ROESGAARD

NÅR OVERBLIK SKABER VÆRDI

URUP HOLDING SKAGEN A/S

Stenkærvej 7
8752 Østbirk

CVR-nr. 28 98 20 97

Årsrapport for 2024

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 03/03 2025

Dan Brockdorff
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024	8
Balance pr. 31. december 2024	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskabet	URUP HOLDING SKAGEN A/S Stenkærvej 7 8752 Østbirk	
	CVR-nr.:	28 98 20 97
	Regnskabsperiode:	1. januar - 31. december 2024
	Stiftet:	1. september 2005
	Hjemsted:	Horsens
Bestyrelse	Anne Mette Brockdorff, formand Dan Brockdorff Mathias Daniel Kattenhøj Brockdorff	
Direktion	Dan Brockdorff, direktør	
Revisor	Roesgaard Godkendt Revisionspartnerselskab Sønderbrogade 16 8700 Horsens	

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for URUP HOLDING SKAGEN A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Østbirk, den 3. marts 2025

Direktion

Dan Brockdorff
direktør

Bestyrelse

Anne Mette Brockdorff formand	Dan Brockdorff	Mathias Daniel Kattenhøj Brockdorff

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i URUP HOLDING SKAGEN A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for URUP HOLDING SKAGEN A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 3. marts 2025

Roesgaard
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Anne Kragh Nørgaard
Statsautoriseret revisor
mne42773

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive developer-virksomhed og dermed efter bestyrelsens skøn beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 104.501, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 1.305.178.

Årets resultat er realiseret i overensstemmelse med det forventede.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for URUP HOLDING SKAGEN A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består udelukkende af andre eksterne omkostninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttotab		**(9.377)**	**(120.353)**
Andre driftsomkostninger		(22.438)	0
Resultat før finansielle poster		**(31.815)**	**(120.353)**
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	0	(220.628)
Finansielle indtægter	2	179.396	136.398
Finansielle omkostninger	3	(43.080)	0
Resultat før skat		**104.501**	**(204.583)**
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		**104.501**	**(204.583)**
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		0	8.170.000
Overført resultat		104.501	(8.374.583)
		104.501	**(204.583)**

Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	0	0
Finansielle anlægsaktiver		**0**	**0**
Anlægsaktiver i alt		**0**	**0**
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.405.385	7.348.059
Tilgodehavender		**5.405.385**	**7.348.059**
Likvide beholdninger		**1.676.424**	**2.035.118**
Omsætningsaktiver i alt		**7.081.809**	**9.383.177**
Aktiver i alt		**7.081.809**	**9.383.177**

Balance pr. 31. december 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		805.178	700.677
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	8.170.000
Egenkapital		**1.305.178**	**9.370.677**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	12.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.764.131	0
Kortfristede gældsforpligtelser		**5.776.631**	**12.500**
Gældsforpligtelser i alt		**5.776.631**	**12.500**
Passiver i alt		**7.081.809**	**9.383.177**
Eventualforpligtelser	5		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	500.000	700.677	8.170.000	9.370.677
Betalt ordinært udbytte	0	0	(8.170.000)	(8.170.000)
Årets resultat	0	104.501	0	104.501
Egenkapital 31. december 2024	**500.000**	**805.178**	**0**	**1.305.178**

Noter til årsrapporten

		2024	2023
		kr.	kr.
1	**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**		
	Tab ved salg af kapitalandele	0	(220.628)
		0	**(220.628)**
2	**Finansielle indtægter**		
	Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	106.275	134.411
	Andre finansielle indtægter	73.121	1.987
		179.396	**136.398**
3	**Finansielle omkostninger**		
	Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	43.080	0
		43.080	**0**
4	**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**		
	Kostpris 1. januar 2024	0	9.660.761
	Afgang i årets løb	0	(9.660.761)
	Kostpris 31. december 2024	0	0
	Værdireguleringer 1. januar 2024	0	(2.147.237)
	Opskrivninger af afgang fra finansielle anlægsaktiver ved salg af virksomhed	0	2.147.237
	Værdireguleringer 31. december 2024	0	0
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	**0**	**0**

Noter til årsrapporten

5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Urup Holding A/S (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.