Grant Thornton
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45
2100 København Ø
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220
F (+45) 33 110 520

www.grantthornton.dk

KHL-002 ApS

CVR-nr. 33 39 40 63

Årsrapport

1. januar - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2013.

Torsten Bjørn
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for KHL-002 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ålsgårde, den 31. maj 2013

Direktion

Merete Legardh

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i KHL-002 ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KHL-002 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 31. maj 2013

Grant Thornton
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ulrik Bloch-Sørensen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	KHL-002 ApS Ellebakkevej 3 B, Ellekilde 3140 Ålsgårde	
	CVR-nr.:	33 39 40 63
	Stiftet:	19. januar 2011
	Hjemsted:	Fredensborg
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december 2. regnskabsår
Direktion	Merete Legardh	
Revision	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø	
Bankforbindelse	Nordea Bank Danmark A/S	

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet
Selskabets formål består i at drive holding- og investeringsvirksomhed.

Usædvanlige forhold
Der er ikke registreret usædvanlige forhold i denne årsrapport.

Usikkerhed ved indregning eller måling
Som følge af, at selskabet anvender dagsværdi ved indregning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder, indeholder værdiansættelsen af kapitalandele i sagens natur usikkerhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold
Årets resultat, et overskud på 27.619 tkr., anses af ledelsen som for tilfredsstillende.

Årets resultat er specielt påvirket af værdiregulering af kapitalandele i tilknyttet virksomhed, som måles til dagsværdi.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb
Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KHL-002 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, produktionsomkostninger samt andre driftsindtægter.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer m.v.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes nettoreguleringen til dagsværdi af tilknyttede og associerede virksomheder.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres med udgangspunkt i anerkendte beregningsmodeller.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne elimineringer af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		2012 kr.	2011 t.kr.
	Bruttofortjeneste	**0**	**0**
	Administrationsomkostninger	-79.726	-21
	Resultat før finansielle poster	**-79.726**	**-21**
	Opskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder	27.928.055	0
	Opskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder	0	9.193
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	900
	Andre finansielle indtægter	165.012	36
1	Andre finansielle omkostninger	-433.309	-44
	Finansiering netto	27.659.758	10.085
	Resultat før skat	**27.580.032**	**10.064**
	Skat af årets resultat	39.056	-218
	Årets resultat	**27.619.088**	**9.846**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overføres til overført resultat	0	653
	Overføres til øvrige reserver	27.928.055	9.193
	Disponeret fra overført resultat	-308.967	0
	Disponeret i alt	**27.619.088**	**9.846**

Balance 31. december

Aktiver

Note		2012 kr.	2011 t.kr.
	Anlægsaktiver		
2	Kapitalandele i dattervirksomheder	39.969.981	0
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	0	10.465
	Andre værdipapirer og kapitalandele	768.202	1.750
	Finansielle anlægsaktiver i alt	40.738.183	12.215
	Anlægsaktiver i alt	**40.738.183**	**12.215**
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	437
	Tilgodehavende selskabsskat	39.056	0
	Tilgodehavender i alt	39.056	437
	Likvide beholdninger	274.102	23
	Omsætningsaktiver i alt	**313.158**	**460**
	Aktiver i alt	**41.051.341**	**12.675**

Balance 31. december

Passiver

Note		2012 kr.	2011 t.kr.
	Egenkapital		
	Anpartskapital	80.000	80
	Regulering af kapitalandele til dagsværdi	37.120.798	9.193
	Overført resultat	343.966	653
	Egenkapital i alt	**37.544.764**	**9.926**
	Gældsforpligtelser		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.132.432	0
	Selskabsskat	0	218
	Anden gæld	2.374.145	2.531
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.506.577	2.749
	Gældsforpligtelser i alt	**3.506.577**	**2.749**
	Passiver i alt	**41.051.341**	**12.675**

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

5 Eventualposter

Noter

		2012 kr.	2011 t.kr.
1.	**Andre finansielle omkostninger**		
	Andre renteomkostninger samt kurstab på udlån	433.309	44
		433.309	**44**
2.	**Kapitalandele i dattervirksomheder**		
	Tilgang i årets løb	2.849.183	0
	Kostpris 31. december 2012	**2.849.183**	**0**
	Opskrivning primo, overført fra associerede virksomheder	9.192.743	0
	Årets opskrivning	27.928.055	0
	Opskrivninger 31. december 2012	**37.120.798**	**0**
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	**39.969.981**	**0**

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.	Regnskabsmæssig værdi hos KHL-002 ApS kr.
Dattervirksomhed	52,32 %	22.530.545	-176.326	39.969.981
		22.530.545	**-176.326**	**39.969.981**

Dattervirksomhedens navn og hjemsted er udeladt, jf. årsregnskabslovens § 72, stk.4.

Noter

		31/12 2012 kr.	31/12 2011 t.kr.
3.	**Kapitalandele i associerede virksomheder**		
	Kostpris 1. januar 2012	1.271.533	0
	Tilgang i årets løb	0	1.272
	Afgang i årets løb	-1.271.533	0
	Kostpris 31. december 2012	**0**	**1.272**
	Opskrivninger 1. januar 2012	9.192.743	0
	Årets tilbageførsler på afgang	-9.192.743	0
	Årets opskrivninger	0	9.193
	Opskrivninger 31. december 2012	**0**	**9.193**
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	**0**	**10.465**

4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld er håndpantsat værdipapirdepot til en samlet regnskabsmæssig værdi på 39.970 tkr.

5. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen registrerede eventualforpligtelser.