

Kirkegaard A/S

Årsrapport

CVR: 16911003

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 5. maj 2013

Dirigent: Erling Frandsen



Indhold

Påtegninger	3
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2012 for:

Kirkegaard A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Selskabet opfylder de gældende betingelser for ikke at blive revideret og har således valgt at få udført review i stedet.

Generalforsamlingens beslutning om fravalg af revision:

Årsrapporten for indeværende år, er ikke revideret i henhold til beslutning på sidste års generalforsamling. Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår heller ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nibe, den 3. maj 2013

Direktion

Laurids Frandsen

Erling Frandsen

Bestyrelse

Laurids Frandsen

Kirsten F. Henriksen

Grethe Frandsen

Erling Frandsen

Karsten Lauridsen

Til kapitalejerne i

Kirkegaard A/S

Vi har udført review af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Virksomhedens ledelse har ansvaret for årsregnskabet. Vores ansvar er på grundlag af vores review at udtrykke en konklusion om årsregnskabet.

Det udførte review

Vi har udført review i overensstemmelse med den internationale standard om review af regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi tilrettelægger og udfører reviewet med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlige fejlinformationer. Et review er begrænset til først og fremmest at omfatte forespørgsler til virksomhedens ledelse og medarbejdere samt analyser af regnskabstal og giver derfor mindre sikkerhed end en revision. Vi har ikke udført revision og udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at konkludere, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aars, den 3. maj 2013

Agri Nord

Poul Erik Poulsen

Reg.Revisor

Selskabet

Kirkegaard A/S
Ejdrupvej 55
9240 Nibe

Telefon: 98666022
Telefax: 98666588
CVR-nr.: 16 91 10 03
Stiftet: 01-01-1993
Hjemsted: 9240 Nibe

Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

Bestyrelse

Laurids Frandsen
Kirsten F. Henriksen
Grethe Frandsen
Erling Frandsen
Karsten Lauridsen

Direktion

Laurids Frandsen
Erling Frandsen

Revisor

Agri Nord
Markedsvej 6
9600 Aars

Pengeinstitut

Sparekassen Himmerland
Markedsvej 5-7
9600 Aars

Selskabets hovedaktivitet:

Årsrapporten for selskabet for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, bortset fra immaterielle anlægsaktiver, hvor kvoter og betalingsrettigheder indregnes til dagsværdi. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

GENERELT

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer,

gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder, der alene udgøres af betalingsrettigheder, indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsprisen på balancedagen. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Opskrivning af rettighederne til dagsværdi foretages med henvisning til årsregnskabslovens bestemmelser om det retvisende billede. Rettigheder afskrives ikke.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Materielle anlægsaktiver

Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Værdien svarer til 160.000 kr pr Ha jord, plus nedskrevet værdi af bygninger. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på jord og grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 år	0 - 20 %

Aktiver med en anskaffessum på under 10.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre

værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles til kostpris.

Værdipapirer måles til kursværdi eller indre værdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af dagsværdi, indregnes i resultatopgørelsen sammen med værdireguleringen af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes direkte på egenkapitalen.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrument indregnes direkte i resultatopgørelsen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat beregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt i skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Note		2012 kr.	2011 kr.
	Bruttoresultat	2.983.028	1.225.095
1	Personaleomkostninger	-388.364	-309.281
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-983.631	-983.631
	Driftsresultat	1.611.033	-67.817
2	Finansielle indtægter	125.702	127.587
3	Finansielle omkostninger	-1.359.470	-1.461.673
	Årets resultat før skat	377.265	-1.401.903
	Skat af årets resultat	0	-595.000
	Årets resultat	377.265	-1.996.903
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	377.265	-1.996.901
	Disponering i alt	377.265	-1.996.901

Note		2012 kr.	2011 kr.
	Aktiver		
4	Rettigheder, udvikling mv.	336.376	321.560
	Immaterielle anlægsaktiver	336.376	321.560
5	Grunde og bygninger	39.295.078	40.028.699
5	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	500.020	750.030
5	Projekter under udførelse	2.921.535	0
	Materielle anlægsaktiver	42.716.633	40.778.729
6	Andel i tilknyttet virksomhed	3.581.282	868.854
6	Værdipapirer	9.399	9.399
	Finansielle anlægsaktiver	3.590.681	878.253
	Anlægsaktiver	46.643.690	41.978.542
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	7.901	17.631
	Tilgodehavende	7.901	17.631
	Omsætningsaktiver	7.901	17.631
	Aktiver	46.651.591	41.996.173

Note		2012 kr.	2011 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	3.000.000	3.000.000
	Reserve for opskrivning	16.943.546	16.943.546
	Overført resultat	-14.264.157	-14.641.422
7	Egenkapital	5.679.389	5.302.124
	Realkreditinstitutter	28.804.657	29.167.773
	Pengeinstitutter	6.913.736	3.785.000
	Langfristet gældsforpligtigelse	35.718.393	32.952.773
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	868.762	948.762
	Gæld til tilknyttet virksomhed	4.147.791	2.547.773
	Anden gæld	225.679	225.094
	Periodeafgrænsningsposter	11.576	19.645
	Kortfristet gældsforpligtigelse	5.253.808	3.741.274
	Gældsforpligtigelser	40.972.201	36.694.047
	Passiver	46.651.590	41.996.171
8	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		
9	Ejerforhold		

	2012 kr.	2011 kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	-377.413	-304.684
Værdi af kost og logi	2.500	3.000
Andre omkostn. til social sikring	-13.451	-7.539
Øvrige personaleomkostninger	0	-58
Personaleomkostninger	-388.364	-309.281
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter	882	1.408
Realiseret gevinst/tab gæld	0	46
Urealiseret kursreg. finansaktiver	1.256	0
Urealiseret kursreg. gæld	123.564	126.133
Finansielle indtægter	125.702	127.587
3 Finansielle omkostninger		
Renteudgifter	-969.011	-1.066.573
Prioritetsomkostninger	-128.850	-3.000
Realiseret gevinst/tab gæld	-212	0
Realiseret gev./tab finansaktiver	-105.533	-76.294
Urealiseret kursreg. gæld	-155.864	-280.484
Urealiseret kursreg. finansaktiver	0	-35.322
Finansielle omkostninger	-1.359.470	-1.461.673

4 Immaterielle anlægsaktiver

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	321.560
Tilgang i året	14.816
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	336.376
Regnskabsmæssig værdi	336.376

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg drifstmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	28.930.865	3.157.720	32.088.585
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	28.930.865	3.157.720	32.088.585
Opskrivning, primo	19.263.546	0	19.263.546
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivning, ultimo	19.263.546	0	19.263.546
Afskrivning, primo	-8.165.712	-2.407.690	-10.573.402
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	-733.621	-250.010	-983.631
Afskrivning, ultimo	-8.899.333	-2.657.700	-11.557.033
Regnskabsmæssig værdi	39.295.078	500.020	39.795.098

	Stk.	Pris	2012 kr.	2011 kr.
6 Finansielle anlægsaktiver				
Andel i tilknyttet virksomhed			3.581.282	868.854
Værdipapirer			9.399	9.399
Finansielle anlægsaktiver			3.590.681	878.253

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Hovedtallene for dattervirksomheden pr. 31. december 2012:

Hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
----------	-------------	----------------	-----------

7 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	3.000.000	16.943.546	-14.641.422	0	5.302.124
Forslag til resultatdisponering		0	377.265	0	377.265
Ultimo	3.000.000	16.943.546	-14.264.157	0	5.679.389

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på

	2008	2009	2010	2011	2012
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
Reserve for opskrivinger	29.800	18.339	18.414	16.944	16.944
Overført resultat	-8.453	-10.061	-12.645	-14.641	-14.264
Egenkapital i alt	24.347	11.278	8.769	5.302	5.679

8 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2012 udgør 39.295 tkr.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 9.650 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 9.650 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

9 Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets fortegnelse, som ejende minimum 5 pct. af stemmerne eller mindst 5 pct. eller over 80.000 af aktiekapitalen:

Laurids Frandsen

1.500.000

-

Kirsten F. Henriksen

1.500.000

-

