Siwan Holding ApS

c/o Dalia Siwan
Ingemannsvej 22, 3. tv., 1964 Frederiksberg C

CVR-nr. 36 95 44 93

Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. maj 2025

Dirigent:

.....
Dalia Ali Siwan

Penneo dokumentnøgle: YZYW2-YP4DG-ULFJ0-NAA4H-ZQELL-1FVFI

Indhold

Ledelsespåtegning 2

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 3

Ledelsesberetning 4
Oplysninger om selskabet 4

Årsregnskab 1. januar - 31. december 5
Resultatopgørelse 5
Balance 6
Egenkapitalopgørelse 7
Noter 8

Penneo dokumentnøgle: YZYW2-YP4DG-ULFJ0-NAA4H-ZQELL-1FVFI

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Siwan Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13. maj 2025
Direktion:

Dalia Ali Siwan
adm. direktør

Penneo dokumentnøgle: YZYW2-YP4DG-ULFJ0-NAA4H-ZQELL-1FVFI

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Siwan Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Siwan Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 13. maj 2025
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Mogens Andreasen
statsaut. revisor
mne28603

Penneo dokumentnøgle: YZYW2-YP4DG-ULFJ0-NAA4H-ZQELL-1FVFI

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Siwan Holding ApS
Adresse, postnr. by	c/o Dalia Siwan Ingemannsvej 22, 3. tv., 1964 Frederiksberg C
CVR-nr.	36 95 44 93
Stiftet	3. juli 2015
Hjemstedskommune	Frederiksberg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Dalia Ali Siwan, adm. direktør

Beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at eje anparter i associeret virksomhed og dertil tilknyttet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på 2.635 kr. mod et overskud på 280.952 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på 333.182 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: YZYW2-YP4DG-ULFJ0-NAA4H-ZQELL-1FVFI

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2024	2023
	Bruttotab	-7.876	-5.625
	Indtægter af andre kapitalandele	0	292.500
	Finansielle indtægter	13.816	1.889
	Finansielle omkostninger	-8.575	-7.812
	Resultat før skat	-2.635	280.952
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	-2.635	280.952
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	135.000	0
	Overført resultat	-137.635	280.952
		-2.635	280.952

Penneo dokumentnøgle: YZYW2-YP4DG-ULFJ0-NAA4H-ZQELL-1FVFI

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2024	2023
	AKTIVER		
	Langfristede aktiver		
	Finansielle aktiver		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	293.400	293.400
		293.400	293.400
	Langfristede aktiver i alt	293.400	293.400
	Kortfristede aktiver		
	Tilgodehavender		
	Andre tilgodehavender	448.936	428.312
		448.936	428.312
	Likvide beholdninger	6.306	19.551
	Kortfristede aktiver i alt	455.242	447.863
	AKTIVER I ALT	748.642	741.263
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Anpartskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	148.182	285.817
	Foreslået udbytte	135.000	0
	Egenkapital i alt	333.182	335.817
	Forpligtelser		
3	**Langfristede forpligtelser**		
	Anden gæld	406.247	398.279
	Langfristede forpligtelser i alt	406.247	398.279
	Kortfristede forpligtelser		
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.167	2.167
	Anden gæld	7.046	5.000
	Kortfristede forpligtelser i alt	9.213	7.167
	Forpligtelser i alt	415.460	405.446
	PASSIVER I ALT	748.642	741.263

1 Anvendt regnskabspraksis
2 Personaleomkostninger
4 Eventualforpligtelser
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Penneo dokumentnøgle: YZYW2-YP4DG-ULFJ0-NAA4H-ZQELL-1FVFI

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	4.865	0	54.865
Overført via resultatdisponering	0	280.952	0	280.952
Egenkapital 1. januar 2024	50.000	285.817	0	335.817
Overført via resultatdisponering	0	-137.635	135.000	-2.635
Egenkapital 31. december 2024	50.000	148.182	135.000	333.182

Penneo dokumentnøgle: YZYW2-YP4DG-ULFJ0-NAA4H-ZQELL-1FVFI

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Siwan Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den enkelte kapitalandel i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

Værdiforringelse af langfristede aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af andre værdipapirer vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Penneo dokumentnøgle: YZYW2-YP4DG-ULFJ0-NAA4H-ZQELL-1FVFI

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Likvider

Likvider omfatter bankindestående.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Penneo dokumentnøgle: YZYW2-YP4DG-ULFJ0-NAA4H-ZQELL-1FVFI

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

2 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

3 Langfristede forpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 406 t.kr. senere end 5 år fra balancedagen.

4 Eventualforpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Ingen eventualforpligtelser pr. 31. december 2024.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2024.

Penneo dokumentnøgle: YZYW2-YP4DG-ULFJ0-NAA4H-ZQELL-1FVFI

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Dalia Ali Siwan
Direktion
På vegne af: Siwan Holding ApS
Serienummer: 0bbaf615-6434-4a55-b3f6-23bc9895534b
IP: 93.160.xxx.xxx
2025-05-13 08:40:40 UTC

Dalia Ali Siwan
Dirigent
På vegne af: Siwan Holding ApS
Serienummer: 0bbaf615-6434-4a55-b3f6-23bc9895534b
IP: 93.160.xxx.xxx
2025-05-13 08:40:40 UTC

Mogens Keldbo Andreasen
EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228
Statsaut. revisor
På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Serienummer: a36e9a53-4273-460c-9aeb-8e2738b76f52
IP: 147.161.xxx.xxx
2025-05-13 08:46:42 UTC

Penneo dokumentnøgle: YZYW2-YP4DG-ULFJ0-NAA4H-ZQELL-1FVFI

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.