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 10.527 kr. mod 10.215 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Bruttotab	-5.937	-5.665
Andre finansielle indtægter	19.701	18.906
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-223</u>	<u>-122</u>
Resultat før skat	13.541	13.119
Skat af årets resultat	<u>-3.014</u>	<u>-2.904</u>
Årets resultat	10.527	10.215
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	<u>10.527</u>	<u>10.215</u>
Disponeret i alt	10.527	10.215

Balance 31. december

Aktiver			
Note		2024	2023
Omsætningsaktiver			
	Andre tilgodehavender	277.771	267.135
	Tilgodehavender i alt	277.771	267.135
	Omsætningsaktiver i alt	277.771	267.135
	Aktiver i alt	277.771	267.135
Passiver			
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	146.882	136.355
	Egenkapital i alt	271.882	261.355
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.875	2.875
	Selskabsskat	3.014	2.905
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.889	5.780
	Gældsforpligtelser i alt	5.889	5.780
	Passiver i alt	277.771	267.135

1 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

2 Eventualposter

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	126.140	251.140
Årets overførte overskud eller underskud	0	10.215	10.215
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	136.355	261.355
Årets overførte overskud eller underskud	0	10.527	10.527
	125.000	146.882	271.882

Noter

1. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

2. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Viborg, Haderslev og hæfter dermed ubegrænset for dette selskabs forpligtelser. De samlede aktiver i kommanditselskabet udgør på balancedagen DKK 23.595.422 mens de samlede forpligtelser udgør DKK 12.544.058.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Viborg, Haderslev Komplementar ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.