



Værdifuld rådgivning

ÅRSRAPPORT 2022

1. juli 2021 - 30. juni 2022

Bella Huse ApS

Korskildeeng 1
2670 Greve

CVR nr.: 29408246

Indsender:

PROFIL REVISION

Godkendt Revisionsanpartsselskab
Korskildeeng 1
2670 Greve

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 29. december 2022

Rita Yrsa Kristiansen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse, 1. juli 2021 - 30. juni 2022.....	8
Balance pr. 30. juni 2022	9
Noter	11

Selskabsoplysninger

Selskabet

Bella Huse ApS
Korskildeeng 1
2670 Greve

CVR-nr. 29408246
Stiftelsesdato: 20. februar 2006
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion:

Rita Yrsa Kristiansen

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den
29. december 2022

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er entreprenørvirksomhed samt anden efter direktionens skøn dermed
beslægtet virksomhed

Ledelsesberetning

Generelt

Selskabets formål er entreprenørvirksomhed samt anden efter direktionens skøn dermed beslægtet virksomhed

Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

Hændelser efter regnskabets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsrapporten for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Bella Huse ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den 29. december 2022

Direktion:

Rita Yrsa Kristiansen

Regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Bella Huse ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, måles ved første indregning til kostpris med fradrag for akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Udskudt skatteaktiv

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse, 1. juli 2021 - 30. juni 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste		-32.454	-33.078
Finansieringsudgifter		<u>-46</u>	<u>-9.155</u>
Finansiering i alt		<u>-46</u>	<u>-9.155</u>
Resultat før skat		<u>-32.500</u>	<u>-42.233</u>
Skat af årets resultat	2	<u>7.150</u>	<u>1.072</u>
Skat af årets resultat i alt		<u>7.150</u>	<u>1.072</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>-25.350</u></u>	<u><u>-41.161</u></u>
Resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		-3.081.010	-3.039.849
Årets resultat		<u>-25.350</u>	<u>-41.161</u>
Til disposition		<u>-3.106.360</u>	<u>-3.081.010</u>
Overførsel til næste år		<u>-3.106.360</u>	<u>-3.081.010</u>

Balance pr. 30. juni 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
AKTIVER			
Grunde & bygninger		<u>678.940</u>	<u>678.941</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>678.940</u>	<u>678.941</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>678.940</u>	<u>678.941</u>
Udskudt skatteaktiv		<u>16.441</u>	<u>9.291</u>
Tilgodehavender i alt		<u>16.441</u>	<u>9.291</u>
Likvide beholdninger		<u>7.321</u>	<u>646</u>
Likvide beholdninger i alt		<u>7.321</u>	<u>646</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>23.762</u>	<u>9.937</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>702.702</u></u>	<u><u>688.878</u></u>

Balance pr. 30. juni 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
PASSIVER			
Virksomhedskapital	3	125.000	125.000
Overført resultat	4	<u>-3.106.360</u>	<u>-3.081.010</u>
Virksomhedskapital i alt		<u>-2.981.360</u>	<u>-2.956.010</u>
Anden gæld		14.817	10.643
Gæld tilknyttede virksomhed		2.662.177	2.662.177
Gæld anden virksomhed		<u>1.007.068</u>	<u>972.068</u>
Kortfristet gæld i alt		<u>3.684.062</u>	<u>3.644.888</u>
GÆLD I ALT		<u>3.684.062</u>	<u>3.644.888</u>
PASSIVER I ALT		<u>702.702</u>	<u>688.878</u>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter	5		
Ejerforhold	6		

Noter

Note	2022 kr.	2021 kr.
1 Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	1	1
Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i henhold til årsregnskabsloven vurderes som værende beskæftiget. I henhold til selskabsloven er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er personaleudgifter i årsrapporten.		
2 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	7.150	1.072
Skat af årets resultat i alt	7.150	1.072
3 Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
Virksomhedskapital i alt	125.000	125.000
4 Overført resultat		
Overført resultat - primo	-3.081.010	-3.039.849
Årets overførsel netto	-25.350	-41.161
Overført resultat i alt	-3.106.360	-3.081.010
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter		
<u>Sambeskatning:</u>		
Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter derfor solidarisk for skat af koncernens sambeskatningsindkomst.		
6 Ejerforhold		
<u>Følgende ejer mere end 5%:</u>		
K-gruppen Holding ApS		