

Stadionvej Glostrup ApS

Fabriksparken 66, 2600 Glostrup

CVR-nr. 33 37 64 05



Årsrapport for 2013

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 8. april 2014

Som dirigent:

.....
Jens Ole Fastrup

Opstillet uden revision eller gennemgang (review)



Building a better
working world

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	2
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	3
Balance	4
Egenkapitalopgørelse	5
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	6
Virksomhedens væsentligste aktiviteter og oplysninger om selskabet	7
Skat af årets resultat	7
Anpartskapital	8
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser	8

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Stadionvej Glostrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Selskabet opfylder betingelserne for fritagelse for revisionspligten og har fravalgt revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 8. april 2014

Direktionen:

.....
Jens Ole Fastrup

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i Stadionvej Glostrup ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Stadionvej Glostrup ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 8. april 2014
Ernst & Young
Godkendt Revisionspartnerselskab

Brian Stubtoft
statsautoriseret revisor

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2013 kr.	2012 kr.
Nettoomsætning	128.000	0
Andre eksterne omkostninger	<u>229.478</u>	<u>254.643</u>
Bruttotab	-101.478	-254.643
Finansielle omkostninger	<u>8.292</u>	<u>905</u>
Resultat før skat	-109.770	-255.548
³ Skat af årets resultat	<u>-27.443</u>	<u>-63.887</u>
Årets resultat	<u>-82.327</u>	<u>-191.661</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>-82.327</u>	<u>-191.661</u>
	<u>-82.327</u>	<u>-191.661</u>

Balance pr. 31. december

Note	2013 kr.	2012 kr.
Aktiver		
Omsætningsaktiver		
Varer under fremstilling	<u>14.400.000</u>	<u>14.400.000</u>
Varebeholdninger	<u>14.400.000</u>	<u>14.400.000</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	16.238	0
Tilgodehavende selskabsskat	27.443	0
Udsudte skatteaktiver	0	63.887
Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>57.909</u>
Tilgodehavender	<u>43.681</u>	<u>121.796</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>14.443.681</u>	<u>14.521.796</u>
Aktiver i alt	<u>14.443.681</u>	<u>14.521.796</u>
 Passiver		
Egenkapital		
⁴ Anpartskapital	1.000.000	1.000.000
Overført resultat	<u>13.027.974</u>	<u>13.110.301</u>
Egenkapital i alt	<u>14.027.974</u>	<u>14.110.301</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til tilknyttede virksomheder	393.131	411.495
Anden gæld	<u>22.576</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>415.707</u>	<u>411.495</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>415.707</u>	<u>411.495</u>
Passiver i alt	<u>14.443.681</u>	<u>14.521.796</u>

Egenkapitaloppgørelse

(kr.)	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2013	1.000.000	13.110.301	14.110.301
Årets resultat, jf. resultatdisponering		-82.327	-82.327
Egenkapital pr. 31/12 2013	<u>1.000.000</u>	<u>13.027.974</u>	<u>14.027.974</u>

1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Stadionvej Glostrup ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, ejendomskatter, vedligeholdelse mv.

Finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser.

Selskabet er sambeskattet med Hoffmann A/S, Veidekke Danmark A/S og de danske dertil tilknyttede virksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Balancen

Varebeholdninger

Varebeholdninger omfatter grundet og bygninger til videresalg samt boligprojekter under opførelse, som indregnes efter leveringskriteriet, værdiansættes til anskaffelsesværdi eller nettorealiseringsværdi såfremt denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, som i al væsentlighed svarer til dagsværdien.

2. Virksomhedens væsentligste aktiviteter og oplysninger om selskabet

Virksomhedens væsentligste aktiviteter består i besiddelse af en byggegrund.

Oplysninger om selskabet

Adresse, postnr., by	Fabriksparken 66, 2600 Glostrup
CVR-nr.	33 37 64 05
Direktion	Jens Ole Fastrup
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Gyngemose Parkvej 50, 2860 Søborg Telefon +45 70 10 80 50 Telefax +45 35 87 22 00
Bankforbindelse	DnB Nor Bank

3. Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst

2013 kr.	2012 kr.
<u>-27.443</u>	<u>-63.887</u>
<u><u>-27.443</u></u>	<u><u>-63.887</u></u>

4. Anpartskapital

Selskabets anpartskapital har uændret været kr. 1.000.000 de seneste 3 år.

5. Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser overfor modervirksomhed og dennes øvrige dattervirksomheder:

Selskabet hæfter som selvskyldnerkautionist for koncernens gæld i cash pool ordningen med et beløb, der er maksimeret til selskabets frie egenkapital.

Selskabet er sambeskattet med Hoffmann A/S, Veidekke Danmark A/S og de danske dertil tilknyttede virksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2013 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 1. juli 2012 eller senere.

