



Tlf.: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Jeppe Aakjærs Vej 10
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

ENERGYTECH GROUP APS
MARIAGERVEJ 58B, 9500 HOBRO
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2023 - 30. JUNI 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 20. december 2024

Jens Rasmussen

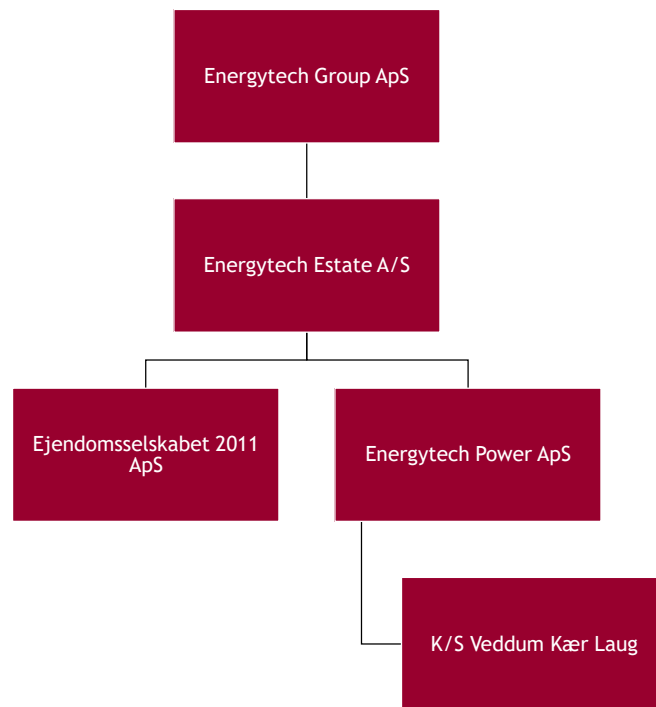
INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Koncernoversigt.....	4
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	6-7
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal for koncernen.....	8
Ledelsesberetning.....	9-10
Koncern- og årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024	
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12-13
Egenkapitalopgørelse.....	14
Pengestrømsopgørelse.....	15
Noter.....	16-23
Anvendt regnskabspraksis.....	24-30

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Energytech Group ApS
	Mariagervej 58B
	9500 Hobro
	CVR-nr.: 28 14 54 97
	Stiftet: 29. oktober 2004
	Kommune: Mariagerfjord
	Regnskabsår: 1. juli 2023 - 30. juni 2024
Direktion	Jens Rasmussen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
	Jeppe Aakjærs Vej 10
	9500 Hobro
Pengeinstitut	Danske Bank
	Prinsensgade 11
	9000 Aalborg

KONCERNOVERSIGT



LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Energytech Group ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 19. december 2024

Direktion:

Jens Rasmussen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Energytech Group ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Energytech Group ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 19. december 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Michael Graversen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34099

HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2023/24 tkr.	2022/23 tkr.	2021/22 tkr.
Resultatopgørelse			
Bruttoresultat.....	15.191	30.653	14.646
Driftsresultat før afskrivninger (EBITDA).....	10.720	24.440	7.092
Resultat af primær drift.....	4.095	19.648	3.912
Finansielle poster, netto.....	-8.304	-3.335	2.392
Årets resultat før skat.....	11.174	436.051	159.057
Årets resultat.....	11.217	431.538	156.773
Årets resultat ekskl. minoritetsinteresser.....	11.125	438.002	154.394
Balance			
Balancesum.....	1.346.269	1.317.720	964.534
Egenkapital.....	1.096.682	1.090.548	667.501
Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser.....	1.096.639	1.037.393	607.882
Pengestrømme			
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	15.200	22.294	1.998
Pengestrømme fra investeringsaktivitet.....	-27.734	18.621	-4.636
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.....	12.011	-40.746	4.158
Pengestrømme i alt.....	-523	169	1.520
Investeringer i materielle anlægsaktiver.....	-5.332	-3.885	-8.708
Nøgletal			
Soliditetsgrad.....	81,5	78,7	63,0
Egenkapitalforrentning.....	1,0	49,1	47,0

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital (ekskl. minoritetsinteresser)} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets og koncernens væsentligste aktiviteter er investering i kapitalandele, herunder drift og udlejning af bolig-og erhvervsjendomme samt investering i vedvarende energi.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Energytech Group ApS' koncern er kommet igennem perioden med et resultat efter skat på 11 mio. kr. Ledelsen betegner resultatet som mindre tilfredsstillende.

Energytech Group ApS ejer Energytech Estate A/S.

Energytech Estate A/S

Energytech Estate A/S består i dag af en ejendomsdel og kapitalinteresser i nedenstående selskaber.

EWE Holding ApS (associeret)

Selskabets væsentligste aktivitet er ejerskab af 50% af aktiekapitalen i Eurowind Energy A/S. Der henvises til regnskab for EWE Holding ApS. Eurowind Energy A/S opnåede i 2023/24 et resultat efter skat på 56 mio. kr.

Karsko Group A/S (associeret)

Der henvises til regnskab for Karsko Group A/S. Selskabet opnåede i 2022 et resultat efter skat på 0,2 mio. kr.

Generator Holding A/S (associeret)

Selskabet ejer kapitalandele i Ejendomsselskabet Thorvaldsensgade 26, Aarhus ApS, Ejendomsselskabet Lokesvej 5, Aarhus ApS, ejendomsselskabet Nordbjerg-Aarhus ApS, Latyrusparken A/S og Generator Rep ApS.

Ejendomsselskaberne har ejendomme på samme adresser med 243 boligmål, 159 parkeringspladser i parkeringskælder samt 1 erhvervslejemål samt projekteret nybyggeri til egen beholdning på 257 nye boliglejemål og 186 nye p-pladser.

Selskabet opnåede i 2023/24 et resultat efter skat på -4 mio. kr.

Energytech Power ApS

Selskabet driver virksomhed ved salg af energi, baseret på vindmøller. Selskabet har en konsolideret møllekapacitet på 21,9 MW.

Selskabet opnåede i 2023/24 et resultat efter skat på 1,4 mio. kr.

Kongsdalparken A/S og K/S Mariagervej 58 (associeret)

Kongsdalparken AS og K/S Mariagervej 58 udvikler udsigtsgrunde ved Dania. Grundene forventes solgt over den næste 5-7 års periode. Der er nu solgt og bebygget 14 grunde. For mere info se www.kongsdalparken.dk.

Selskabets aktiviteter består desuden af kontorejendomme på Mariagervej 58, Hobro, Jeppe Aakjærs Vej 10, Hobro og Adelgade 10, Hobro samt en butiksejendom på Adelgade 14, Hobro.

LEDELSESBERETNING

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold (fortsat)

Ejendomsselskabet Amerika ApS (associeret)

Selskabet består af 2 ejendomme i Hobro, Amerikavej 48 og Nytorv 10/Adelgade 14, Hobro, samt 1 ejendom i Mariager, Vestergade 7.

Selskabet ejer tillige driftsselskabet Hotel Amerika A/S, der driver det firestjernede Hotel Amerika med 66 værelser. Mere info se www.hotelamerika.dk.

Ejendomsselskabet 2011 ApS

Selskabet består af en dagligvareejendom og ejendomme på Adelgade 39 og Adelgade 45 samt Skibsgade 1-3, Hobro.

Mølle drift i Energytech Estate A/S (associeret)

Biegen 2 I/S, Biegen 5 I/S og Stüdenitz 23 I/S som til sammen udgør samlet 2,15 MW. Møllerne er i god drift og producerer stabilt.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Resultat efter skat for 2023/24 udgjorde 11 mio. kr., hvilket er mindre tilfredsstillende.

Resultatet er væsentligt lavere end forventet for året. Det forventede resultat var i intervallet 80 - 124 mio. kr. for 2023/24. Det lavere resultat skyldes kapitalinteresser. Det er primært EWE Holding ApS, som har et betydeligt lavere resultat end forventet, hvilket skyldes væsentligt lavere el-pris i 1. halvår 2024 og ingen frasalg af energiprojekter i Eurowind Energy A/S.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Finansielle risici

Selskabets risici knytter sig til følgende to faktorer:

Ejendomsrelaterede risici

Ejendommenes værdi er fastlagt på basis af beregnet kapitalværdi. I den udstrækning markedsrenten ændrer sig og investors rentekrav ændres vil ejendommenes værdiansættelse ændre sig. Ejendommenes værdi er baseret på 6,25 - 8,75% i afkast afhængig af beliggenhed og karakter.

Afkastkravene for investeringsejendommene er fastholdt i forhold til sidste år for ejendomsporteføljen i Hobro.

Finansielle risici

Koncernens finansielle risici knytter sig til risikoen for renteændringer. Koncernens rentebærende nettogæld er variabelt forrentede lån på helt kort basis. Koncernens har dog afdækket en del af denne risiko gennem fastrente-SWAP. Der er risiko for stigning og fald i renteposterne i forhold til ændringer af renterne i samfundet.

Forventninger til fremtiden

Koncernen har fokus på fortsat drift og konsolidering. Udvikling af Eurowind Energy A/S har høj prioritet. Der forventes et resultat i det kommende regnskabsår for Energytech Group ApS koncernen i intervallet 115-160 mio. kr. i forhold til forventningerne til kapitalinteresserne.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2023/24 tkr.	2022/23 tkr.	2023/24 tkr.	2022/23 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE.....		15.191	30.653	-64	-7
Personaleomkostninger.....	1	-4.471	-2.748	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....		-5.605	-5.657	0	0
Andre driftsomkostninger.....		0	-3.466	0	0
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme.....		-1.020	866	0	0
DRIFTSRESULTAT.....		4.095	19.648	-64	-7
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0	11.068	419.418
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....		15.383	419.738	0	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....		1.285	1.303	0	0
Andre finansielle indtægter.....	2	1.246	4.033	137	55
Øvrige finansielle omkostninger....	3	-10.835	-8.671	0	-13
RESULTAT FØR SKAT.....		11.174	436.051	11.141	419.453
Skat af årets resultat.....	4	43	-4.513	-16	316
ÅRETS RESULTAT.....	5	11.217	431.538	11.125	419.769

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2024 tkr.	2023 tkr.	2024 tkr.	2023 tkr.
VE-anlæg.....		143.044	148.637	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		2.523	2.601	0	0
Investerings ejendomme.....		112.890	111.570	0	0
Andre investeringsaktiver.....		4.753	1.966	0	0
Materielle anlægsaktiver.....	6	263.210	264.774	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0	1.046.235	1.035.046
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		1.037.844	1.003.711	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		19.605	9.395	0	0
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		0	3.318	0	0
Lejedespositum og andre tilgodehavender.....		111	89	0	0
Finansielle anlægsaktiver.....	7	1.057.560	1.016.513	1.046.235	1.035.046
ANLÆGSAKTIVER.....		1.320.770	1.281.287	1.046.235	1.035.046
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		2.465	1.406	0	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	0	3.667	0
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		9.543	11.246	0	0
Afledte finansielle instrumenter...	8	939	2.023	0	0
Andre tilgodehavender.....		7.368	17.284	0	2.205
Tilgodehavende selskabsskat.....		29	0	0	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	0	324	1.746
Periodeafgrænsningsposter.....	9	111	167	0	0
Tilgodehavender.....		20.455	32.126	3.991	3.951
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	10	3.768	2.508	0	0
Værdipapirer og kapitalandele....		3.768	2.508	0	0
Likvide beholdninger.....		1.276	1.799	0	49
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		25.499	36.433	3.991	4.000
AKTIVER.....		1.346.269	1.317.720	1.050.226	1.039.046

BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2024 tkr.	2023 tkr.	2024 tkr.	2023 tkr.
Anpartskapital.....	11	125	125	125	125
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		886.474	862.481	1.036.235	1.024.927
Overført resultat.....		162.157	174.669	12.157	12.223
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		122	118	122	118
Minoritetsinteresser.....		47.804	53.155	0	0
EGENKAPITAL.....		1.096.682	1.090.548	1.048.639	1.037.393
Hensættelser til udskudt skat.....	12	22.794	22.837	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		22.794	22.837	0	0
Gæld til realkreditinstitutter.....		98.962	102.411	0	0
Gæld til pengeinstitutter.....		44.724	45.258	0	0
Selskabsskat.....		0	1.241	0	1.241
Gældsbreve.....		25.223	28.723	0	0
Deposita.....		1.232	1.325	0	0
Feriepengeindefrysning.....		177	172	0	0
Langfristede gældsforpligtelser...	13	170.318	179.130	0	1.241
Gæld til realkreditinstitutter.....		3.674	3.690	0	0
Gæld til pengeinstitutter.....		32.414	12.696	0	0
Gældsbreve.....		1.000	1.000	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		2.120	2.872	6	7
Gæld til tilknyttede virksomheder.		0	0	0	216
Gæld til associerede virksomheder		13.861	496	0	0
Gæld til virksomhedssdeltagere og ledelse.....		1.152	3.836	0	0
Selskabsskat.....		1.241	0	1.241	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	0	340	189
Anden gæld.....		556	615	0	0
Periodeafgrænsningsposter.....	14	457	0	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser...		56.475	25.205	1.587	412
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		226.793	204.335	1.587	1.653
PASSIVER.....		1.346.269	1.317.720	1.050.226	1.039.046
 Eventualposter mv.	15				
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16				
 Nærtstående parter	17				

EGENKAPITALOPGØRELSE

Koncernen						
tkr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	Minoritetsinteresser	I alt
Egenkapital 1. juli 2023.....	125	862.481	174.669	118	53.155	1.090.548
Forslag til resultatdisponering, jf. note 5.....		15.383	675	122	-4.963	11.217
Transaktioner med ejere						
Ordinært udbytte.....				-118		-118
Andre lovpligtige bindinger						
Andre reg. af indre værdis....		13.239	-13.000			239
Overførsler						
Modt./dekl. udbytte.....		-12.902	12.902			0
Andre reguleringer.....		8.273	-13.089		-388	-5.204
Egenkapital 30. juni 2024..	125	886.474	162.157	122	47.804	1.096.682

Moderselskabet						
tkr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret		I alt
Egenkapital 1. juli 2023.....	125	1.024.928	12.222	118		1.037.393
Forslag til resultatdisponering, jf. note 5.		11.068	-65	122		11.125
Transaktioner med ejere						
Ordinært udbytte.....				-118		-118
Andre lovpligtige bindinger						
Andre reg. af indre værdis.....			239			239
Egenkapital 30. juni 2024.....	125	1.036.235	12.157	122		1.048.639

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Koncernen	
	2023/24 tkr.	2022/23 tkr.
Årets resultat.....	11.217	431.538
Årets afskrivninger tilbageført.....	5.605	5.657
Dagsværdi regulering tilbageført.....	1.020	-866
Urealiserede kursreguleringer tilbageført.....	0	-2.156
Resultat af associerede virksomheder.....	-15.383	-419.738
Skat af årets resultat tilbageført.....	-43	4.513
Øvrige reguleringer.....	3.306	3.466
Betalt selskabsskat.....	203	0
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat).....	11.700	1.361
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit)...	-10.327	-1.025
Andre pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter.....	7.902	-456
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	15.200	22.294
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-5.332	-2.667
Salg af materielle anlægsaktiver.....	0	6.948
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	-24.441	-10.107
Afdrag på langfristede udlån og værdipapirer.....	3.318	3.793
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter.....	-1.279	20.654
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-27.734	18.621
Afdrag på lån.....	-6.964	-26.723
Andre ændringer i langfristet gæld.....	655	0
Ændring i driftskredit.....	18.438	-13.909
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-118	-114
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	12.011	-40.746
ÆNDRING I LIKVIDER.....	-523	169
Likvider 1. juli.....	1.799	1.630
LIKVIDER 30. JUNI.....	1.276	1.799
Likvider 30. juni specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	1.276	1.799
LIKVIDER.....	1.276	1.799

NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2023/24 tkr.	2022/23 tkr.	2023/24 tkr.	2022/23 tkr.	
Personaleomkostninger					1
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	8	5	1	1	
Løn og gager	3.862	2.378	0	0	
Pensioner	444	249	0	0	
Andre omkostninger til social sikring	49	40	0	0	
Andre personaleomkostninger	116	81	0	0	
	4.471	2.748	0	0	
Oplysninger om ledelsesvederlag er udeladt i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabsloven § 98 b, stk. 3 nr. 2.					
Andre finansielle indtægter					2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	39	0	
Finansielle indtægter i øvrigt	1.246	4.033	98	55	
	1.246	4.033	137	55	
Øvrige finansielle omkostninger					3
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0	0	13	
Finansielle omkostninger i øvrigt	10.835	8.671	0	0	
	10.835	8.671	0	13	
Skat af årets resultat					4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	1.241	16	-316	
Regulering skat vedrørende tidligere år	0	-886	0	0	
Regulering af udskudt skat	-43	4.158	0	0	
	-43	4.513	16	-316	
Forslag til resultatdisponering					5
Foreslået udbytte for regnskabsåret.	122	118	122	118	
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	15.383	394.823	11.068	419.418	
Overført resultat	675	43.061	-65	233	
Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomheders resultat	-4.963	-6.464	0	0	
	11.217	431.538	11.125	419.769	

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver

6

tkr.	Koncernen	
	VE-anlæg	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2023.....	148.582	4.925
Tilgang.....	0	206
Kostpris 30. juni 2024.....	148.582	5.131
Af- og nedskrivninger 1. juli 2023.....	4.489	2.323
Årets afskrivninger	1.049	285
Af- og nedskrivninger 30. juni 2024.....	5.538	2.608
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024.....	143.044	2.523

tkr.	Koncernen	
	Investerings-ejendomme	Andre investeringsaktiver
Kostpris 1. juli 2023.....	105.685	1.967
Tilgang.....	2.340	2.786
Kostpris 30. juni 2024.....	108.025	4.753
Værdireguleringer til dagsværdi 1. juli 2023.....	5.885	0
Årets værdireguleringer.....	-1.020	0
Værdireguleringer til dagsværdi 30. juni 2024.....	4.865	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024.....	112.890	4.753

Under materielle anlægsaktiver indgår investeringsejendomme målt til dagsværdi med følgende beløb:

tkr.	Koncernen		
	Bolig	Erhverv og bolig	Erhverv og industri
Dagsværdi 30. juni 2024.....	16.770	62.800	33.320
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	0	-408	-612

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver (fortsat)

6

Dagsværdi for investeringsejendomme

Koncernens portefølje af investeringsejendomme består af 16 ejendomme, som alle er beliggende i Hobro.

Erhvervsejendommenes dagsværdi vurderes ved hjælp af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel, hvor værdien opgøres på baggrund af investeringsejendommenes driftsafkast og et individuelt fastsat afkastkrav. Hvor der foreligger specifikke eksterne prisindikationer anvendes disse.

Ved beregningen er anvendt et individuelt afkastkrav for hver ejendom, som er fastsat under hensyntagen til de gældende forhold på ejendomsmarkedet på balancedagen, ejendomstype, ejendomsbeliggenhed, ejendommens stand mv.

Boligudlejningsejendomme

Selskabet besidder seks boligejendomme, som alle er beliggende i Hobro C. Ved opgørelse af ejendommens dagsværdi er anvendt et afkastkrav på 6,25%. Ejendommenes årlige normalindtjening udgør i alt 953 tkr.

Bolig- og erhvervsejendomme

Selskabet besidder fire kombinerede bolig- og erhvervsejendomme, som alle er beliggende i Hobro C. Ved opgørelse af disse ejendommens dagsværdi er anvendt et afkastkrav på 6,25% - 9,00%. Ejendommenes årlige normalindtjening udgør 4.558 tkr.

Erhvervs- og industriejendomme

Selskabet besidder fem kombinerede erhvervs- og industriejendomme, som alle er beliggende i Hobro C. Ved opgørelse af disse ejendommens dagsværdi er anvendt et afkastkrav på 7,25% - 8,75%. Ejendommenes årlige normalindtjening udgør i alt 2.624 tkr.

Finansielle anlægsaktiver

7

	Koncernen	
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
tkr.		
Kostpris 1. juli 2023.....	123.276	12.217
Tilgang.....	14.232	10.209
Kostpris 30. juni 2024.....	137.508	22.426
Værdireguleringer 1. juli 2023.....	880.548	-2.821
Udloddet resultat	-7.902	0
Årets resultat	12.607	0
Årets værdireguleringer	2.589	0
Egenkapitalbevægelser.....	12.602	0
Værdireguleringer 30. juni 2024.....	900.444	-2.821
Afskrivninger på goodwill.....	108	0
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 30. juni 2024.....	108	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024.....	1.037.844	19.605

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

7

tkr.	Koncernen	
	Tilgodehavende hos associerede virksomheder	Lejededpositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. juli 2023.....	3.318	111
Afgang.....	-3.318	0
Kostpris 30. juni 2024.....	0	111
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024.....	0	111

tkr.	Moder-selskabet
	Kapitalandele i dattervirksomheder
Kostpris 1. juli 2023.....	10.000
Kostpris 30. juni 2024.....	10.000
Værdireguleringer 1. juli 2023.....	1.025.046
Udloddet resultat	-118
Årets resultat	11.068
Egenkapitalbevægelser.....	239
Værdireguleringer 30. juni 2024.....	1.036.235
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024.....	1.046.235

Kapitalandele i dattervirksomheder (tkr.) - Koncern

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Energytech Estate A/S, Mariagerfjord.....	1.046.235	11.068	100 %
Ejendomsselskabet 2011 ApS, Mariagerfjord.....	2.771	1.167	100 %
Energytech Power ApS, Mariagerfjord.....	30.029	1.520	100 %
K/S Vedum Kær Laug , Mariagerfjord.....	16.267	3.151	52,91 %

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

7

Kapitalandele i associerede virksomheder (tkr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
EWE Holding ApS, Mariagerfjord	2.131.439	29.294	38,16 %
Karsko Group ApS, Mariagerfjord.....	403.434	221	25,16 %
Generator Holding ApS, Mariagerfjord	136.079	-3.999	40 %
K/S Mariagervej 58, Mariagerfjord.....	58.488	3.873	50 %
Kongsdalparken ApS, Mariagerfjord.....	5.113	-268	50 %
Ejendomsselskabet Amerika , Mariagerfjord.....	6.514	-761	50 %
Lønborggård ApS, Mariagerfjord.....	5.880	-284	33,33 %
Biegen 2 I/S, Mariagerfjord.....	3.906	660	50 %
Biegen 5 I/S, Mariagerfjord.....	3.788	536	50 %
K/S Vedduum Kær Sol, Mariagerfjord.....	-1.983	-569	22,3 %
K/S Vedduum Infrastruktur, Mariagerfjord.....	32.431	1	22,3 %

Afledte finansielle instrumenter

8

Koncernen har valgt at henhøre renteswaps til regnskabsmæssig sikring af fremtidige pengestrømme på prioritetsgælden. Renteswaps er indgået med koncernens sædvanlige bankforbindelser. Renteswaps er indgået med hovedstol på henholdsvis 10 mio. kr., 1,35 mio.EUR og 1,87 mio.EUR med fast rente til udløb i 2027, 2024 og 2025.

Periodeafgrænsningsposter

9

Periodeafgrænsningsposter indeholder forudbetalte omkostninger, primært forsikringer, der vedrører efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

10

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

	Koncernen		
	Danske aktier	Udenlandske aktier	Garantbevis
Dagsværdi 30. juni 2024.....	1.945	1.722	100
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	172	1.622	0

Anpartskapital

11

Anpartskapitalen er fordelt således:

	2024 tkr.	2023 tkr.
Aktier, 125 stk. a nom. 1.000 kr.....	125	125
	125	125

NOTER

Note

Hensættelser til udskudt skat

12

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver samt skattemæssige underskud til fremførsel.

	Koncernen		Moderselskabet	
	2024 tkr.	2023 tkr.	2024 tkr.	2023 tkr.
Udskudt skat 1. juli.....	22.837	22.626	0	0
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	-43	211	0	0
Udskudt skat 30. juni.....	22.794	22.837	0	0

Langfristede gældsforpligtelser

13

	Koncernen			
	30/6 2024 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2023 gæld i alt
tkr.				
Gæld til realkreditinstitutter.....	98.962	3.632	54.491	106.101
Gæld til pengeinstitutter.....	44.724	3.684	28.104	40.568
Selskabsskat.....	0	0	0	1.241
Gældsbreve.....	25.223	1.000	17.400	29.723
Deposita.....	1.232	0	58	1.325
Feriepengeindefrysning.....	177	0	103	172
	170.318	8.316	100.156	179.130

	Moderselskabet			
	30/6 2024 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2023 gæld i alt
tkr.				
Selskabsskat.....	0	0	0	1.241
	0	0	0	1.241

Periodeafgrænsningsposter

14

Periodeafgrænsningsposter indeholder forud modtagne indtægter, der vedrører det efterfølgende regnskabsår.

NOTER**Note****Eventualposter mv.****15****Eventualforpligtelser****Moderselskab**

Selskabet har til sikkerhed for alt mellemværende med datterselskab Energytech Estate A/S måtte få med Danske Bank A/S stillet ulimiteret selvskyldnerkaution.

Selskabet har til sikkerhed for Lønborggård ApS' mellemværende med Sparekassen Danmark stillet limiteret kaution 33%.

Selskabet kautionerer for K/S Mariagervej 58's prioritetsgæld hos DLR.

Selskabet kautionerer for Energytech Estate A/S' prioritetsgæld hos DLR.

Selskabet kautionerer for Lønborggård ApS' prioritetsgæld hos DLR.

Selskabet kautionerer for Ejendomsselskabet 2011 ApS' prioritetsgæld hos DLR.

Koncern

Koncernen har til sikkerhed for Ejendomsselskabet Amerika ApS, Hotel Amerika A/S, Energytech Power ApS, K/S Mariagervej 58 samt Generator Holding A/S' engagementer med Sparekassen Danmark stillet pro rata selvskyldnerkaution i forhold til ejerandel og restgæld.

Koncernen har for Karsko Group A/S' engagement med Nordea stillet sikkerhed ved pro rata selvskyldnerkaution.

Koncernen har afgivet tilbagetrædelseserklæring overfor Karsko Group A/S engagement med pengeinstitut. Tilbagetrædelseserklæringen udgør 9.639 tkr.

Koncernen har for Ejendomsselskabet Lokesvej 5 Aarhus ApS' engagement med Danske Bank stillet sikkerhed ved pro rata selvskyldnerkaution.

Koncernen har for ejendomsselskabet Nordbjerg-Aarhus ApS kautioneret pro rata for to realkreditlån hos DLR med hovedstol på hhv. 294.000 tkr. og 39.000 tkr.

Koncernen har for Ejendomsselskabet Lokesvej 5, Aarhus ApS kautioneret pro rata for realkreditlån hos DLR med hovedstol på 19.000 tkr.

Koncernen har for Ejendomsselskabet Thorvaldsensgade 26, Aarhus ApS kautioneret for to realkreditlån hos Realkredit Danmark med hovedstol på hhv. 13.073 tkr. og 49.998 tkr.

Koncernen har afgivet støtteerklæring til fordel for Kongsdalparken A/S.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 1.241 tkr. pr. balancedagen.

NOTER**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****16****Koncern**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 95.288 tkr. er der givet pant i grunde og bygninger og VE-anlæg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2024 udgør 255.934 tkr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, 9.872 tkr. har selskabet udstedt ejerpantebreve med sikkerhed i grunde og bygninger samt pantsat kapitalandele i associerede selskaber.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter er der givet panteret i selskabskapital i Biegen 2 I/S, Biegen 5 I/S.

Nærtstående parter**17**

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Direktør Jens Rasmussen, Højdevej 2, 9500 Hobro, der er hovedaktionær.

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Energytech Group ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C .

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Energytech Group ApS samt dattervirksomheder, hvori Energytech Group ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra overtagelses- eller stiftelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor koncernen faktisk opnår kontrol over den erhvervede virksomhed.

Erhvervede virksomheder indregnes i koncernregnskabet efter overtagelsesmetoden, med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Positive forskelsbeløb (goodwill og merværdier) mellem anskaffelsesværdien og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle anlægsaktiver som goodwill eller alternativt som merværdi på de pågældende aktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Negative forskelsbeløb indregnes i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet. Forskelsbeløbet fra erhvervede virksomheder udgør 0 tkr.

Ved køb af nye virksomheder, hvori indgår minoritetsinteresser, indregnes og måles minoritetsinteresserne til dagsværdi inklusive merværdier på minoritetsinteressernes andel.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på overtagelsestidspunktet.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt VE-anlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

VE-anlæg afskrives over 30 år, mens andre anlæg, driftsmateriel og inventar afskrives over 3-20 år og med en scrapværdi på 0-10%

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi svarende til ejendommenes handelsværdi. Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Dagsværdien for investeringsejendommene vurderes ved hjælp af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel, hvor værdien opgøres på baggrund af investeringsejendommenes driftsafkast og et individuelt fastsat afkastningskrav.

Efterfølgende omkostninger tillægges anskaffelssummen på investeringsejendommene, når det er sandsynligt, at afholdelsen vil medføre fremtidige økonomiske fordele for virksomheden. Andre omkostninger til reparation og vedligeholdelse indregnes i resultatopgørelsen ved afholdelsen.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Øvrige investeringsaktiver omfatter vinbeholdning indregnet til kostpris.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponering og under egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til koncernens og selskabets medarbejdere.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og selskabets aktiviteter. Desuden indgår tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen. Forbedringer lægges til kostprisen på investeringsaktiverne, og udgangspunktet for årets værdireguleringer er dagsværdi primo med tillæg af nyanskaffelser og forbedringer.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier.

I såvel koncernresultatopgørelsen som moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og fradrag af afskrivning på merværdier.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-20 år	0-10 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet med fradrag af afhændelsesomkostninger. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholds-mæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen, som er tidspunkt for opnåelse af kontrol. Købsvederlaget består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overtagne aktiver og forpligtelser.

Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Konstaterede merværdier i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi indregnes og måles i overensstemmelse med den anvendte regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Merværdier vedrørende VE-anlæg afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 30 år.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt ud fra et konkret vurderet nedskrivningsbehov. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrasket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indregnes henholdsvis som tilgodehavender og forpligtelser.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med eventuelle ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der henføres til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i egenkapitalen, i det omfang betingelserne herfor er opfyldt. Værdireguleringerne indregnes i en dagsværdireserve for regnskabsmæssig sikring indtil den sikrede transaktion realiseres eller sikringsforholdet ophører eller nedjusteres. Ved realisation indregnes den akkumulerede værdi af sikringsinstrumentet sammen med den sikrede transaktion i resultatopgørelsen, medmindre sikringstransaktionen resulterer i indregning af et ikke-finansielt aktiv eller en ikke-finansiell forpligtelse. I så fald overføres beløbet fra egenkapitalen til kostprisen eller den regnskabsmæssige værdi på dette aktiv eller forpligtelse.

Såfremt et sikringsforhold helt eller delvist ikke længere er effektivt, overføres den akkumulerede værdi i egenkapitalen helt eller forholdsmæssigt til de finansielle poster i resultatopgørelsen. Her indregnes også ændringer i dagsværdien på afledte finansielle instrumenter, som selskabet skulle vælge ikke at henføre til regnskabsmæssig sikring. Der indregnes skat af bevægelser på sikringsreserven, som overføres til skat i resultatopgørelsen i takt med at reserven opløses.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balance-dagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer og som uden hindringer kan omsættes til likvide beholdninger.