Komplementarselskabet ApS Constructieweg under frivillig likvidation

c/o I/S Ejendomsinvest

Hammershusgade 9

2100 København Ø

CVR-nr. 24 21 68 88

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. juni 2025

Dan Jordy Hansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Likvidators påtegning	1
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

Likvidators påtegning

Likvidator har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Komplementarselskabet ApS Constructieweg under frivillig likvidation.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 19. juni 2025

Likvidator

Dan Jordy Hansen

Selskabsoplysninger

Selskabet	Komplementarselskabet ApS Constructieweg under frivillig likvidation c/o I/S Ejendomsinvest Hammershusgade 9 2100 København Ø
	CVR-nr.: 24 21 68 88
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024
	Hjemsted: København
Likvidator	Dan Jordy Hansen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Komplementarselskabet ApS Constructieweg under frivillig likvidation for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Nettoomsætning		**0**	**0**
Andre eksterne omkostninger		-25	-2.135
Bruttoresultat		**-25**	**-2.135**
Finansielle indtægter		0	18.847
Resultat før skat		**-25**	**16.712**
Regulering af skat vedrørende tidligere år		-282	-162
Årets resultat		**-307**	**16.550**
Overført resultat		-307	16.550
		-307	**16.550**

Balance 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		293.730	297.711
Tilgodehavender		**293.730**	**297.711**
Omsætningsaktiver i alt		**293.730**	**297.711**
Aktiver i alt		**293.730**	**297.711**
Passiver			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		91.855	92.162
Egenkapital		**291.855**	**292.162**
Selskabsskat		0	3.674
Anden gæld		1.875	1.875
Kortfristede gældsforpligtelser		**1.875**	**5.549**
Gældsforpligtelser i alt		**1.875**	**5.549**
Passiver i alt		**293.730**	**297.711**

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	200.000	92.162	292.162
Årets resultat	0	-307	-307
Egenkapital 31. december 2024	**200.000**	**91.855**	**291.855**

Noter

1 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Mijdrecht.

2 Eventualforpligtelser

Selskabet fungerer som komplementar i K/S Mijdrecht, og hæfter derfor ubegrænset for alle kommanditselskabets forpligtelser.