GNA Holding ApS

Nybovej 9, 7500 Holstebro

Årsrapport for
1. juli 2022 - 30. juni 2023

CVR-nr. 32 67 55 49

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 20/12 2023

Gert Normann
Andersen
Dirigent

pwc

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	5
Balance 30. juni	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for GNA Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022/23.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 20. december 2023

Direktion

Gert Normann Andersen
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i GNA Holding ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for GNA Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Holstebro, den 20. december 2023

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31

Kim Vorret
statsautoriseret revisor
mne33256

Daniel Mogensen
statsautoriseret revisor
mne45831

Selskabsoplysninger

Selskabet	GNA Holding ApS Nybovej 9 7500 Holstebro
	CVR-nr: 32 67 55 49
	Regnskabsperiode: 1. juli 2022 - 30. juni 2023
	Stiftet: 20. januar 2010
	Regnskabsår: 14. regnskabsår
	Hjemstedskommune: Holstebro
Direktion	Gert Normann Andersen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Hjaltesvej 16 7500 Holstebro

Resultatopgørelse 1. juli 2022 - 30. juni 2023

	Note	2022/23	2021/22
		TDKK	TDKK
Bruttofortjeneste		**60**	**60**
Administrationsomkostninger		-27	-22
Resultat af ordinær primær drift		**33**	**38**
Andre driftsomkostninger		-83	-137
Resultat før finansielle poster		**-50**	**-99**
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		19.460	28.929
Finansielle indtægter		814	429
Finansielle omkostninger		-1	-1.312
Resultat før skat		**20.223**	**27.947**
Skat af årets resultat	3	-3	-49
Årets resultat		**20.220**	**27.898**

Resultatdisponering

	2022/23	2021/22
	TDKK	TDKK
Forslag til resultatdisponering		
Betalt ekstraordinært udbytte	0	944
Foreslået udbytte for regnskabsåret	59	114
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	13.255	22.786
Overført resultat	6.906	4.054
	20.220	**27.898**

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		TDKK	TDKK
Grunde og bygninger		743	780
Materielle anlægsaktiver	4	**743**	**780**
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	254.979	241.724
Finansielle anlægsaktiver		**254.979**	**241.724**
Anlægsaktiver		**255.722**	**242.504**
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	6.539
Andre tilgodehavender		437	424
Selskabsskat		148	65
Tilgodehavender		**585**	**7.028**
Værdipapirer	6	**34.777**	**20.940**
Likvide beholdninger		**1.304**	**1.809**
Omsætningsaktiver		**36.666**	**29.777**
Aktiver		**292.388**	**272.281**

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		TDKK	TDKK
Selskabskapital		125	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		140.264	127.009
Overført resultat		151.924	145.018
Foreslået udbytte for regnskabsåret		59	114
Egenkapital		**292.372**	**272.266**
Anden gæld		16	15
Kortfristede gældsforpligtelser		**16**	**15**
Gældsforpligtelser		**16**	**15**
Passiver		**292.388**	**272.281**

Væsentligste aktiviteter	1
Medarbejderforhold	2
Anvendt regnskabspraksis	7

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs-kapital	Reserve for nettoop-skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs-året	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. juli	125	127.009	145.018	114	272.266
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	-114	-114
Årets resultat	0	13.255	6.906	59	20.220
Egenkapital 30. juni	**125**	**140.264**	**151.924**	**59**	**292.372**

Noter til årsregnskabet

1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets primære aktivitet består af kapitalforvaltning samt udøve erhvervsvirksomhed gennem ejerskab af andele i associerede virksomheder.

	2022/23	2021/22
2. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0

	2022/23 TDKK	2021/22 TDKK
3. Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	3	0
Årets udskudte skat	0	49
	3	**49**

4. Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger TDKK
Kostpris 1. juli	1.038
Kostpris 30. juni	1.038
Ned- og afskrivninger 1. juli	258
Årets afskrivninger	37
Ned- og afskrivninger 30. juni	295
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	**743**
Afskrives over	25 år

	2022/23	2021/22
	TDKK	TDKK

5. Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. juli	98.618	98.618
Kostpris 30. juni	98.618	98.618
Værdireguleringer primo 1. juli	143.106	120.324
Årets resultat	19.460	28.929
Modtagne udbytter	-6.205	-6.205
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	0	58
Værdireguleringer 30. juni	156.361	143.106
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	**254.979**	**241.724**

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs-kapital	Stemme- og ejerandel
G. N. Underwater Invest A/S	Holstebro, Danmark	TDKK 10.000	31%
JD-Contractor A/S	Holstebro, Danmark	TDKK 25.000	31%
JD Crafts A/S	Holstebro, Danmark	TDKK 10.000	31%
JD Real Estate ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 1.000	31%
Lundholmvej 41, 7500 Holstebro ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 50	31%
Blaakjær Finans ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 100	31%
JH Agro A/S	Holstebro, Danmark	TDKK 4.500	31%
Mejdalbo ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 50	31%
Vem Bolig ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 100	31%
Frøskovparken ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 100	31%
Munkemosevej ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 100	31%
Elkjærvej ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 100	31%
Tjørringparken ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 100	31%
Halgaard Udvikling ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 100	31%

Udviklingsselskabet Kildevej Silkeborg ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 100	31%
Sommerfuglen 1 ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 40	31%
Sommerfuglen 2 ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 40	31%
Sommerfuglen 3 ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 40	31%
Sommerfuglen 4 ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 40	31%
Billund ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 40	31%
Lemming ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 40	31%
Boligfællesskabet Kronhjorten ApS	Holstebro, Danmark	TDKK 40	31%

6. Værdipapirer til dagsværdi

	Værdiregule-ring, resultat-opgørelse	Dagsværdi 30. juni
	TDKK	TDKK
Børsnoterede aktier	291	21.231
Obligationer	4	13.546

Noter til årsregnskabet

7. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for GNA Holding ApS for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022/23 er aflagt i TDKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre driftsindtægter.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger mv.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Noter til årsregnskabet

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen i opførelsesperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger	25 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.