



Isohome ApS

Åmarken 2, 4623 Lille Skensved

CVR-nr. 42 98 49 14

Årsrapport

1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. december 2024.

Jason Struve Frear

Dirigent

STATSAUTORISERED E REVISORER
LARS HANSEN LARSØ · HENRIK BROE · ANDERS WESTPHAL HANSEN

REGISTRERET REVISOR
MICHAEL RYDING



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Isohome ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023/24 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lille Skensved, den 19. december 2024

Direktion

Jason Struve Frear

Direktør



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Isohome ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Isohome ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Allerød, den 19. december 2024

Nejstgaard & Vetlov

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 12 86 86 93

Michael Ryding

Godkendt revisor

mne15805



Selskabsoplysninger

Selskabet	Isohome ApS Åmarken 2 4623 Lille Skensved CVR-nr.: 42 98 49 14 Stiftet: 17. januar 2022 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Jason Struve Frear, Direktør
Revisor	Nejstgaard & Vetlov, Godkendt Revisionsaktieselskab Gydevang 39-41 3450 Allerød
Modervirksomhed	Struve Holding 2022 ApS



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive murermestervirksomhed samt dermed beslægtede aktiviteter.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 766 t.kr. mod 1.757 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 266 t.kr. mod 160 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Isohome ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.



Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.



Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 3 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Isohome ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatte og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



Resultatopgørelse

Note	1/7 2023 - 30/6 2024	17/1 2022 - 30/6 2023
	kr.	t.kr.
Bruttofortjeneste	765.882	1.757
1 Personaleomkostninger	-413.637	-1.530
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-7.419	0
Andre driftsomkostninger	-1.200	0
Driftsresultat	343.626	227
Andre finansielle indtægter	11.045	1
3 Øvrige finansielle omkostninger	-12.406	-19
Resultat før skat	342.265	209
4 Skat af årets resultat	-76.494	-49
Årets resultat	265.771	160
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	260.000	160
Overføres til overført resultat	5.771	0
Disponeret i alt	265.771	160



Balance 30. juni

Aktiver			
<u>Note</u>		2024 kr.	2023 t.kr.
Anlægsaktiver			
5	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	75.458	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	75.458	0
6	Deposita	22.800	6
	Finansielle anlægsaktiver i alt	22.800	6
	Anlægsaktiver i alt	98.258	6
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	211.531	139
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	2
	Andre tilgodehavender	102.926	74
	Tilgodehavender i alt	314.457	215
	Likvide beholdninger	408.265	181
	Omsætningsaktiver i alt	722.722	396
	Aktiver i alt	820.980	402



Balance 30. juni

Passiver			
<u>Note</u>		2024 kr.	2023 t.kr.
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	40.000	40
	Overført resultat	6.005	0
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	260.000	160
	Egenkapital i alt	306.005	200
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	2.926	0
	Hensatte forpligtelser i alt	2.926	0
Gældsforpligtelser			
	Selskabsskat	73.568	49
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	73.568	49
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	44.186	20
	Gæld til tilknyttede virksomheder	122.810	0
	Selskabsskat	48.906	0
	Anden gæld	222.579	133
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	438.481	153
	Gældsforpligtelser i alt	512.049	202
	Passiver i alt	820.980	402
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
8 Eventualposter			



Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 17. januar 2022	40.000	0	0	40.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>234</u>	<u>160.000</u>	<u>160.234</u>
Egenkapital 1. juli 2023	40.000	234	160.000	200.234
Udloddet udbytte	0	0	-160.000	-160.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>5.771</u>	<u>260.000</u>	<u>265.771</u>
	<u>40.000</u>	<u>6.005</u>	<u>260.000</u>	<u>306.005</u>



Noter

	1/7 2023 - 30/6 2024 kr.	17/1 2022 - 30/6 2023 t.kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	328.718	1.388
Pensioner	78.517	117
Andre omkostninger til social sikring	<u>6.402</u>	<u>25</u>
	<u>413.637</u>	<u>1.530</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>7.419</u>	<u>0</u>
	<u>7.419</u>	<u>0</u>
3. Øvrige finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	5.090	0
Andre finansielle omkostninger	<u>7.316</u>	<u>19</u>
	<u>12.406</u>	<u>19</u>
4. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	73.568	49
Årets regulering af udskudt skat	<u>2.926</u>	<u>0</u>
	<u>76.494</u>	<u>49</u>



Noter

	30/6 2024 kr.	30/6 2023 t.kr.
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Tilgang i årets løb	82.877	0
Kostpris ultimo	82.877	0
Årets afskrivninger	-7.419	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-7.419	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	75.458	0
6. Deposita		
Kostpris primo	6.000	6
Tilgang i årets løb	16.800	0
Kostpris ultimo	22.800	6
Regnskabsmæssig værdi ultimo	22.800	6



Noter

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser i virksomheden.

8. Eventualposter

Eventualforpligtelser

	30/6 2024
	t.kr.
Eventualforpligtelser i alt	<u>68</u>

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Stuve Holding 2022 ApS, CVR-nr. 42976679, som er administrationsselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2022/23 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter fra og med 17. januar 2022 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jason Struve Frear

Direktør

På vegne af: Isohome ApS

Serienummer: 57d892f3-2f31-45eb-90d5-9b85b2d0fc78

IP: 94.147.xxx.xxx

2024-12-20 04:44:44 UTC



Michael Ryding

Godkendt revisor

På vegne af: Nejstgaard & Vetlov, Godkendt Revisions...

Serienummer: 55270d51-5786-4163-bb77-f987af2b83ff

IP: 194.255.xxx.xxx

2024-12-20 07:01:56 UTC



Jason Struve Frear

Dirigent

På vegne af: Isohome ApS

Serienummer: 57d892f3-2f31-45eb-90d5-9b85b2d0fc78

IP: 94.147.xxx.xxx

2024-12-21 10:03:02 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**