TEL.: +45 3945 0200
FAX : +45 3945 0202
CVR : 18 9679 01

BHA STATSAUTORISERET REVISION A/S
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP
BHA-REVISION.DK

BHA REVISION

Richter Holding ApS

Brønlunds Allé 20, 2900 Hellerup

CVR-nr. 70 67 39 16

Årsrapport for 2012/2013
Opstillet uden revision eller review

Godkendt på generalforsamlingen

den 9/7 2013

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsespåtegning	1
Revisors påtegning	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Noter	10 - 12

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2012 - 30. april 2013 for Richter Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2012 – 30. april 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 9 / 7 2013

Direktion

Peter Richter

Bestyrelse

Annette Richter Nærum

Jørgen Richter

Peter Richter

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING

Til ledelsen i Richter Holding ApS

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har vi ydet assistance med opstilling af årsregnskabet for Richter Holding ApS for regnskabsåret 1. maj 2012 – 30. april 2013. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vort arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført gennemgang af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Hellerup, den 16. maj 2013

BHA Statsautoriseret Revision A/S

Henrik Bojer
statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Richter Holding ApS Brønlunds Alle 20 2900 Hellerup Danmark Telefon: 39 62 69 51 CVR nr. 70 67 39 16 Regnskabsår: 1. maj - 30. april Hjemstedskommune: Gentofte
Bestyrelse	Annette Richter Nærum Jørgen Richter Peter Richter
Direktion	Peter Richter

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået af driften og administrationen af Glænø Skov.

Udvikling i regnskabsåret

Der er i regnskabsåret 2012/2013 et underskud på t.kr. 138, hvilket anses for tilfredsstillende efter omstændighederne.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

For regnskabsåret 2013/2014 forventes et overskud på grund af forbedrede offentlige støtteordninger.

Revision af selskabets årsrapport

Selskabet har på en generalforsamling besluttet, at selskabets årsrapport ikke skal revideres for regnskabsåret 2009/2010 og fremover, idet selskabet opfylder betingelserne for at undlade revision.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Richter Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mindre klasse B virksomhed.

Ændring i anvendt regnskabspraksis
Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og værdifastsættelse
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan værdiansættes pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at selskabet er forpligtet til at betale, og forpligtelsen kan værdiansættes pålideligt.

Ved første indregning værdiansættes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende værdiansættes aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

Tilgodehavender, gæld mv. i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Kursforskellen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

RESULTATOPGØRELSEN

Selskabet har under henvisning til årsregnskabslovens § 32 undladt at vise omsætning i resultatopgørelsen. Undladelsen er foretaget af konkurrencemæssige hensyn, idet ledelsen vurderer, at oplysning om omsætning i årsrapporten vil kunne skade selskabet.

Nettoomsætning
Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af salgsrabatter.

Finansielle poster
Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld i fremmed valuta.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat

Selskabsskat og udskudt skat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat værdiansættes efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpriser med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. I afskrivningsgrundlaget modregnes en eventuel scrapværdi. Rente- og øvrige omkostninger på lån til finansiering af materielle anlægsaktiver indregnes ikke i kostprisen.

Afskrivningsperioden er fastsat ud fra den vurderede økonomiske brugstid, der udgør:

Driftsmateriel og inventar	3 år
Hegningsomkostninger	5 år

Varebeholdninger
Varebeholdninger værdiansættes til nettorealisationsværdi.

Tilgodehavender
Tilgodehavender værdiansættes til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gæld til realkreditinstitutter
Gæld til realkreditinstitutter indregnes til kostprisen på optagelsestidspunktet. Efterfølgende opgøres gæld til realkreditinstitutter til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser i øvrigt
Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.
Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. maj 2012 - 30. april 2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
BRUTTORESULTAT		- 66.438	47.448
Personaleomkostninger	1	0	0
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER		- 66.438	47.448
Afskrivninger	3	26.466	19.533
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		- 92.904	27.915
Finansielle indtægter		0	0
Finansielle omkostninger		45.363	80.414
RESULTAT FØR SKAT		- 138.267	- 52.499
Skat af årets resultat	2	0	0
ÅRETS RESULTAT		- 138.267	- 52.499

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

Udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført resultat		- 138.267	- 52.499
		- 138.267	- 52.499

BALANCE pr. 30. april 2013

AKTIVER	Note	30/4-2013 kr.	30/4-2012 kr.
Glænø Skov, matr. nr.4 d m.fl. Glænø, Ørslev	4	6.650.933	6.650.933
(Ejendomsværdi 1/10 2012 kr. 7.756.200 grundværdi kr. 2.261.800)			
Hegningsomkostninger	4	0	0
Driftsmidler, skov	4	33.401	39.067
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		6.684.334	6.690.000
ANLÆGSAKTIVER I ALT		6.684.334	6.690.000
VAREBEHOLDNINGER		3.000	19.440
Bankindestående		197.237	263.834
Likvide midler		197.237	263.834
Andre tilgodehavender		56.608	51.831
TILGODEHAVENDER		56.608	51.831
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		256.845	335.105
AKTIVER I ALT		6.941.179	7.025.105

BALANCE pr. 30. april 2013

PASSIVER	Note	30/4 2013 kr.	30/4-2012 kr.
Anpartskapital		1.080.000	1.080.000
Overført resultat		3.502.960	3.641.227
EGENKAPITAL I ALT	5	4.582.960	4.721.227
Gæld til realkreditinstitutter	6	2.232.751	2.232.751
Langfristet gæld		2.232.751	2.232.751
Anden gæld		125.468	71.127
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER		125.468	71.127
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		2.358.219	2.303.878
PASSIVER I ALT		6.941.179	7.025.105
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Eventualposter m.v.	8		
Nærtstående parter	9		

NOTER

Note 1 - Personaleomkostninger	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Bestyrelseshonorar	0	0
	0	0

Der har i regnskabsperioden gennemsnitlig været 0 ansatte.

Note 2 - Skatter

Der er ikke betalt selskabsskat i regnskabsåret 2012/2013.

Note 3 - Afskrivninger

Driftsmidler skov	26.466	19.533
Hegningsomkostninger	0	0
	26.466	19.533

Note 4 - Materielle anlægsaktiver	Glænø Skov	Driftsmateriel skov	Hegnings-omkostninger
Kostpris, primo	6.650.933	505.797	470.686
Tilgang til kostpris	0	20.800	0
Afgang til kostpris	0	0	0
Kostpris, ultimo	6.650.933	526.597	470.686
Akkumulerede afskrivninger, primo	0	466.730	470.686
Afskrivninger vedr. årets afgang	0	0	0
Årets afskrivninger	0	26.466	0
Akkumulerede afskrivninger, ultimo	0	493.196	470.686
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO	6.650.933	33.401	0

N O T E R - fortsat

Note 5 - Egenkapital	30/4 2013 kr.	30/4 2012 kr.
Saldo primo	1.080.000	1.080.000
Anparterne er fordelt i anparter á kr. 1.000 og multipla heraf.		
Overført resultat:		
Saldo primo	3.641.227	3.693.726
Overført af årets resultat	- 138.267	- 52.499
Overført til næste år	3.502.960	3.641.227
Udbytte for regnskabsåret:		
Saldo primo	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
	0	0
EGENKAPITAL I ALT	4.582.960	4.721.227

Note 6 - Gældsforpligtelser	Forfalden u/1 år	Forfalden 1 - 5 år	Forfalden e/5 år
Realkreditinstitutter	0	0	2.232.751
	0	0	2.232.751

Note 7 - Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er givet pant i fast ejendom for lån til realkreditinstitut og stormfaldsforsikring (max. 150.000).

N O T E R - fortsat

Note 8 - Eventualposter m.v.

Der påhviler ikke selskabet andre forpligtelser end de, der fremgår af dette regnskab.

Note 9 - Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse:

Direktør Peter Richter, Brønlunds Alle 20, 2900 Hellerup