

---

# *Julstrøm Holding ApS*

Landbrugsvej 10H, 5260 Odense S

Årsrapport for  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

---

CVR-nr. 38 47 46 85

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 30/11 2020

Alexander Alonso  
Julstrøm  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

|                                                 | <u>Side</u> |
|-------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 3           |
| Ledelsesberetning                               | 4           |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020  | 5           |
| Balance 30. juni 2020                           | 6           |
| Egenkapitalopgørelse                            | 8           |
| Noter til årsregnskabet                         | 9           |

# Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Julstrøm Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense S, den 30. november 2020

**Direktion**

Alexander Julstrøm  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Julstrøm Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Julstrøm Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense M, den 30. november 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Brian Petersen

statsautoriseret revisor

mne33722

# Selskabsoplysninger

|                      |                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b>     | Julstrøm Holding ApS<br><br>Landbrugsvej 10H<br>5260 Odense S<br><br>CVR-nr: 38 47 46 85<br>Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020<br>Stiftet: 1. marts 2017<br>Regnskabsår: 3. regnskabsår<br>Hjemstedskommune: Odense |
| <b>Direktion</b>     | Alexander Julstrøm                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Revisor</b>       | PricewaterhouseCoopers<br>Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal<br>5230 Odense M                                                                                                         |
| <b>Pengeinstitut</b> | Sparekassen Sjælland-Fyn                                                                                                                                                                                                        |

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje kapitalandele.

## Udvikling i året

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

# Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020

|                                                 | Note | 2019/20<br>DKK | 2018/19<br>DKK |
|-------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Andre eksterne omkostninger                     |      | -8.500         | -6.250         |
| <b>Bruttoresultat</b>                           |      | <b>-8.500</b>  | <b>-6.250</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder |      | 309.101        | 76.844         |
| Finansielle indtægter                           |      | 2.668          | 6.121          |
| Finansielle omkostninger                        |      | -7.549         | -12.891        |
| <b>Resultat før skat</b>                        |      | <b>295.720</b> | <b>63.824</b>  |
| Skat af årets resultat                          | 1    | 2.357          | 2.762          |
| <b>Årets resultat</b>                           |      | <b>298.077</b> | <b>66.586</b>  |

## Resultatdisponering

|                                                            | 2019/20<br>DKK | 2018/19<br>DKK |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                     |                |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 309.101        | 76.844         |
| Overført resultat                                          | -11.024        | -10.258        |
|                                                            | <b>298.077</b> | <b>66.586</b>  |

## Balance 30. juni 2020

### Aktiver

|                                                          | Note | 2019/20<br>DKK | 2018/19<br>DKK |
|----------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder                       | 2    | 628.130        | 319.029        |
| Kapitalandele i associerede virksomheder                 | 3    | 25.000         | 25.000         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                         |      | <b>653.130</b> | <b>344.029</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                     |      | <b>653.130</b> | <b>344.029</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder             |      | 92.939         | 106.121        |
| Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder |      | 132.221        | 61.203         |
| <b>Tilgodehavender</b>                                   |      | <b>225.160</b> | <b>167.324</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                                 |      | <b>225.160</b> | <b>167.324</b> |
| <b>Aktiver</b>                                           |      | <b>878.290</b> | <b>511.353</b> |

## Balance 30. juni 2020

### Passiver

|                                                            | Note | 2019/20<br>DKK | 2018/19<br>DKK |
|------------------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| Selskabskapital                                            |      | 50.000         | 50.000         |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 528.130        | 219.029        |
| Overført resultat                                          |      | -26.157        | -15.133        |
| <b>Egenkapital</b>                                         |      | <b>551.973</b> | <b>253.896</b> |
| <br>                                                       |      |                |                |
| Selskabsskat                                               |      | 98.611         | 29.021         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>                     |      | <b>98.611</b>  | <b>29.021</b>  |
| <br>                                                       |      |                |                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |      | 5.000          | 6.250          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          |      | 24.438         | 31.344         |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      |      | 167.212        | 162.516        |
| Selskabsskat                                               |      | 29.806         | 11.961         |
| Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat       |      | 0              | 16.365         |
| Anden gæld                                                 |      | 1.250          | 0              |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |      | <b>227.706</b> | <b>228.436</b> |
| <br>                                                       |      |                |                |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                  |      | <b>326.317</b> | <b>257.457</b> |
| <br>                                                       |      |                |                |
| <b>Passiver</b>                                            |      | <b>878.290</b> | <b>511.353</b> |
| <br>                                                       |      |                |                |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser          | 4    |                |                |
| Anvendt regnskabspraksis                                   | 5    |                |                |

## Egenkapitalopgørelse

|                             | Selskabs-<br>kapital | Reserve for<br>nettoop-<br>skrivning<br>efter den<br>indre værdis<br>metode | Overført<br>resultat | I alt          |
|-----------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|
|                             | DKK                  | DKK                                                                         | DKK                  | DKK            |
| Egenkapital 1. juli         | 50.000               | 219.029                                                                     | -15.133              | 253.896        |
| Årets resultat              | 0                    | 309.101                                                                     | -11.024              | 298.077        |
| <b>Egenkapital 30. juni</b> | <b>50.000</b>        | <b>528.130</b>                                                              | <b>-26.157</b>       | <b>551.973</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 1. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat

| 2019/20       | 2018/19       |
|---------------|---------------|
| DKK           | DKK           |
| -2.357        | -2.762        |
| <b>-2.357</b> | <b>-2.762</b> |

## 2. Kapitalandele i dattervirksomheder

|                                       |                |                |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Kostpris primo 1. juli                | 100.000        | 50.000         |
| Tilgang i årets løb                   | 0              | 50.000         |
| Kostpris 30. juni                     | <b>100.000</b> | <b>100.000</b> |
| Værdireguleringer primo 1. juli       | 219.029        | 142.185        |
| Årets resultat                        | 309.101        | 76.844         |
| Værdireguleringer 30. juni            | <b>528.130</b> | <b>219.029</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b> | <b>628.130</b> | <b>319.029</b> |

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

| Navn                    | Hjemsted | Stemme- og<br>ejerandel | Egenkapital    | Årets resultat |
|-------------------------|----------|-------------------------|----------------|----------------|
| Julstrøm Entreprise ApS | Odense   | 100%                    | 637.473        | 333.926        |
| Den Søde Ventetid ApS   | Odense   | 100%                    | -9.343         | -24.825        |
|                         |          |                         | <b>628.130</b> | <b>309.101</b> |

## Noter til årsregnskabet

|                                                 | 2019/20<br>DKK | 2018/19<br>DKK |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>3. Kapitalandele i associerede selskaber</b> |                |                |
| Kostpris primo 1. juli                          | 25.000         | 25.000         |
| Kostpris 30. juni                               | 25.000         | 25.000         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>           | <b>25.000</b>  | <b>25.000</b>  |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

| Navn             | Hjemsted | Stemme- og<br>ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|------------------|----------|-------------------------|-------------|----------------|
| Boligupgrade ApS | Odense   | 50%                     | 81.909      | 22.584         |

## 4. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Pant og sikkerhedsstillelse

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der deponeret skadesløsbrev med nominelt TDKK 3.000 i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, der i årsrapporten er indregnet med TDKK 0.

### Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Julstrøm Entreprise ApS og Den Søde Ventetid ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Julstrøm Entreprise ApS og Den Søde Ventetid ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.

# Noter til årsregnskabet

## 5. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Julstrøm Holding ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2019/20 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

# Noter til årsregnskabet

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balance

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.