FOCUS MODULER A/S

EN SERIØS SAMARBEJDSPARTNER,
DER LEVER AF TILFREDSE KUNDER

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 1. februar 2022
Dirigent: Jens Glavind

FOCUS Moduler A/S
Vandværksvej 42, Assentoft
8960 Randers SØ
CVR-nr. 34 47 22 46

ÅRSRAPPORT 2020/21

Indhold

LEDELSESBERETNING

3 Om FOCUS Moduler A/S
4 Status på året der gik
5 Vores tal
6 Vores produktprogram
7 Fra idégrundlag til nøglefærdigt byggeri
8 Bæredygtighed
9 Vores værdier
10 At kunne flyve inde i vores bygning
11 Beboelsespavillon som midlertidig bolig
12 Børnehaver i modulbyggeri
13 En arbejdsplads i vækst

ÅRSREGNSKAB 2020/21

15 Resultatopgørelse 1. oktober 2020 – 30. september 2021
16 Balance pr. 30. september 2021
18 Egenkapitalopgørelse
19 Noter
23 Anvendt regnskabspraksis
27 Selskabsoplysninger
27 Ledelsespåtegning
28 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

FOCUS Moduler A/S

BÆREDYGTIGT MODULBYGGERI

FOCUS MODULER ER DET SIKRE VALG, NÅR DU MANGLER PLADS

Vi er en privat danskejet virksomhed der, med vores 5.000 m² produktionsfaciliteter og 25.000 m² lagerplads, tilbyder skræddersyede modul- og pavillonløsninger fra egen produktion til alle typer formål.

Vi lægger vægt på, at du som kunde får en god og professionel service til den aftalte tid og kvalitet samt til den rigtige pris. FOCUS Moduler leverer naturligvis overalt i Danmark.

MERE END 30 ÅRS ERFARING

Vi tilbyder altid gratis og uforpligtende rådgivning og tilbud. Med mere end 30 års erfaring i bagagen inden for produktion, salg og udlejning af pavillon- og modulbyggeri såvel som materiel til byggepladser står vi klar til at være din seriøse samarbejdspartner, der tilbyder totalløsninger til din næste opgave.

Desuden udlejes beboelses-/genhusningsmoduler og opbevaringsenheder m.m. til private kunder.

Vi har erfaring med institutioner, kontorbyggerier, skoler/undervisning, sommer-/fritidshuse samt mandskabs- og omklædningsfaciliteter til den professionelle bygherre. Vi sørger altid for at holde os opdateret i forhold til den nyeste viden inden for bygningsreglementer, materialer samt projekteringsydelser.

SELSKABETS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Selskabets formål er at drive handels-, håndværks- og entreprenørvirksomhed og anden beslægtet virksomhed.

Året der gik – kort fortalt

VÆKSTREJSEN FORTSÆTTER

Vi har igen i 2021 øget vores aktivmasse og investeret i nye moduler, pavilloner og containere. Vi råder nu over mere end 1.100 udlejningsenheder til en samlet værdi på mere end 72 mio. kr.

Ved fortsat at levere høj kvalitet og god service har vi været i stand til at fastholde en god og sund forretning til trods for coronasituationen.

Omsætningen er øget de seneste år, efterhånden som kapaciteten er blevet udvidet. Da den nuværende kapacitet er tæt på at være udnyttet, kan omsætningen kun øges gennem kapacitetsudvidelser eller yderligere salg af aktiver og projekter. Vi arbejder fortsat aktivt med at sikre udlejning af aktiver, når kontrakter nærmer sig udløb, hvilket sikrer en høj udnyttelsesgrad/belægning.

UDVIKLINGEN I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 3.734.250, og selskabets balance pr. 30. september 2021 udviser en egenkapital på kr. 27.280.252.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

MED BÆREDYGTIGHED SOM FUNDAMENTET FOR SUCCES

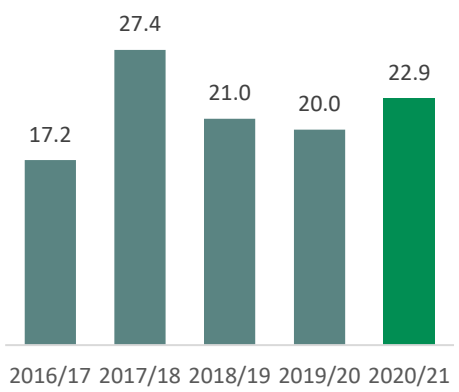
FOCUS Moduler skaber bæredygtige løsninger, hvilket er efterspurgt på markedet. Nøje udvalgte miljørigtige materialer sikrer høj kvalitet, hvilket medfører en lang og bæredygtig levetid for modulløsningerne fra FOCUS Moduler.

Hovedtal 2020/21

Regnskabsåret 1. oktober 2020 – 30. september 2021

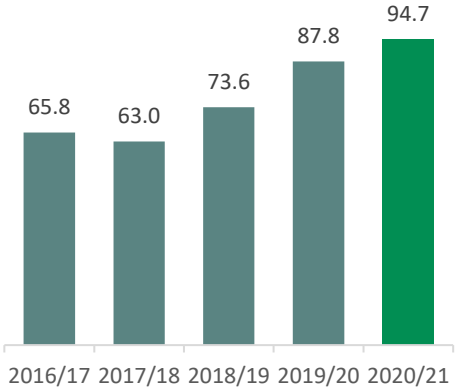
Bruttofortjeneste

22,9 mio. kr.



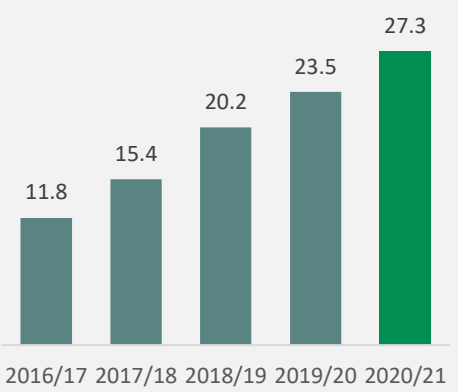
Balancesum

94,7 mio. kr.



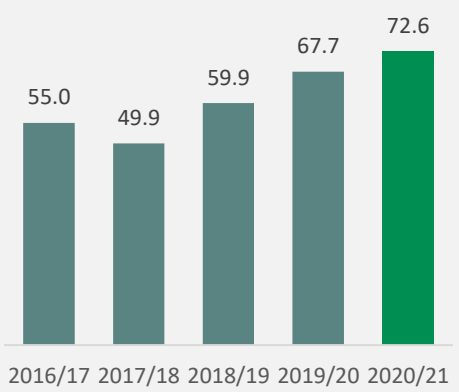
Egenkapital

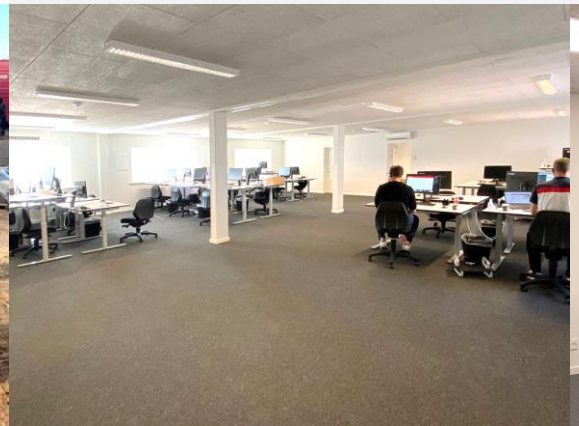
27,3 mio. kr.



Anlægsaktiver

72,6 mio. kr.





Stort og varieret produktprogram

Vores produktprogram omfatter både en stor udlejningsflåde af standardmoduler samt individuelle pavillon- og modulbyggerier til forskellige formål og leveres til hele landet.

Nye individuelle pavillon- og modulbyggerier opføres til alle tænkelige formål og kunder. Vi tilbyder specialproducerede løsninger. Vi er ikke låst på materialer, størrelser eller andet, hvilket sikrer, at vi kan tilbyde skræddersyede løsninger, der matcher netop dine behov for størrelse, indretning, materiale, udformning osv.

Vores projektleder og konstruktører definerer i samarbejde med dig dine behov og ønsker, hvorefter vi udarbejder præsentationstegninger evt. med visualiseringer – således du ved nøjagtigt, hvad du får. Vi gennemtænker projektet med dig, således hver eneste kvadratmeter er overvejet og optimeret.

Løsningerne produceres på vores eget værksted i Randers. Da vi færdiggør mest muligt på fabrikken, er du sikret en effektiv byggeproces med minimal vejrafhængighed – og dermed også et sundt byggeri.

Pavilloner
Midlertidige og permanente pavillon-løsninger til alle typer formål

Individuelt modulbyggeri
Vi opfører, efter individuelle specialønsker, modulbyggeri i nutidigt design

Beboelse og genhusning
Genhusning er en tillidssag. Vi tilbyder permanente og midlertidige løsninger

Kontormoduler
Permanente eller midlertidige kontor-moduler indrettet efter individuelle behov

Mandskabs- og skurvogne
Kantine-, toilet- og omklædningsmoduler. Vi har løsningerne til danske byggepladser

Containere, toiletter m.m.
Isolerede og uisolerede lagercontainere, kontorcontainere samt toilet- og bade-vogne

Simple processer giver succes

FRA IDÉ TIL NØGLEFÆRDIGT BYGGERI – KLAR TIL INDFLYTNING

Hos FOCUS Moduler kan vi tilbyde kunderne en samlet pakkeløsning, således du blot kan bestille "varen" og læne dig tilbage.
Vi varetager gerne dit næste byggeprojekt i totalentreprise, hvor vi forestår hele processen fra idégrundlag til udførelse/opførelse.

1. IDÉGRUNDLAG

Du henvender dig til FOCUS Moduler med din idé – vi mødes og snakker projektet igennem med dig, får vendt og drejet dine krav, ønsker og behov til det nye byggeri, hvordan det skal anvendes og af hvem.

2. ENTREPRISEFORM

Når idégrundlaget er på plads, vælger du entrepriseform. Vi varetager gerne dit næste byggeprojekt i totalentreprise, hvor vi tager hånd om hele byggeprocessen fra start til slut – og vi indgår en aftale.

3. PROJEKTERING

Vi anvender projektering med 3D til forventningsafstemning. Med den nyeste viden og CAD-programmer viser vores tegnestue dig byggeriet, inden det forlader tegnebrættet, og du foretager det endelige valg.

4. PRODUKTION

Efter projekteringsprocessen påbegynder vores dygtige håndværkere produktionen af byggeriet på vores eget værksted. Da vi færdiggør mest muligt på værkstedet inden døre, er du sikret en effektiv byggeproces med minimal vejrafhængighed.

5. JORD- OG STØBEARBEJDE

På selve lokationen for byggeriet sørger vores solide samarbejdspartnere for en række forskellige aktiviteter såsom kranarbejde, transport, jord- og betonarbejde, evt. støbning af fundament m.m. Grunden klargøres til opstilling og tilslutning af modulbyggeriet.

6. TRANSPORT

Når modulbyggeriet er konfigureret og færdiggjort så meget som muligt fra værkstedet, transporteres det til den klargjorte grund, hvor det efterfølgende opstilles. Vi er naturligvis opdateret på det nyeste bygningsreglement og sikrer altid overholdelse af lovkravene.

7. MONTAGE OG TILSLUTNINGER

Modulbyggeriet monteres på lokationen, og tilslutninger udføres – elinstallationer, vand, kloak, VVS mv. Vi tilbyder ligeledes at udføre IT- og netværksinstallationer samt opsætning af alarmsystemer osv.

8. MØBLERING

Sidste skridt i byggeprocessen er indretning og møblering. Vi har erfaring med stort set alt: Institutioner, kontorbyggerier, skoler og undervisning, sommer- og fritidshuse samt mandskabs- og omklædningsfaciliteter til den professionelle bygherre.

9. NØGLEFÆRDIGT BYGGERI

Dit nye modulbyggeri er færdigt og klar til indflytning. Sammen holder vi afleveringsmøde, og skulle der mod forventning være mangler, udbedres disse. Nøglen overdrages, og lokalerne kan tages i brug – og være til glæde og gavn mange år frem i tiden.

Vi har bæredygtigheden i fokus med vores fleksible modulbyggeri

FIRE SPECIFIKKE PEJLEMÆRKER

Hos FOCUS Moduler har vi fire specifikke pejlemærker, som understøtter vores forretning i forhold til bæredygtighed og fleksibilitet.

Vi har fokus på bæredygtighed samtidig med, at vi lægger vægt på, at der skal være sammenhæng mellem æstetik, økonomi og bygbarhed. Vi har et mål om at skabe social bæredygtighed i vores kunders projekter med aktive tiltag og materialer allerede i projekteringsfasen.

Mange af vores bygninger leveres komplette med ventilationsanlæg og varmepumper, som giver super indeklima og komfort. Tæppefliser, gipsvægge og Troldtekt-lofter sikrer desuden den gode akustik.

FLEKSIBILITET I UDFORMNINGEN

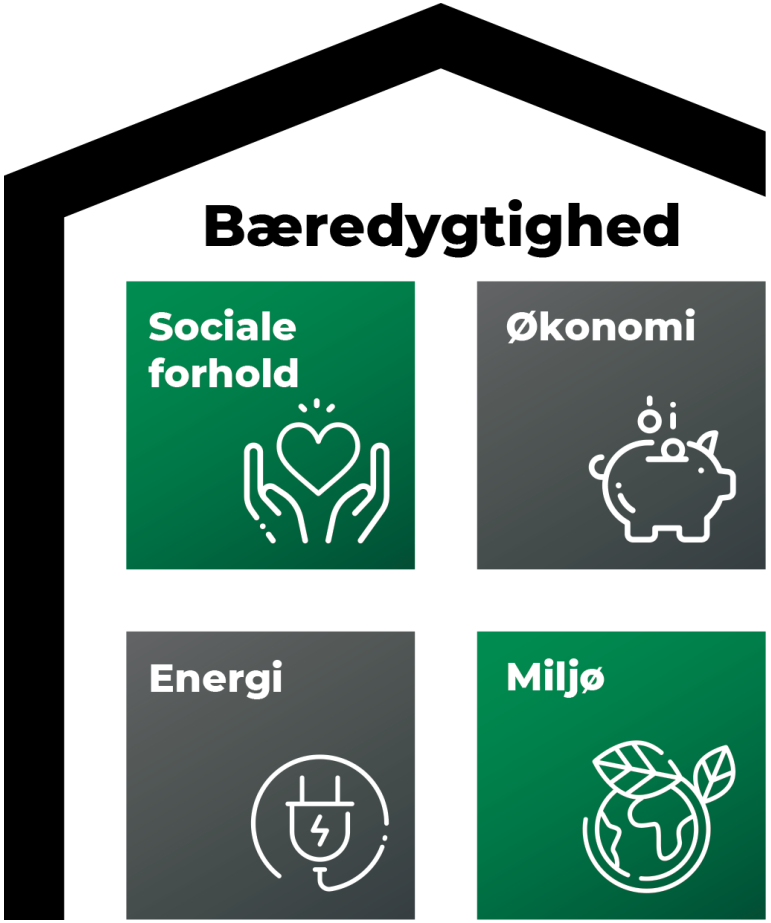
Med et bæredygtigt modulbyggeri vil du opleve en høj grad af fleksibilitet i udformningen, både hvad angår antal etager, størrelse, udformning, indretning og inventar. Vi har fokus på energibesparelser, lavt energiforbrug og miljørigtige materialer – og modulbyggeri kræver derudover kun et minimum af udvendig vedligeholdelse.

Hos FOCUS Moduler producerer vores dygtige håndværkere ethvert bæredygtigt modulbyggeri på vores eget værksted. Da vi færdiggør mest muligt af byggeriet på værkstedet indendøre, er du sikret en effektiv byggeproces med minimal vejrafhængighed.

Miljøvenlige materialer

Energirigtige løsninger

Komfortabelt indeklima



Vores værdier

UNIKT er nøgleordet hos FOCUS Moduler. Vores ypperste opgave er altid at holde os up-to-date med den nyeste teknologi og viden, som der kræves for at være med forrest i pipelinen.

RESPEKT for kundens krav og ønsker samt de kommende brugere af et FOCUS Modul-byggeri. Vi går derfor altid i en dybdegående analyse af funktionelle løsninger, som skaber tilfredshed hos både brugerne af og tilskuerne til vores byggeprojekter.

FLEKSIBILITET som vores tegnestue konstruerer ud fra erfaringer omkring brugerdreven innovation og anerkendte behov. Vores modul-system sikrer en fri og fleksibel udformning af hvert komponent, både materialevalg, industrialisering, udtryk og brugernes tilfredshed.

ARKITEKTONISK IDÉ almennyttigt modulbyggeri er den projekterendes største udfordring. Hvordan bygger vi billigere industrialiserede løsninger, som samtidig har en høj arkitektonisk kvalitet både inde og ude? Vores mål er at skabe rammerne for et godt arbejdsmiljø og en stærk social bæredygtighed. Vi tester dagligt forskellige koncepter og tekniske løsninger for at forbedre og fremtidssikre os selv.

Permanente eller midlertidige pavillon- og modulløsninger

En skræddersyet modulbygning til flysimulatorer i lufthavnen

Til en lufthavn har vi hos FOCUS Moduler etableret en skræddersyet modulbygning med forskellige faciliteter til flysimulatorer, der anvendes i forbindelse med pilot-uddannelser samt kurser til flycertifikat.

Modulbygningen indeholder simulatorlokaler, som er malet sorte og har en indvendig lofthøjde på hele 350 cm. Udover servicefaciliteter indeholder bygningen tillige salgslokaler, møde- og kontorfaciliteter samt undervisningslokaler.

Indvendig er modulbyggeriet beklædt med gipsvægge med væv, tæppefliser samt træbetonlofter.

Bygningen er forsynet med vandbårne radiatorer, varmepumper og decentral ventilation.

Vi hjælper vores kunder med midlertidige boliger

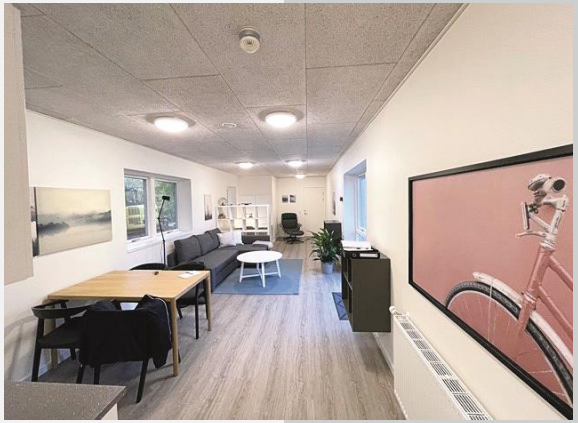
Behovet for en midlertidig bolig opstår f.eks. nogle gange ved hussalg, husbyggeri, renovering m.m., og vi tilpasser gerne de ønsker, der opstår hos kunderne.

Vi har unikke løsninger med gode køkken- og badfaciliteter, opdelte værelser og stuer. Uanset om behovet er kortvarig eller et mere langsigtet forløb, og uanset om der skal være plads til en stor familie eller kun en enkelt person.

Modulhusene leveres komplet med varmepumper til opvarmning/køl samt ventilationsanlæg, der dækker værelser, opholdsområder og badeværelser.

Pavillonbygningen på billederne er opført som beboelsespavillon til en enkelt person. Den indeholder soveværelse, opholdsrum, entre og badeværelse. Der er etableret central mekanisk ventilation for opnåelse af et rigtig godt indeklima.

Opgaven er udført i totalentreprise indeholdende: Projektering, myndighedsansøgning, jord- og støbearbejde, produktion af moduler samt levering og færdigaptering.



Klimavenlige børnehaver og andre institutioner

Vi har i løbet af året haft rigtig mange børnehaver, skoler og andre institutioner i ordrebogen. Vi er med hele vejen, fra indkredsning af kundens behov, rådgivning af de forskellige muligheder til færdiggørelse og opfølgning på resultatet.

Denne nyopførte børnehave er et godt eksempel på, hvordan en moderne institution fra FOCUS Moduler A/S ser ud både indvendig og udvendig.

Bygningen her er beregnet til 80 børn og 20 voksne og indeholder alle de faciliteter, der skal til for, at børn og voksne kan få en rigtig god hverdag. Den højisolerede modulbygning har ventilation og varmeanlæg med luft-vand-varmepumpesystem, som er med til at give et optimalt indeklima. Her er højt til loftet og gode kvalitetsmaterialer hele vejen igennem, og de store vinduespartier giver bygningen et ekstra plus for de små børn, der kan kigge ud af vinduerne.

Bygningen til børnehaven er udlejet til kunden og udført i totalentreprise inkl. jordarbejde, p-pladser, hegn, fliser, rullegræs, inventar m.m. Udenomsarealerne færdiggøres i næste step.

Succesvirksomhed 2020

"Succesvirksomhed" er en erhvervspris, som bliver uddelt til mindre og mellemstore virksomheder. Hos "Succesvirksomhed" er der fokus på de lokale virksomheder, som år efter år er med til at skabe vækst, der både er til gavn for lokalsamfundet og erhvervslivet.

Virksomheder kvalificerer sig på baggrund af antal ansatte og vurderes ud fra performance på følgende parametre:

- Vækst i resultat før skat de seneste fem år
- Soliditetsgrad (min. 15 %) i det seneste regnskabsår
- Vækst i soliditeten målt over de seneste fem år
- Evnen til at skabe resultater med det givne kapitalgrundlag

SUCCES VIRKSOMHED 2020

BØRSEN. GAZELLE 2017

BØRSEN. GAZELLE 2018

BØRSEN. GAZELLE 2019

SUCCES VIRKSOMHED 2019

SUCCES VIRKSOMHED 2020

Årsregnskab 2020/21

Resultatopgørelse

1. oktober 2020 – 30. september 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		**22.865.875**	**19.248.485**
Personaleomkostninger	1	(5.108.243)	(3.683.310)
Resultat før af- og nedskrivninger		**17.757.632**	**15.565.175**
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		(12.766.443)	(10.089.165)
Resultat før finansielle poster		**4.991.189**	**5.476.010**
Finansielle indtægter	2	129.094	52.574
Finansielle omkostninger	3	(1.082.063)	(1.253.940)
Resultat før skat		**4.038.220**	**4.274.644**
Skat af årets resultat	4	(303.970)	(965.376)
Årets resultat		**3.734.250**	**3.309.268**
Foreslået udbytte		5.000.000	0
Overført resultat		(1.265.750)	3.309.268
		3.734.250	**3.309.268**

Præsentabelt byggeri udført i pavilloner og moduler

Pavilloner til skoler, institutioner, beboelse m.m.

Pavilloner til kontorer, møde- og byggepladsfaciliteter

Balance pr. 30. september 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Aktiver			
Produktionsanlæg og maskiner		72.033.132	67.482.249
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		574.055	209.019
Materielle anlægsaktiver	5	**72.607.187**	**67.691.268**
Anlægsaktiver i alt		**72.607.187**	**67.691.268**
Råvarer og hjælpematerialer		3.781.308	450.153
Varer under fremstilling		7.392.835	7.859.005
Færdigvarer og handelsvarer		1.144.000	1.799.279
Varebeholdninger		**12.318.143**	**10.108.437**
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.704.419	7.608.612
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.086.674	1.868.199
Andre tilgodehavender		0	300.000
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	107.002
Tilgodehavender		**9.791.093**	**9.883.813**
Likvide beholdninger		**0**	**153.618**
Omsætningsaktiver i alt		**22.109.236**	**20.145.868**
Aktiver i alt		**94.716.423**	**87.837.136**

Balance pr. 30. september 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		21.780.252	23.046.001
Foreslået udbytte for regnskabsåret		5.000.000	0
Egenkapital		**27.280.252**	**23.546.001**
Hensættelse til udskudt skat	6	3.689.704	3.693.008
Andre hensættelser	7	6.821.924	3.612.645
Hensatte forpligtelser i alt		**10.511.628**	**7.305.653**
Andre kreditinstitutter		16.780.737	19.670.238
Leasingforpligtelser		5.865.867	5.225.067
Anden gæld		321.187	0
Langfristede gældsforpligtelser	8	**22.967.791**	**24.895.305**
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	9.959.500	11.822.450
Kreditinstitutter		9.128.668	8.062.042
Modtagne forudbetalinger fra kunder		957.938	2.305.520
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.992.614	4.292.242
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.223.399	3.249.200
Skyldigt sambeskatningsbidrag		307.274	186.846
Anden gæld		2.387.359	2.171.877
Kortfristede gældsforpligtelser		**33.956.752**	**32.090.177**
Gældsforpligtelser i alt		**56.924.543**	**56.985.482**
Passiver i alt		**94.716.423**	**87.837.136**
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020	500.000	23.046.002	0	23.546.002
Årets resultat	0	(1.265.750)	5.000.000	3.734.250
Egenkapital 30. september 2021	**500.000**	**21.780.252**	**5.000.000**	**27.280.252**

Noter til årsrapporten

		2020/21	2019/20
		kr.	kr.
1	**Personaleomkostninger**		
	Lønninger	10.380.745	9.400.094
	Pensioner	1.372.009	1.308.792
	Andre omkostninger til social sikring	334.772	317.308
		12.087.526	**11.026.194**
	Overført til produktionslønninger	(6.979.283)	(7.342.884)
		5.108.243	**3.683.310**
	Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	24	24
2	**Finansielle indtægter**		
	Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	113.038	31.500
	Andre finansielle indtægter	16.056	21.074
		129.094	**52.574**
3	**Finansielle omkostninger**		
	Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	120.263	87.516
	Andre finansielle omkostninger	961.800	1.166.424
		1.082.063	**1.253.940**

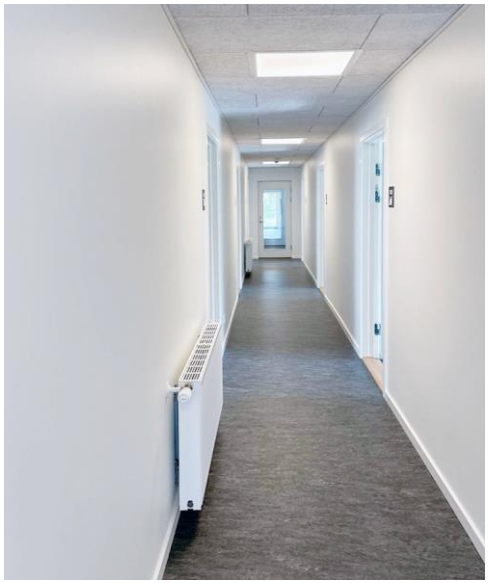
Noter til årsrapporten

		2020/21	2019/20
		kr.	kr.
4	**Skat af årets resultat**		
	Årets aktuelle skat	307.274	(107.002)
	Årets udskudte skat	546.696	1.072.378
	Regulering af udskudt skat tidligere år	(550.000)	0
		303.970	**965.376**

		Produktions-anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
5	**Materielle anlægsaktiver**		
	Kostpris 1. oktober 2020	119.342.028	1.063.015
	Tilgang i årets løb	18.306.487	503.453
	Afgang i årets løb	(2.709.466)	0
	Kostpris 30. september 2021	134.939.049	1.566.468
	Af- og nedskrivninger 1. oktober 2020	51.859.779	853.997
	Årets afskrivninger	12.628.027	138.416
	Tilbageførte af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	(1.581.889)	0
	Af- og nedskrivninger 30. september 2021	62.905.917	992.413
	Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	**72.033.132**	**574.055**
	Regnskabsmæssig værdi af aktiver der er leaset ud	8.837.326	0

Noter til årsrapporten

		2021	2020
		kr.	kr.
6	**Hensættelse til udskudt skat**		
	Hensættelse til udskudt skat 1. oktober 2020	3.693.008	2.620.630
	Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	(3.304)	1.072.378
	Hensættelse til udskudt skat 30. september 2021	**3.689.704**	**3.693.008**
	Immaterielle anlægsaktiver	(98.239)	0
	Materielle anlægsaktiver	5.298.535	4.229.759
	Andre hensættelser	(1.510.592)	(244.782)
	Låneomkostninger	0	(9.053)
	Skattemæssigt underskud	0	(282.916)
		3.689.704	**3.693.008**
7	**Andre hensættelser**		
	Saldo primo 1. oktober 2020	3.612.645	3.697.948
	Hensat i året	3.220.532	73.532
	Anvendt i året	(11.253)	(158.835)
	Saldo ultimo 30. september 2021	**6.821.924**	**3.612.645**
	Forfaldstidspunkterne for hensatte forpligtelser forventes at blive:		
	Inden for 1 år	1.057.253	258.835
	Mellem 1 og 5 år	5.764.671	3.353.810
		6.821.924	**3.612.645**



Noter til årsrapporten

		Gæld 1. oktober 2020	Gæld 30. september 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
8	**Langfristede gældsforpligtelser**				
	Andre kreditinstitutter	28.708.468	25.186.737	8.406.000	0
	Leasingforpligtelser	8.009.287	7.419.367	1.553.500	1.202.000
	Anden gæld	0	321.187	0	321.187
		36.717.755	**32.927.291**	**9.959.500**	**1.523.187**

9 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor den tilknyttede virksomhed Focus Ejendomme ApS.

Selskabet har indgået leje- og leasingaftaler for driftsmateriel med en forpligtelse for det kommende år på t.kr. 257 og restforpligtelser på t.kr. 619 pr. 30. september 2021.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet LøVi Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt nom. t.kr. 3.000 i produktionsanlæg og maskiner for gæld til Vækstfonden. Gælden er indfriet.

Til sikkerhed for engagement med selskabets kreditinstitut er tinglyst virksomhedspant med t.kr. 22.800 med pant i simple fordringer, hidrørende fra salg af varer og tjenesteydelser, lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer, driftsinventar og driftsmateriel samt goodwill, domænenavn og rettigheder. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør t.kr. 81.792 pr. 30. september 2021.

Selskabet har stillet arbejdsgarantier på t.kr. 40 pr. 30. september 2021.

Selskabet har stillet betalingsgarantier på t.kr. 11.412 pr. 30. september 2021.

Selskabets kreditinstitut har sikkerhed i leasingaktiver med t.kr. 8.837 pr. 30. september 2021.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FOCUS Moduler A/S for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste
Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning
Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter servicepakker og forlængede garantier vedrørende solgte produkter og entrepriser, indregnes lineært, i takt med at serviceydelserne leveres.

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til det aftalte vederlag eksl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger
Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år	15%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0%

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter
Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Værdiforringelse af anlægsaktiver
Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger
Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger
Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Udbytte
Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser
Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser og tilbagekøbsforpligtelser mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte garantiforpligtelser måles på baggrund af erfaringer med garantiarbejder. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen tilbagediskonteres med en sats, som afspejler risiko og forfaldstidspunkt på forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser
Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Selskabsoplysninger

Selskabet	FOCUS Moduler A/S Vandværksvej 42, Assentoft 8960 Randers SØ	
	CVR-nr.:	34 47 22 46
	Regnskabsperiode:	1. oktober 2020 - 30. september 2021
	Hjemsted:	Randers
Bestyrelse	Jens Glavind, formand Claus Glud Løgager Niels Mikael Hald Carsten Vinther	
Direktion	Claus Glud Løgager, direktør Carsten Vinther, direktør	
Revision	Roesgaard Godkendt Revisionspartnerselskab Sønderbrogade 16 8700 Horsens	

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for FOCUS Moduler A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 1. februar 2022

Direktion

Claus Glud Løgager Direktør	Carsten Vinther Direktør

Bestyrelse

Jens Glavind Formand	Claus Glud Løgager	Niels Mikael Hald
Carsten Vinther		

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i FOCUS Moduler A/S

Konklusion
Vi har revideret årsregnskabet for FOCUS Moduler A/S for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion
Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet
Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 1. februar 2022

Roesgaard
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Jens Roesgaard
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28681

FOCUS Moduler A/S
Vandværksvej 42, Assentoft
8960 Randers SØ

Telefon 87 10 90 99
CVR-nr. 34 47 22 46

Følg med her:

Designet og produceret af Roesgaard