

ME Rome ApS

Carl Plougs Vænge, 3
5230 Odense M

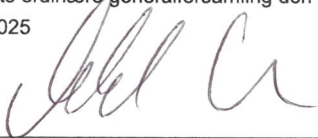
CVR.nr.: 39 39 01 59

ÅRSRAPPORT 2024

Regnskabsperiode: 1/1 2024 - 31/12 2024

(7. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
3. april 2025



Morten Skytte
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
Arsregnskab	
Resultatopgørelse 1/1 2024 - 31/12 2024	6.
Balance pr. 31/12 2024	7.
Egenkapitalopgørelse	9.
Noter	10.

Selskabsoplysninger

Selskab

ME Rome ApS

Carl Plougs Vænge, 3
5230 Odense M

CVR.nr.: 39 39 01 59

Regnskabsperiode: 1/1 2024 - 31/12 2024

Stiftelsesdato: 7/3 2018

Direktion

Morten Skytte
Eva Pasgaard Skytte

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for ME Rome ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

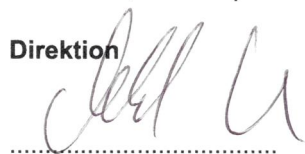
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

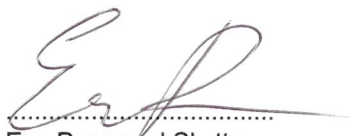
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense M, den 3. april 2025

Direktion



.....
Morten Skytte



.....
Eva Pasgaard Skytte

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive ejendomsvirksomhed, events-, jagt og turismerelaterede aktiviteter, formidling, strategi og forretningsudvikling samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1/1 2024 - 31/12 2024

Note		<u>2024</u>	<u>2023</u>
	BRUTTOFORTJENESTE	1.043.473	1.247.633
1	Personaleomkostninger	-78.000	-78.000
2	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-92.700</u>	<u>-111.666</u>
	ORDINÆRT RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	872.773	1.057.967
	Andre finansielle indtægter	14.312	10.731
	Andre finansielle omkostninger	<u>-56.607</u>	<u>-71.536</u>
	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	830.478	997.162
3	Skat af årets resultat	<u>-183.084</u>	<u>-216.919</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>647.394</u>	<u>780.243</u>
	 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
	Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	0	122.000
	Overført resultat	<u>647.394</u>	<u>658.243</u>
	I ALT	<u>647.394</u>	<u>780.243</u>

Balance pr. 31/12 2024
Aktiver

<u>Note</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
2	Grunde og bygninger	2.174.712	2.221.344
2	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>80.256</u>	<u>126.324</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.254.968</u>	<u>2.347.668</u>
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>2.254.968</u>	<u>2.347.668</u>
	 Udskudt skatteaktiv	 39.623	 19.229
	Tilgodehavende selskabsskat	16.522	0
	Andre tilgodehavender	<u>493</u>	<u>853.025</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>56.638</u>	<u>872.254</u>
	 Likvide beholdninger	 <u>763.145</u>	 <u>593.510</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>819.783</u>	<u>1.465.764</u>
	 AKTIVER I ALT	 <u>3.074.751</u>	 <u>3.813.432</u>

Balance pr. 31/12 2024
Passiver

<u>Note</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	2.354.522	1.707.128
	Forslag til udbytte	0	122.000
	EGENKAPITAL I ALT	2.404.522	1.879.128
4	Anden langfristet gæld	394.814	1.186.351
	Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	30.000	30.000
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	424.814	1.216.351
4	Kortfristet del af langfristet gæld	18.298	58.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.484	3.583
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	1.548
	Gæld til kapitalinteresser	0	211.981
	Skyldig selskabsskat	0	213.405
	Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	215.633	229.436
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	245.415	717.953
	GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	670.229	1.934.304
	PASSIVER I ALT	3.074.751	3.813.432
5	Pantsætning og sikkerhedsstillelser		
6	Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2024

	1/1 2024	Overført i året	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	31/12 2024
Anpartskapital	50.000	0	0	0	50.000
Overført resultat	1.707.128	0	0	647.394	2.354.522
Forslag til udbytte	122.000	0	-122.000	0	0
	1.879.128	0	-122.000	647.394	2.404.522

NOTER

Note 1 - Personalemkostninger

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<u>1</u>	<u>1</u>
Gager og lønninger	78.000	78.000
Pensionsbidrag	0	0
Andre omkostninger til social sikring	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>78.000</u>	<u>78.000</u>

Note 2 - Anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver

	<u>2024</u>	
	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2024	2.278.170	438.829
Tilgang	0	0
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>2.278.170</u>	<u>438.829</u>
Afskrivninger 1. januar 2024	56.826	312.505
Afskrivninger vedrørende afgang	0	0
Årets afskrivninger	<u>46.632</u>	<u>46.068</u>
Afskrivninger 31. december 2024	<u>103.458</u>	<u>358.573</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u>2.174.712</u>	<u>80.256</u>

Afskrivninger:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Grunde og bygninger	46.632	43.661
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>46.068</u>	<u>68.005</u>
Afskrivninger i alt	<u>92.700</u>	<u>111.666</u>

Note 3 - Skat

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Skat af årets resultat:		
Skat af årets skattepligtige indkomst	203.478	236.148
Regulering af udskudt skat (indtægt)	<u>-20.394</u>	<u>-19.229</u>
	<u>183.084</u>	<u>216.919</u>

Note 4 - Anden langfristet gæld

	<u>Gæld i alt 31/12 2024</u>	<u>Kortfristet andel</u>	<u>Langfristet andel</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Totalkredit	413.112	18.298	394.814	334.266
	<u>413.112</u>	<u>18.298</u>	<u>394.814</u>	<u>334.266</u>

NOTER

Note 5 - Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitut er der tinglyst ejerpantebrev i ejendommen med nom. 1.350 TDKK

Note 6 - Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2024 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

NOTER

Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

NOTER

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Der afskrives ikke på grunde.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi af kostpris
Grunde og bygninger	1-50 år	10-50 %
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skatteaktiv

Ved beregning af skatteværdien af fremførselsberettigede underskud mv. anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

NOTER

Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto-skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.