



Tlf.: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Jeppe Aakjærs Vej 10
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

ENERGYTECH GROUP APS
MARIAGERVEJ 58B, 9500 HOBRO
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2022 - 30. JUNI 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 10. januar 2024

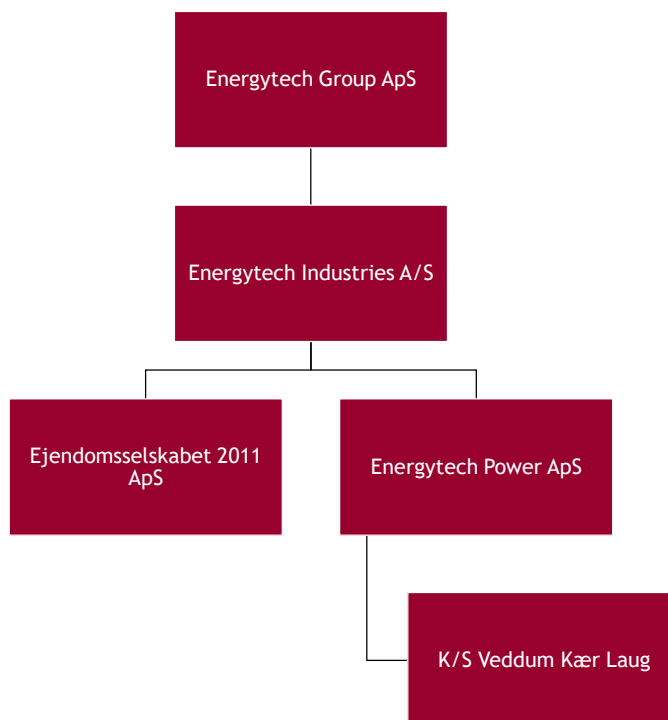
Jens Rasmussen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Koncernoversigt.....	4
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	5
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	6-7
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal for koncernen.....	8
Ledelsesberetning.....	9-10
Koncern- og årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023	
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12-13
Egenkapitalopgørelse.....	14
Pengestrømsopgørelse.....	15
Noter.....	16-23
Anvendt regnskabspraksis.....	24-30

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Energytech Group ApS
	Mariagervej 58B
	9500 Hobro
	CVR-nr.: 28 14 54 97
	Stiftet: 29. oktober 2004
Direktion	Kommune: Mariagerfjord
	Regnskabsår: 1. juli 2022 - 30. juni 2023
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
	Jeppe Aakjærs Vej 10
	9500 Hobro
Pengeinstitut	Danske Bank
	Prinsensgade 11
	9000 Aalborg

KONCERNOVERSIGT

Ovenstående koncernoversigt indeholder tilknyttede virksomheder, som er medtaget i konsolideringen. Koncernoversigten indeholder ikke oplysninger om associerede virksomheder.

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for Energytech Group ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 10. januar 2024

Direktion:

Jens Rasmussen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Energytech Group ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Energytech Group ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 10. januar 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Michael Graversen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34099

HOVED- OG NØGLETAL FOR KONCERNEN

	2022/23 tkr.	2021/22 tkr.
Resultatopgørelse		
Bruttoresultat.....	30.653	14.646
Driftsresultat før afskrivninger (EBITDA).....	25.305	7.092
Resultat af primær drift.....	19.648	3.912
Finansielle poster, netto.....	-3.335	2.392
Årets resultat før skat.....	436.051	159.057
Årets resultat.....	431.538	156.773
Årets resultat ekskl. minoritetsinteresser.....	421.230	154.394
Balance		
Balancesum.....	1.317.720	964.534
Egenkapital.....	1.090.548	667.501
Egenkapital ekskl. minoritetsinteresser.....	1.037.393	607.882
Pengestrømme		
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	22.294	1.998
Pengestrømme fra investeringsaktivitet.....	18.621	-4.636
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.....	-40.746	4.158
Pengestrømme i alt.....	169	1.520
Investeringer i materielle anlægsaktiver.....	-2.667	-8.708
Nøgletal		
Soliditetsgrad.....	78,7	63,0
Egenkapitalforrentning.....	49,1	47,0

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital (ekskl. minoritetsinteresser)} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets og koncernens væsentligste aktiviteter er investering i kapitalandele, herunder drift og udlejning af bolig-og erhvervsjendomme samt investering i vedvarende energi.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Energytech Group ApS' koncern er kommet godt igennem perioden med et resultat efter skat på 420 mio. kr. Ledelsen betegner resultatet som meget tilfredsstillende.

Henset til koncernens udvikling i resultat og balance er der ændret regnskabsklasse til C-mellemstor og førstegangsaflæggelse af koncernregnskab med sammenligningstal for 2021/22.

Energytech Group ApS ejer Energytech Industries A/S.

Energytech Industries A/S

Energytech Industries A/S består i dag af en ejendomsdel og kapitalinteresser i nedenstående selskaber.

EWE Holding ApS (associeret)

Selskabets væsentligste aktivitet er ejerskab af 50% af aktiekapitalen i Eurowind Energy A/S. Der henvises til regnskab for EWE Holding ApS. Eurowind Energy A/S opnåede i 2022/23 et resultat efter skat på 2.060 mio. kr.

Karsko Group A/S (associeret)

Der henvises til regnskab for Karsko Group A/S. Selskabet opnåede i 2022 et resultat efter skat på 37 mio. kr.

Generator Holding A/S (associeret)

Selskabet ejer kapitalandele i Ejendomsselskabet Thorvaldsensgade 26, Aarhus ApS, Ejendomsselskabet Lokesvej 5, Aarhus ApS, ejendomsselskabet Nordbjerg-Aarhus ApS, Latyrusparken A/S og Generator Rep ApS.

Ejendomsselskaberne udgør herefter ejendommene på samme adresser med 243 boligmål, 159 parkeringspladser i parkeringskælder samt 1 erhvervslejemål.

Selskabet opnåede i 2022/23 et resultat efter skat på 22 mio. kr.

Energytech Power ApS

Selskabet driver virksomhed ved salg af energi, baseret på vindmøller. Selskabet har en konsolideret møllekapacitet på 21,9 MW.

Selskabet opnåede i 2022/23 et resultat efter skat på 13 mio. kr.

Kongsdalparken A/S og K/S Mariagervej 58 (associeret)

Kongsdalparken AS og K/S Mariagervej 58 udvikler udsigtsgrunde ved Dania. Grundene forventes solgt over den næste 5-7 års periode. Der er nu solgt og bebygget 14 grunde. For mere info se www.kongsdalparken.dk.

Selskabets aktiviteter består desuden af kontorejendomme på Mariagervej 58, Hobro, Jeppe Aakjærs Vej 10, Hobro og Adelgade 10, Hobro samt en butiksejendom på Adelgade 14, Hobro.

LEDELSESBERETNING

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold (fortsat)

Ejendomsselskabet Amerika ApS (associeret)

Selskabet består af 2 ejendomme i Hobro, Amerikavej 48 og Nytorv 10/Adelgade 14, Hobro, samt 1 ejendom i Mariager, Vestergade 7.

Selskabet ejer tillige driftsselskabet Hotel Amerika A/S, der driver det firestjernede Hotel Amerika med 66 værelser. Mere info se www.hotelamerika.dk.

Ejendomsselskabet 2011 ApS

Selskabet består af en dagligvareejendom og ejendomme på Adelgade 39 og Adelgade 45 samt Skibsgade 1-3, Hobro.

Mølle drift i Energytech Industries A/S (associeret)

Biegen 2 I/S, Biegen 5 I/S og Stüdenitz 23 I/S som til sammen udgør samlet 2,15 MW. Møllerne er i god drift og producerer stabilt.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Resultat efter skat for 2022/23 udgjorde 420 mio. kr., hvilket er rekordhøj.

Resultatets væsentligste stigning er resultatandelen i EWE Holding ApS, som forventet var højere end tidligere år grundet stigende el-priser og volatilitet i det europæiske marked.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Finansielle risici

Selskabets risici knytter sig til følgende to faktorer:

Ejendomsrelaterede risici

Ejendommenes værdi er fastlagt på basis af beregnet kapitalværdi. I den udstrækning markedsrenten ændrer sig og investors rentekrav ændres vil ejendommenes værdiansættelse ændre sig. Ejendommenes værdi er baseret på 6,25 - 8,75% i afkast afhængig af beliggenhed og karakter.

Afkastkravene for investeringsejendommene er generelt øget med 0,25% for ejendomsporteføljen i Hobro.

Finansielle risici

Koncernens finansielle risici knytter sig til risikoen for renteændringer. Koncernens rentebærende nettogæld er variabelt forrentede lån på helt kort basis. Koncernens har dog afdækket en del af denne risiko gennem fastrente-SWAP. Der er risiko for stigning og fald i renteposterne i forhold til ændringer af renterne i samfundet.

Forventninger til fremtiden

Koncernen har fokus på fortsat drift og konsolidering. Udvikling af Eurowind Energy A/S har høj prioritet. Der forventes et lavere resultat i det kommende regnskabsår for Energytech Group ApS koncernen i intervallet 80-124 mio. kr. i forhold til forventningerne til kapitalinteresserne.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2022/23 tkr.	2021/22 tkr.	2022/23 tkr.	2021/22 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE.....		30.653	14.646	-7	-7
Personaleomkostninger.....	1	-2.748	-2.277	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....		-5.657	-3.180	0	0
Andre driftsomkostninger.....		-3.466	0	0	0
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme.....		866	-5.277	0	0
DRIFTSRESULTAT.....		19.648	3.912	-7	-7
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0	419.418	154.362
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....		419.738	152.753	0	0
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....		1.303	924	0	0
Andre finansielle indtægter.....	2	4.033	4.545	55	40
Øvrige finansielle omkostninger....	3	-8.671	-3.077	-13	-1
RESULTAT FØR SKAT.....		436.051	159.057	419.453	154.394
Skat af årets resultat.....	4	-4.513	-2.284	316	0
ÅRETS RESULTAT.....	5	431.538	156.773	419.769	154.394

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2023 tkr.	2022 tkr.	2023 tkr.	2022 tkr.
VE-anlæg.....		148.637	161.002	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		2.601	2.641	0	0
Investerings ejendomme.....		111.570	109.540	0	0
Andre investeringsaktiver.....		1.966	662	0	0
Materielle anlægsaktiver.....	6	264.774	273.845	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0	1.035.046	605.884
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		1.003.711	598.480	0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		9.395	9.215	0	0
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		3.318	7.111	0	0
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		89	89	0	0
Finansielle anlægsaktiver.....	7	1.016.513	614.895	1.035.046	605.884
ANLÆGSAKTIVER.....		1.281.287	888.740	1.035.046	605.884
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		1.406	1.298	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		0	994	0	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		0	0	0	1.014
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		11.246	43.210	0	0
Afledte finansielle instrumenter...	8	2.023	1.034	0	0
Andre tilgodehavender.....		17.284	21.784	2.205	2.205
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	295	0	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		0	0	1.746	0
Periodeafgrænsningsposter.....	9	167	353	0	0
Tilgodehavender.....		32.126	68.968	3.951	3.219
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	10	2.508	5.196	0	0
Værdipapirer og kapitalandele...		2.508	5.196	0	0
Likvide beholdninger.....		1.799	1.630	49	55
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		36.433	75.794	4.000	3.274
AKTIVER.....		1.317.720	964.534	1.039.046	609.158

BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	Koncernen		Moderselskabet	
		2023 tkr.	2022 tkr.	2023 tkr.	2022 tkr.
Anpartskapital.....	11	125	125	125	125
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		862.481	465.446	1.024.927	595.770
Overført resultat.....		174.669	142.197	12.223	11.872
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		118	114	118	114
Minoritetsinteresser.....		53.155	59.619	0	0
EGENKAPITAL.....		1.090.548	667.501	1.037.393	607.881
Hensættelser til udskudt skat.....	12	22.837	18.679	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		22.837	18.679	0	0
Gæld til realkreditinstitutter.....		102.411	105.376	0	0
Gæld til pengeinstitutter.....		18.086	34.457	0	0
Selskabsskat.....		1.241	888	1.241	0
Gældsbreve.....		28.723	31.723	0	0
Deposita.....		1.325	1.269	0	0
Feriepengeindefrysning.....		172	166	0	0
Langfristede gældsforpligtelser...	13	151.958	173.879	1.241	0
Gæld til realkreditinstitutter.....		3.690	4.983	0	0
Gæld til pengeinstitutter.....		39.868	93.933	0	0
Gældsbreve.....		1.000	1.000	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		2.872	934	7	6
Gæld til tilknyttede virksomheder.		0	0	216	854
Gæld til associerede virksomheder		496	0	0	0
Gæld til virksomhedssdeltagere og ledelse.....		3.836	47	0	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	0	189	417
Anden gæld.....		615	3.578	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser...		52.377	104.475	412	1.277
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		204.335	278.354	1.653	1.277
PASSIVER.....		1.317.720	964.534	1.039.046	609.158
 Eventualposter mv.	14				
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15				
 Nærtstående parter	16				

EGENKAPITALOPGØRELSE

Koncernen						
	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	Minoritetsinteresser	I alt
Egenkapital 1. juli 2022.....	125	465.446	142.197	114	59.619	667.501
Forslag til resultatdisponering, jf. note 5.....		419.738	1.374	118	10.308	431.538
Transaktioner med ejere						
Ordinært udbytte.....				-114		-114
Andre lovpligtige bindinger						
Andre reguleringer.....		9.857	-1.462			8.395
Overførsler						
Modt./dekl. udbytte.....		-32.560	32.560			0
Tilladt udligning.....					-16.772	-16.772
Egenkapital 30. juni 2023..	125	862.481	174.669	118	53.155	1.090.548

Moderselskabet						
	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret		I alt
Egenkapital 1. juli 2022.....	125	595.770	11.872	114		607.881
Forslag til resultatdisponering, jf. note 5.		419.418	233	118		419.769
Transaktioner med ejere						
Ordinært udbytte.....				-114		-114
Andre lovpligtige bindinger						
Andre reg. af indre værdi.....		9.857				9.857
Overførsler						
Modt./dekl. udbytte.....		-118	118			0
Egenkapital 30. juni 2023.....	125	1.024.927	12.223	118		1.037.393

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Koncernen	
	2022/23 tkr.	2021/22 tkr.
Årets resultat.....	431.538	156.773
Årets afskrivninger tilbageført.....	5.657	3.180
Dagsværdi regulering tilbageført.....	-866	5.277
Urealiserede kursreguleringer tilbageført.....	-2.156	-1.735
Resultat af associerede virksomheder.....	-419.738	-152.753
Skat af årets resultat tilbageført.....	4.513	2.284
Øvrige reguleringer.....	3.466	194
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat).....	1.361	-5.942
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit)...	-1.025	-4.434
Andre pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter.....	-456	-846
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	22.294	1.998
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-2.667	-8.708
Salg af materielle anlægsaktiver.....	6.948	0
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	-10.107	-73.576
Salg af finansielle anlægsaktiver.....	0	2.264
Afdrag på langfristede udlån og værdipapirer.....	3.793	74.432
Andre pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter.....	20.654	952
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	18.621	-4.636
Provenu ved langfristet låneoptagelse.....	0	25.423
Afdrag på lån.....	-26.723	-5.861
Ændring i driftskredit.....	-13.909	-12.404
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-114	-3.000
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-40.746	4.158
ÆNDRING I LIKVIDER.....	169	1.520
Likvider 1. juli.....	1.630	110
LIKVIDER 30. JUNI.....	1.799	1.630
Likvider 30. juni specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	1.799	1.630
LIKVIDER.....	1.799	1.630

NOTER

	Koncernen		Moderselskabet		Note
	2022/23 tkr.	2021/22 tkr.	2022/23 tkr.	2021/22 tkr.	
Personaleomkostninger					1
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	5	5	1	1	
Løn og gager	2.378	1.930	0	0	
Pensioner	249	265	0	0	
Andre omkostninger til social sikring	40	33	0	0	
Andre personaleomkostninger	81	49	0	0	
	2.748	2.277	0	0	
Oplysninger om ledelsesvederlag er udeladt i henhold til undtagelsesbestemmelsen i årsregnskabsloven § 98 b, stk. 3 nr. 2.					
Andre finansielle indtægter					2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	0	23	
Finansielle indtægter i øvrigt	4.033	4.545	55	17	
	4.033	4.545	55	40	
Øvrige finansielle omkostninger					3
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0	13	0	
Finansielle omkostninger i øvrigt	8.671	3.077	0	1	
	8.671	3.077	13	1	
Skat af årets resultat					4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.241	888	-316	0	
Regulering skat vedrørende tidligere år	-886	0	0	0	
Regulering af udskudt skat	4.158	1.396	0	0	
	4.513	2.284	-316	0	
Forslag til resultatdisponering					5
Foreslået udbytte for regnskabsåret.	118	114	118	114	
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	419.738	152.753	419.418	154.362	
Overført resultat	1.374	1.590	233	-82	
Minoritetsinteressernes andel af dattervirksomheders resultat	10.308	2.316	0	0	
	431.538	156.773	419.769	154.394	

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver

6

	Koncernen	
	VE-anlæg	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2022.....	163.969	4.726
Tilgang.....	0	199
Afgang.....	-6.948	0
Kostpris 30. juni 2023.....	157.021	4.925
Af- og nedskrivninger 1. juli 2022.....	2.967	2.085
Årets afskrivninger	5.417	239
Af- og nedskrivninger 30. juni 2023.....	8.384	2.324
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023.....	148.637	2.601

	Koncernen	
	Investerings-ejendomme	Andre investeringsaktiver
Kostpris 1. juli 2022.....	104.520	662
Tilgang.....	1.164	1.304
Kostpris 30. juni 2023.....	105.684	1.966
Værdireguleringer til dagsværdi 1. juli 2022.....	5.019	0
Årets værdireguleringer.....	867	0
Værdireguleringer til dagsværdi 30. juni 2023.....	5.886	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023.....	111.570	1.966

Under materielle anlægsaktiver indgår investeringsejendomme målt til dagsværdi med følgende beløb:

	Koncernen		
	Bolig	Erhverv og bolig	Erhverv og industri
Dagsværdi 30. juni 2023.....	16.770	61.830	32.970
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	-734	640	960

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver (fortsat)

6

Dagsværdi for investeringsejendomme

Koncernens portefølje af investeringsejendomme består af 16 ejendomme, som alle er beliggende i Hobro.

Erhvervsejendommenes dagsværdi vurderes ved hjælp af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel, hvor værdien opgøres på baggrund af investeringsejendommenes driftsafkast og et individuelt fastsat afkastkrav. Hvor der foreligger specifikke eksterne prisindikationer anvendes disse.

Ved beregningen er anvendt et individuelt afkastkrav for hver ejendom, som er fastsat under hensyntagen til de gældende forhold på ejendomsmarkedet på balancedagen, ejendomstype, ejendomsbeliggenhed, ejendommens stand mv.

Boligudlejningsejendomme

Selskabet besidder seks boligejendomme, som alle er beliggende i Hobro C. Ved opgørelse af ejendommens dagsværdi er anvendt et afkastkrav på 6,25%. Ejendommenes årlige normalindtjening udgør i alt 995 tkr.

Bolig- og erhvervsejendomme

Selskabet besidder fire kombinerede bolig- og erhvervsejendomme, som alle er beliggende i Hobro C. Ved opgørelse af disse ejendommens dagsværdi er anvendt et afkastkrav på 6,25% - 9,00%. Ejendommenes årlige normalindtjening udgør 4.533.

Erhvervs- og industriejendomme

Selskabet besidder fem kombinerede erhvervs- og industriejendomme, som alle er beliggende i Hobro C. Ved opgørelse af disse ejendommens dagsværdi er anvendt et afkastkrav på 7,25% - 8,75%. Ejendommenes årlige normalindtjening udgør i alt 2.633 tkr.

Finansielle anlægsaktiver

7

	Koncernen	
	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
Kostpris 1. juli 2022.....	133.032	12.010
Tilgang.....	7.451	206
Kostpris 30. juni 2023.....	140.483	12.216
Værdireguleringer 1. juli 2022.....	465.446	-2.796
Overførsel nedskrivning via tilgodehavende.....	747	0
Udloddet resultat	-32.560	-1.328
Årets resultat	419.738	1.303
Egenkapitalbevægelser.....	9.857	0
Værdireguleringer 30. juni 2023.....	863.228	-2.821
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023.....	1.003.711	9.395

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

7

	Koncernen	
	Tilgodehavende hos associerede virksomheder	Lejededpositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. juli 2022.....	7.111	89
Afgang.....	-3.793	0
Kostpris 30. juni 2023.....	3.318	89
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023.....	3.318	89

	Moder- selskabet
	Kapitalandele i dattervirk- somheder
Kostpris 1. juli 2022.....	10.000
Kostpris 30. juni 2023.....	10.000
Værdireguleringer 1. juli 2022.....	595.885
Udloddet resultat	-114
Årets resultat	419.418
Egenkapitalbevægelser.....	9.857
Værdireguleringer 30. juni 2023.....	1.025.046
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023.....	1.035.046

Kapitalandele i dattervirksomheder (tkr.) - Koncern

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Energytech Industries A/S, Mariagerfjord.....	1.035.046	419.418	100 %
Ejendomsselskabet 2011 ApS, Mariagerfjord.....	4.977	2.537	100 %
Energytech Power ApS, Mariagerfjord.....	33.609	12.668	100 %
K/S Vedum Kær Laug , Mariagerfjord.....	23.604	24.995	52,91 %

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

7

Kapitalandele i associerede virksomheder (tkr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
EWE Holding ApS, Mariagerfjord	2.124.074	1.030.019	37,83 %
Karsko Group ApS, Mariagerfjord.....	396.329	36.861	25,16 %
Generator Holding ApS, Mariagerfjord	140.078	22.066	40 %
K/S Mariagervej 58, Mariagerfjord.....	28.615	4.461	50 %
Kongsdalparken ApS, Mariagerfjord.....	5.381	-346	50 %
Ejendomsselskabet Amerika , Mariagerfjord.....	7.275	-1.342	50 %
Lønborggård ApS, Mariagerfjord.....	665	-199	33,33 %
Biegen 2 I/S, Mariagerfjord.....	3.247	1.590	50 %
Biegen 5 I/S, Mariagerfjord.....	3.251	1.470	50 %
K/S Veddam Kær Sol, Mariagerfjord.....	-3.176	32.027	22,3 %
K/S Veddam Infrastruktur, Mariagerfjord.....	-122	1	22,3 %

Afledte finansielle instrumenter

8

Koncernen har valgt at henhøre renteswaps til regnskabsmæssig sikring af fremtidige pengestrømme på prioritetsgælden. Renteswaps er indgået med koncernens sædvanlige bankforbindelser. Renteswaps er indgået med hovedstol på henholdsvis 10 mio. kr., 1,35 mio.EUR og 1,87 mio.EUR med fast rente til udløb i 2027, 2024 og 2025.

Periodeafgrænsningsposter

9

Periodeafgrænsningsposter indeholder forudbetalte omkostninger, primært forsikringer, der vedrører efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

10

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

	<u>Koncernen</u>	
	Unoterede danske aktier	
Dagsværdi 30. juni 2023.....	2.508	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	-92	

Anpartskapital

11

Anpartskapitalen er fordelt således:

	2023 tkr.	2022 tkr.
Aktier, 125 stk. a nom. 1.000 kr.....	125	125
	125	125

NOTER

Note

Hensættelser til udskudt skat

12

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver samt skattemæssige underskud til fremførsel.

	Koncernen		Moderselskabet	
	2023 tkr.	2022 tkr.	2023 tkr.	2022 tkr.
Udskudt skat 1. juli.....	18.679	17.282	0	0
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	4.158	1.397	0	0
Udskudt skat 30. juni.....	22.837	18.679	0	0

Langfristede gældsforpligtelser

13

	Koncernen			
	30/6 2023 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2022 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter.....	106.101	3.690	87.391	110.360
Gæld til pengeinstitutter.....	20.490	2.404	8.468	37.613
Selskabsskat.....	1.241	0	0	888
Gældsbreve.....	29.723	1.000	18.400	32.723
Deposita.....	1.325	0	58	1.269
Feriepengeindefrysning.....	172	0	103	166
	159.052	7.094	114.420	183.019
	Moderselskabet			
	30/6 2023 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2022 gæld i alt
Selskabsskat.....	1.241	0	0	0
	1.241	0	0	0

NOTER**Note****Eventualposter mv.****14****Eventualforpligtelser**Moderselskab

Selskabet har til sikkerhed for alt mellemværende med datterselskab Energytech Industries A/S måtte få med Danske Bank A/S stillet ulimiteret selvskyldnerkaution.

Selskabet har til sikkerhed for Lønborggård ApS' mellemværende med Sparekassen Danmark stillet limiteret kaution 33%.

Selskabet kautionerer for K/S Mariagervej 58's prioritetsgæld hos DLR.

Selskabet kautionerer for Energytech Industries A/S' prioritetsgæld hos DLR.

Selskabet kautionerer for Lønborggård ApS' prioritetsgæld hos DLR.

Selskabet kautionerer for Ejendomsselskabet 2011 ApS' prioritetsgæld hos DLR.

Koncern

Koncernen har til sikkerhed for Ejendomsselskabet Amerika ApS, Hotel Amerika A/S, Energytech Power ApS, K/S Mariagervej 58 samt Generator Holding A/S' engagementer med Sparekassen Danmark stillet pro rata selvskyldnerkaution i forhold til ejerandel og restgæld.

Koncernen har for Karsko Group A/S' engagement med Nordea stillet sikkerhed ved pro rata selvskyldnerkaution.

Koncernen har afgivet tilbagetrædelseserklæring overfor Karsko Group A/S engagement med pengeinstitut. Tilbagetrædelseserklæringen udgør 9.639 tkr.

Koncernen har for Ejendomsselskabet Lokesvej 5 Aarhus ApS' engagement med Danske Bank stillet sikkerhed ved pro rata selvskyldnerkaution.

Koncernen har for ejendomsselskabet Nordbjerg-Aarhus ApS kautioneret pro rata for to realkreditlån hos DLR med hovedstol på hhv. 294.000 tkr. og 39.000 tkr.

Koncernen har for Ejendomsselskabet Lokesvej 5, Aarhus ApS kautioneret pro rata for realkreditlån hos DLR med hovedstol på 19.000 tkr.

Koncernen har for Ejendomsselskabet Thorvaldsensgade 26, Aarhus ApS kautioneret for to realkreditlån hos Realkredit Danmark med hovedstol på hhv. 13.073 tkr. og 49.998 tkr.

Koncernen har afgivet støtteerklæring til fordel for Kongsdalparken A/S.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 1.241 tkr. pr. balancedagen.

NOTER**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****15**Koncern

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 102.411 tkr. er der givet pant i grunde og bygninger og VE-anlæg, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2023 udgør 260.207 tkr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, 57.954 tkr. har selskabet udstedt ejerpantebreve med sikkerhed i grunde og bygninger samt pantsat kapitalandele i associerede selskaber.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter er der givet panteret i selskabskapital i Biegen 2 I/S, Biegen 5 I/S.

Nærtstående parter**16**

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Direktør Jens Rasmussen, Højdevej 2, 9500 Hobro, der er hovedaktionær.

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Energytech Group ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C .

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Energytech Group ApS samt dattervirksomheder, hvori Energytech Group ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder, jf. koncernoversigten.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen foretages fuld eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra overtagelses- eller stiftelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor koncernen faktisk opnår kontrol over den erhvervede virksomhed.

Erhvervede virksomheder indregnes i koncernregnskabet efter overtagelsesmetoden, med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Positive forskelsbeløb (goodwill og merværdier) mellem anskaffelsesværdien og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser indregnes under immaterielle anlægsaktiver som goodwill eller alternativt som merværdi på de pågældende aktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Negative forskelsbeløb indregnes i resultatopgørelsen på overtagelsestidspunktet. Forskelsbeløbet fra erhvervede virksomheder udgør 0 tkr.

Ved køb af nye virksomheder, hvori indgår minoritetsinteresser, indregnes og måles minoritetsinteresserne til dagsværdi inklusive merværdier på minoritetsinteressernes andel.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på overtagelsestidspunktet.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt VE-anlæg måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

VE-anlæg afskrives over 30 år, mens andre anlæg, driftsmateriel og inventar afskrives over 3-20 år og med en scrapværdi på 0-10%

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi svarende til ejendommenes handelsværdi. Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Dagsværdien for investeringsejendommene vurderes ved hjælp af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel, hvor værdien opgøres på baggrund af investeringsejendommenes driftsafkast og et individuelt fastsat afkastningskrav.

Efterfølgende omkostninger tillægges anskaffelssummen på investeringsejendommene, når det er sandsynligt, at afholdelsen vil medføre fremtidige økonomiske fordele for virksomheden. Andre omkostninger til reparation og vedligeholdelse indregnes i resultatopgørelsen ved afholdelsen.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

Øvrige investeringsaktiver omfatter vinbeholdning indregnet til kostpris.

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomheders regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i henholdsvis resultatdisponering og under egenkapitalen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens og selskabets aktiviteter. Desuden indgår tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til koncernens og selskabets medarbejdere.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Værdiregulering af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen. Forbedringer lægges til kostprisen på investeringsaktiverne, og udgangspunktet for årets værdireguleringer er dagsværdi primo med tillæg af nyanskaffelser og forbedringer.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier.

I såvel koncernresultatopgørelsen som moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og fradrag af afskrivning på merværdier.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen, som er tidspunkt for opnåelse af kontrol. Købsvederlaget består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overdragne aktiver og forpligtelser.

Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Konstaterede merværdier i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi indregnes og måles i overensstemmelse med den anvendte regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Merværdier vedrørende VE-anlæg afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 30 år.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt ud fra et konkret vurderet nedskrivningsbehov. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Andre værdipapirer måles til kostpris i det omfang en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indregnes henholdsvis som tilgodehavender og forpligtelser.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med eventuelle ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der henføres til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes i egenkapitalen, i det omfang betingelserne herfor er opfyldt. Værdireguleringerne indregnes i en dagsværdireserve for regnskabsmæssig sikring indtil den sikrede transaktion realiseres eller sikringsforholdet ophører eller nedjusteres. Ved realisation indregnes den akkumulerede værdi af sikringsinstrumentet sammen med den sikrede transaktion i resultatopgørelsen, medmindre sikringstransaktionen resulterer i indregning af et ikke-finansielt aktiv eller en ikke-finansiell forpligtelse. I så fald overføres beløbet fra egenkapitalen til kostprisen eller den regnskabsmæssige værdi på dette aktiv eller forpligtelse.

Såfremt et sikringsforhold helt eller delvist ikke længere er effektivt, overføres den akkumulerede værdi i egenkapitalen helt eller forholdsmæssigt til de finansielle poster i resultatopgørelsen. Her indregnes også ændringer i dagsværdien på afledte finansielle instrumenter, som selskabet skulle vælge ikke at henføre til regnskabsmæssig sikring. Der indregnes skat af bevægelser på sikringsreserven, som overføres til skat i resultatopgørelsen i takt med at reserven opløses.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer og som uden hindringer kan omsættes til likvide beholdninger.