

Strandvejen 29 ☐
8400 Ebeltøft

Hovedgaden 34, 1. ☐
8410 Rønde

Vestre Ringgade 61 ☐
8200 Aarhus N

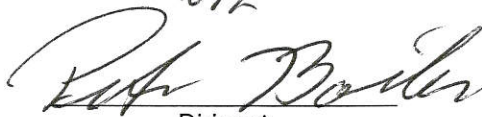
Tlf. 70 22 09 99
Fax 70 23 09 99
mail@kovsted.dk
www.kovsted.dk

Sønderupgaard Svineproduktion A/S

**Bjerring Hede 30
8850 Bjerringbro**

**ÅRSRAPPORT
2011/12**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den ^{20/12}2012


Dirigent

CVR-nr. 31 60 38 46

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. oktober 2011 - 30. september 2012

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2011/12 for Sønderupgaard Svineproduktion A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bjerringbro, den 20/12 2012

Direktion

Peter Boilesen



Bestyrelsen

Carlo Vendelbo Nielsen



Dennis Tambjerg Albertsen



Peter Boilesen



Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne af Sønderupgaard Svineproduktion A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Sønderupgaard Svineproduktion A/S for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210, stk. 1, stillet kreditfaciliteter til rådighed for selskabets direktion, hvorved ledelsen kan i falde ansvar herfor. Mellemværendet er indfriet i årets løb.

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi gøre opmærksom på, at selskabet ikke rettidigt har indberettet løn og personalegoder, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus N, den 20/12 2012

Kovsted & Skovgård
Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Johnny Skovgård Rasmussen
statsautoriseret revisor .



Selskabsoplysninger

Selskabet	Sønderupgaard Svineproduktion A/S Bjerring Hede 30 8850 Bjerringbro
	Telefon: 72 65 01 44 E-mail: peter@sonderupgaard.dk
	CVR-nr: 31 60 38 46 Stiftet: 25. juni 2008 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Carlo Vendelbo Nielsen, formand Dennis Tambjerg Albertsen Peter Boilesen
Direktion	Peter Boilesen
Revisor	Kovsted & Skovgård Statsautoriseret revisionsaktieselskab Vestre Ringgade 61 8200 Aarhus N
Ejerforhold	100% Sønderupgaard Holding ApS, Viborg

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktiviteter er svineproduktion og planteavl.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets drift har udviklet sig som forventet, og årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Sønderupgaard Svineproduktion A/S for 2011/12 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Stambesætning og handelsbesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rentefod eller en tilnærmet værdi heraf som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Anvendt regnskabspraksis

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes ved første indregning i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Afledte finansielle instrumenter indregnes under henholdsvis andre tilgodehavender og anden gæld.

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige transaktioner, indregnes direkte på egenkapitalen. Når de sikrede transaktioner realiseres, indregnes de akkumulerede ændringer som en del af kostprisen for de pågældende regnskabsposter.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af realkreditlån.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder

Rettigheder omfatter betalingsrettigheder, der indregnes til kostpris og afskrives over 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og direkte lønforbrug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>
Stald, lade, stuehus, maskinhus m.m.	20 - 50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 - 15 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.300 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen. Der afskrives ikke på stambesætning.

Finansielle anlægsaktiver

Ejerbeviser, andelskapital og andelshaverkonti i andelshaverselskaber indregnes til kursværdi. Deposita til kostpris.

Varebeholdninger

Handelsbesætning anses for biologisk aktiv og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Øvrige beholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. oktober - 30. september

Note

	2011/12	2010/11
BRUTTOFORTJENESTE	12.994.034	3.362.865
1 Personaleomkostninger	-6.170.346	-4.074.646
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-2.735.867	-2.880.832
DRIFTSRESULTAT	4.087.821	-3.592.613
Andre finansielle indtægter	640	76.900
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	284.247	165.260
Andre finansielle omkostninger	-2.513.455	-1.955.039
RESULTAT FØR SKAT	1.859.253	-5.305.492
Skat af årets resultat	-501.645	1.406.571
ÅRETS RESULTAT	1.357.608	-3.898.921
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	1.357.608	-3.898.921
DISPONERET I ALT	1.357.608	-3.898.921

Balance 30. september

AKTIVER

2012 2011

Note

2	Betalingsrettigheder	184.468	210.821
	Immaterielle anlægsaktiver	184.468	210.821
3	Grunde og bygninger	66.100.112	66.562.744
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	12.692.313	13.032.332
3	Stambesætning	4.780.980	3.056.060
	Materielle anlægsaktiver	83.573.405	82.651.136
	Andre værdipapirer	28.750	12.875
	Andre tilgodehavender	70.906	64.000
	Finansielle anlægsaktiver	99.656	76.875
	ANLÆGSAKTIVER	83.857.529	82.938.832
	Råvarer og hjælpematerialer	1.099.940	557.445
	Varer under fremstilling	92.800	388.859
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	3.158.750	1.142.320
	Handelsbesætning	5.266.200	3.355.200
	Varebeholdninger	9.617.690	5.443.824
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.722.406	1.644.051
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.361.814	6.828.657
	Andre tilgodehavender	271.548	304.014
	Periodeafgrænsningsposter	72.861	8.815
	Tilgodehavender	8.428.629	8.785.537
	OMSÆTNINGSAKTIVER	18.046.319	14.229.361
	AKTIVER	101.903.848	97.168.193

Balance 30. september

PASSIVER

2012 2011

Note

Virksomhedskapital	500.000	500.000
Andre henlæggelser, renteswap	-6.079.467	-4.152.596
Overført resultat	24.088.943	22.731.335

4 EGENKAPITAL

18.509.476 19.078.739

Hensættelse til udskudt skat

4.313.974 3.977.104

HENSATTE FORPLIGTELSE

4.313.974 3.977.104

Gæld til realkreditinstitutter

55.967.480 56.597.725

Kreditinstitutter og renteswap til markedsværdi

14.708.394 12.227.742

Leasingforpligtelser

708.691 0

5 Langfristede gældsforpligtelser

71.384.565 68.825.467

Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser

947.000 718.000

Kreditinstitutter

2.493.765 1.677.843

Leverandører af varer og tjenesteydelser

3.020.669 1.669.887

Anden gæld

1.234.399 864.134

Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse

0 357.019

Kortfristede gældsforpligtelser

7.695.833 5.286.883

GÆLDSFORPLIGTELSE

79.080.398 74.112.350

PASSIVER

101.903.848 97.168.193

6 Eventualposter mv.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	2011/12	2010/11
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	5.932.269	3.976.261
Pensioner	95.065	4.005
Andre omkostninger til social sikring	143.012	94.380
	<u>6.170.346</u>	<u>4.074.646</u>
2 Immaterielle anlægsaktiver		Betalingsr- ettigheder
Kostpris 1. oktober 2011		269.290
Årets tilgang		0
Afgang		0
Kostpris 30. september 2012		<u>269.290</u>
Af-/nedskrivninger 1. oktober 2011		-58.469
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver		0
Af-/nedskrivninger		-26.353
Af-/nedskrivninger 30. september 2012		<u>-84.822</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2012		<u>184.468</u>

Noter

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Stambesætning
3 Materielle anlægsaktiver			
Kostpris 1. oktober 2011	78.930.891	18.055.667	3.056.060
Årets tilgang	956.199	1.654.869	1.724.920
Afgang	-112.088	-654.000	0
Kostpris 30. september 2012	79.775.002	19.056.536	4.780.980
Af-/nedskrivninger 1. oktober 2011	-12.368.147	-5.023.335	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	251.508	0
Af-/nedskrivninger	-1.306.743	-1.592.396	0
Af-/nedskrivninger 30. september 2012	-13.674.890	-6.364.223	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2012	66.100.112	12.692.313	4.780.980
Heraf finansielle leasingaktiver	0	1.100.431	0

	1/10 2011	Netto bevægelser	Forslag til resultatdisponering	30/9 2012
4 Egenkapital				
Virksomhedskapital	500.000	0	0	500.000
Andre henlæggelser, renteswap	-4.152.596	-1.926.871	0	-6.079.467
Overført resultat	22.731.335	0	1.357.608	24.088.943
	19.078.739	-1.926.871	1.357.608	18.509.476

Udvikling i virksomhedskapitalen indenfor de sidste 5 år

Saldo start	500.000
	500.000

Aktiekapitalen er fordelt således:

10 aktier á nom. kr. 50.000	500.000
	500.000

Noter

	1/10 2011 Gæld i alt	30/9 2012 Gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
5 Langfristede gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	57.155.725	56.635.480	668.000	53.239.000
Kreditinstitutter og renteswap til markedsværdi	12.387.742	14.855.394	147.000	6.015.000
Leasingforpligtelser	0	840.691	132.000	0
	<u>69.543.467</u>	<u>72.331.565</u>	<u>947.000</u>	<u>59.254.000</u>

6 Eventualposter mv.

Der er indgået forpagtningsaftaler, hvis forpligtelse, i uopsigelighedsperioden, udgør tkr. 55.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, t.DKK 56.635, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2012 udgør t.DKK 66.100.

Der er endvidere udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 14.646 over for koncernens bankforbindelse, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Pantet dækker endvidere mellemværende mellem bankforbindelse og Sønderupgaard Slagtesvin A/S.

Koncernens bankforbindelse har transport i efterbetaling fra Danish Crown, EU-støtte og tilgodehavende i Sunfield Holding ApS.

For alt mellemværende til bankforbindelse er stillet selvskyldnerkaution overfor Sønderupgaard Slagtesvin A/S og Sunfield Holding ApS.

Overfor leasingselskaber er ejendomsforbehold i leasede driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2012 udgør t.DKK 1.100.