MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB

Michael Weisleder Holding ApS
Håndværkervænget 2
4200 Slagelse

CVR nummer 30173805

Årsrapport
1. januar - 31. december 2024
(18. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2025

Dirigent

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

DANSKE REVISORER FSR*

Helle Ebsen, Registreret revisor
Torben Gudmundsen, Registreret revisor
Jacob Nissen Kronow, Registreret revisor

Møller & Madsen
Registreret Revisionsaktieselskab
Tjørne Allé 2
DK - 4200 Slagelse

Tlf.: 58 50 58 51
CVR-nr. 30 83 56 54
mm@moller-madsen.dk
www.moller-madsen.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse for 2024	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten 2024	12
Anvendt regnskabspraksis	14

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Michael Weisleder Holding ApS Håndværkervænget 2 4200 Slagelse CVR-nr.: 30 17 38 05
Direktion	Michael Nick Weisleder
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Mariendals Alle 29 4200 Slagelse
Revisor	Møller & Madsen Registreret Revisionsaktieselskab Tjørne Allé 2 4200 Slagelse

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Michael Weisleder Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 25. juni 2025

Direktion

Michael Nick Weisleder

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Michael Weisleder Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Michael Weisleder Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Slagelse, den 25. juni 2025

MØLLER & MADSEN
REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB
CVR-nr. 30 83 56 54

Jacob Nissen Kronow
registreret revisor
mne35448

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af formueforvaltning samt udlejning og investering i fast ejendom.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023
Bruttofortjeneste	**1.871.399**	**1.671.451**
Afskrivninger	-277.471	-268.458
Resultat før finansielle poster	**1.593.928**	**1.402.993**
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	12.740.268	6.470.419
Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser	700.017	775.597
Finansielle indtægter	1.742.002	1.888.098
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	185.163	144.778
Andre finansielle omkostninger	-388.409	-326.191
Resultat før skat	**16.572.969**	**10.355.694**
Skat af årets resultat	-735.834	-660.189
ÅRETS RESULTAT	**15.837.135**	**9.695.505**
Forslag til resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	5.000.000	4.000.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	8.764.783	2.369.577
Overført resultat	2.072.352	3.325.928
DISPONERET I ALT	**15.837.135**	**9.695.505**

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

AKTIVER

	2024	2023
Investeringsejendomme	30.868.715	28.880.836
Materielle anlægsaktiver	**30.868.715**	**28.880.836**
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	31.858.491	23.618.223
Kapitalandele i kapitalinteresser	5.945.931	5.343.227
Finansielle anlægsaktiver	**37.804.422**	**28.961.450**
ANLÆGSAKTIVER	**68.673.137**	**57.842.286**
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.574.986	6.594.223
Tilgodehavender hos kapitalinteresser	10.375.490	8.660.186
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	3.484.383	1.795.599
Andre tilgodehavender	98.115	1.363.771
Periodeafgrænsningsposter	67.259	102.667
Tilgodehavender	**19.600.233**	**18.516.446**
Andre værdipapirer og kapitalandele	12.839.554	13.010.310
Værdipapirer og kapitalandele	**12.839.554**	**13.010.310**
Likvide beholdninger	**1.874.596**	**1.605.789**
OMSÆTNINGSAKTIVER	**34.314.383**	**33.132.545**
AKTIVER	**102.987.520**	**90.974.831**

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024

PASSIVER

		2024	2023
	Virksomhedskapital	126.000	126.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	34.701.233	25.936.450
	Overført resultat	54.174.949	52.412.383
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	5.000.000	4.000.000
	EGENKAPITAL	**94.002.182**	**82.474.833**
	Hensættelser vedrørende kapitalandele i kapitalinteresser	295.619	83.145
	Prioritetsgæld	6.921.138	7.163.389
2	**Langfristede gældsforpligtelser**	**6.921.138**	**7.163.389**
	Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	239.515	197.221
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	62.327	0
	Selskabsskat	413.102	61.929
	Anden gæld	1.053.363	994.040
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	274	274
	Kortfristede gældsforpligtelser	**1.768.581**	**1.253.464**
	GÆLD	**8.689.719**	**8.416.853**
	PASSIVER	**102.987.520**	**90.974.831**

3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
4 Tilbagetrædelseserklæring
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
Virksomhedskapital primo	126.000	126.000
Virksomhedskapital ultimo	**126.000**	**126.000**
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	25.936.450	24.021.512
Årets nettoopskrivning	8.764.783	2.369.577
Kapitalregulering for perioden	0	-454.639
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	**34.701.233**	**25.936.450**
Overført resultat, primo	52.412.383	49.086.455
Årets resultat	2.072.352	3.325.928
Kapitalregulering for perioden	-309.786	0
Overført resultat ultimo	**54.174.949**	**52.412.383**
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	4.000.000	2.000.000
Forslået udbytte	5.000.000	4.000.000
Udloddet udbytte	-4.000.000	-2.000.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	**5.000.000**	**4.000.000**
EGENKAPITAL	**94.002.182**	**82.474.833**

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

NOTER

1 Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte ud over direktionen. Direktionen modtager ikke vederlag.

2 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	7.160.653	239.515	5.880.515
	7.160.653	**239.515**	**5.880.515**

3 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

	2024	2023
Værdi ultimo indregnet i balancen		
Børsnoterede værdipapir	12.839.554	13.010.310
	12.839.554	**13.010.310**
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Urealiseret gevinst børsnoterede værdipapir indregnet i resultatopgørelsen	719.665	1.156.617
	719.665	**1.156.617**
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen		
Urealiseret tab på børsnoterede værdipapir indregnet i resultatopgørelsen	0	-30.996
	0	**-30.996**

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

NOTER

4 Tilbagetrædelseserklæring

Selskabet har overfor Spar Nord Bank afgivet tilbagetrædelseserklæring i sit tilgodehavende hos dattervirksomheden Weisleder Ejendomme ApS på kr. 7.704.452.

Selskabet har ligeledes afgivet tilbagetrædelseserklæring i sit tilgodehavende hos dattervirksomheden RW Ejendomme ApS på kr. 2.671.038.

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Hæftelser
Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomsten for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen. Selskabet hæfter ligeledes solidarisk for danske kildeskatter af udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Den samlede forpligtigelse fremgår af årsrapport.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
Bankmellemværende på kr. 0 er sikret ved ejerpantebrev nom. kr. 2.800.000 i ejendom med regnskabsmæssig værdi 31/12 2024 på kr. 1.724.685.

Til sikkerhed for datterselskabet Weisleder Ejendomme ApS´ samlede bankmellemværende på kr. 984.461 er der afgivet fuldstændig solidarisk selvskyldner kaution.

Til sikkerhed for datterselskabet RW Ejendomme ApS´ samlede bankmellemværende med Spar Nord Bank A/S på kr. 5.774.957 er der afgivet selvskyldner kaution.

DLR kredit med en hovedstol på kr. 8.064.000 og en restgæld på kr. 7.160.653 er sikret ved pant i ejendom med en regnskabsmæssig værdi pr. 31/12 2024 på kr. 13.665.259.

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Michael Weisleder Holding ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, investeringsejendommens omkostninger samt andre eksterne omkostninger".

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoomsætning
Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser
I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheder og kapitalinteressers resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	7.620.497

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele
Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Udbytte
Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat
Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser
Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Navnet er skjult
Direktør
Serienummer: 20ad8279-ca01-432f-bb4e-815f3f97c79f
IP: 87.62.xxx.xxx
2025-06-25 20:20:42 UTC

Mit ID

Helle Vestergård Ebsen
MØLLER & MADSEN REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 30835654
Registreret revisor
Serienummer: b8e47cae-8058-456f-97da-5daf9cb23f48
IP: 212.130.xxx.xxx
2025-06-26 04:43:35 UTC

Mit ID

Navnet er skjult
Dirigent
Serienummer: 20ad8279-ca01-432f-bb4e-815f3f97c79f
IP: 87.49.xxx.xxx
2025-06-26 13:03:50 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: 43X1B-VWBNS-MYC0Y-HAME8-AD9ZC-ZZ2IA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.