

Protica Development ApS

Kristen Bernikows Gade 4 1
1105 København K

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

15/10/2020

Peter Borre Møller
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Protica Development ApS
Kristen Bernikows Gade 4 1
1105 København K

CVR-nr: 39660865

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er udvikling af fast ejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2019 udgør 494 t.kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		500.000	641.270
Bruttoresultat		500.000	
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-6.250	-16.295
Resultat af ordinær primær drift		493.750	-16.295
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			641.270
Ordinært resultat før skat		493.750	624.975
Årets resultat		493.750	626.350
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		500.000	641.270
Overført resultat		-6.250	-14.920
I alt		493.750	626.350

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.244.020	660.020
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.244.020	660.020
Anlægsaktiver i alt		1.244.020	660.020
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			31.250
Andre tilgodehavender		37.375	
Tilgodehavender i alt		37.375	32.625
Omsætningsaktiver i alt		37.375	32.625
Aktiver i alt		1.281.395	692.645

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		1.141.270	641.270
Overført resultat		-21.170	-14.920
Egenkapital i alt		1.170.100	676.350
Leverandører af varer og tjenesteydelser		32.500	16.295
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		78.795	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		111.295	16.295
Gældsforpligtelser i alt		111.295	16.295
Passiver i alt		1.281.395	692.645

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret