

L.P. CONSTRUCTION ApS

Årsrapport

1. juli 2012 - 30. juni 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

07/10/2013

Johnny Larsen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	L.P. CONSTRUCTION ApS Industrivej 15A 3000 Helsingør Telefonnummer: 28452202 CVR-nr: 83192410 Regnskabsår: 01/07/2012 - 30/06/2013
Bankforbindelse	Danske Bank 3400 Hillerød
Revisor	Revisoren.nu v/Charlotte V. Bjerre Pilevej 2C 3300 Frederiksværk CVR-nr: 25151674

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport for perioden 1. juli 2012 - 30. juni 2013 for L.P. Construction ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 31/07/2013

Direktion

Direktion

Johnny Larsen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaverne i L.P. CONSTRUCTION ApS

Påtegning på årsregnskabet

Jeg har revideret årsregnskabet for L.P. CONSTRUCTION ApS for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Mit ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Jeg har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at jeg overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er min opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2012 - 30. juni 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, 05/08/2013

Charlotte V. Bjerre
Registreret Revisor
Revisoren.nu v/Charlotte V. Bjerre

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret fra sidste år.

Resultatopgørelsen

Eksterne omkostninger:

Eksterne omkostninger omfatter sædvanlige omkostninger ved håndværksvirksomhed.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og udgifter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret (fuld periodisering).

Balancen

Materielle anlægsaktiver:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar værdiansættes til anskaffelsessum med fradrag af foretagne afskrivninger.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender værdiansættes efter individuel vurdering af de værdier, som de skønnes at indbringe, herunder nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Selskabsskat og udskudt skat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat medtages i balancen med fradrag af årets betalte a'conto skatter.

Udskudt skat indregnes af midlertidige positive forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Selskabsskat og udskudt skat beregnes på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der for regnskabsåret er gældende. For indeværende år er skattesatsen 25 %.

Skat af årets indkomst og ændring i udskudt skat skal resultatføres.

Gældsforpligtelser:

Gæld medtages til den værdi, som forpligtelsen kan indfries til, hvilket normalt svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2012 - 30. jun 2013

	Note	2012/13	2011/12
		kr.	kr.
Nettoomsætning		269.378	301.514
Eksterne omkostninger		-20.722	-73.893
Bruttoresultat		248.656	227.621
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-3.301.276	-2.996.733
Resultat af ordinær primær drift		-3.052.620	-2.769.112
Nedskrivning af finansielle aktiver		-2.717.751	0
Øvrige finansielle omkostninger		-212.230	-200.927
Ordinært resultat før skat		-5.982.601	-2.970.039
Ekstraordinært resultat før skat		-5.982.601	-2.970.039
Andre skatter		0	-905.440
Årets resultat		-5.982.601	-3.875.479
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-5.982.601	-3.875.479
I alt		-5.982.601	-3.875.479

Balance 30. juni 2013

Aktiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Grunde og bygninger		0	7.832.655
Materielle anlægsaktiver i alt		0	7.832.655
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	729.087
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	729.087
Anlægsaktiver i alt		0	8.561.742
Andre tilgodehavender		0	1.707.295
Tilgodehavender i alt		0	1.707.295
Likvide beholdninger		1.426.652	12.102
Omsætningsaktiver i alt		1.426.652	1.719.397
AKTIVER I ALT		1.426.652	10.281.139

Balance 30. juni 2013

Passiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		-3.403.448	5.091.441
Egenkapital i alt	1	-3.203.448	5.291.441
Gæld til realkreditinstitutter		0	3.202.826
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	3.202.826
Gæld til banker		1.745.700	1.717.415
Skyldig selskabsskat		2.162.288	0
Anden gæld		722.112	69.457
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.630.100	1.786.872
Gældsforpligtelser i alt		4.630.100	4.989.698
PASSIVER I ALT		1.426.652	10.281.139

Noter

1. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Ikke medregnet selskabsskat pr. 1/7.2012	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	200000		5091441		5291441
Ikke medregnet selskabsskat		-2512288			-2512288
Årets resultat			-5982601		-5982601
Egenkapital ultimo	200000	-2512288	-891160		-3203448

2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Ejendommen Sct. Annagade 59-61

Saldo pr. 1/7.2012	7832655
Tilbageført tabslån	-2081279
	5751276
Ejendomsmægler/omkostninger	-150000
	5901276
Salgspris	-2600000
Tab	3301276

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke påtaget sig andre kautions-, garanti- eller eventualforpligtelser end de i balancen anførte, bortset fra normale branchegarantier.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet sikkerhed eller foretaget pantsætninger.