MOLA APS

Solsikkevej 12
8240 Risskov

CVR-nr. 39 84 92 32

ÅRSRAPPORT FOR 2023/24

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. april 2025

Lasse Berg Frederiksen
dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	5
Balance 30. september	6
Egenkapitalopgørelse	8
Anvendt regnskabspraksis	13
Noter	9

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Mola ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 2. april 2025

Direktion

Lasse Berg Frederiksen direktør	Morten Steendahl Grene direktør

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til kapitalejeren i Mola ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Mola ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skanderborg, den 2. april 2025

ADVOSION
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 55 70 64

Dennis Nymann
Statsautoriseret revisor
mne34469

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Mola ApS Solsikkevej 12 8240 Risskov	
	CVR-nr.:	39 84 92 32
	Regnskabsperiode:	1. oktober 2023 - 30. september 2024
	Stiftet:	10. september 2018
	Regnskabsår:	6. regnskabsår
	Hjemsted:	Aarhus
Direktion	Lasse Berg Frederiksen, direktør Morten Steendahl Grene, direktør	
Revisor	ADVOSION Statsautoriseret revisionspartnerselskab Dronning Sophies Allé 7D 8660 Skanderborg	

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et underskud på kr. 584.222, og selskabets balance pr. 30. september 2024 udviser en negativ egenkapital på kr. 732.647.

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen. Det er ledelsens forventning, at anpartskapitalen reetableres indenfor de kommende år gennem fremtidig indtjening eller gennem kapitaltilførsel.

Selskabet har fra kapitalejerne modtaget en tilbagetrædelseserklæring. Kapitalejerne erklærer, at de vil træde tilbage i forhold til øvrige kreditorer i selskabet, og ikke har til hensigt at inddrive deres tilgodehavende før selskabet har tilstrækkelig kapital til at indfri sine øvrige kreditorer og foretage tilbagebetaling uden at påvirke selskabets fortsatte drift. Tilbagetrædelseserklæringen er gældende i indeværende regnskabsår.

På baggrund af ovenstående er det ledelsens vurdering, at det er forsvarligt at aflægge regnskabet under forudsætning af fortsat drift.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Bruttotab		**-36.326**	**-30.438**
Resultatandel af tilknyttede virksomheder		-47.823	-93.185
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		-153.797	-71.118
Finansielle indtægter	2	116.639	94.837
Finansielle omkostninger	3	-456.315	-166.020
Resultat før skat		**-577.622**	**-265.924**
Skat af årets resultat	4	-6.600	3.535
Årets resultat		**-584.222**	**-262.389**
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-201.620	-164.303
Overført resultat		-382.602	-98.086
		-584.222	**-262.389**

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

BALANCE 30. SEPTEMBER

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	1.306.121	1.353.944
Kapitalandele i kapitalinteresser	6	826.203	980.000
Finansielle anlægsaktiver		**2.132.324**	**2.333.944**
Anlægsaktiver i alt		**2.132.324**	**2.333.944**
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		1.675.385	2.154.896
Udskudt skatteaktiv		0	6.600
Selskabsskat		9.000	3.718
Tilgodehavender		**1.684.385**	**2.165.214**
Likvide beholdninger		**342.379**	**66.740**
Omsætningsaktiver i alt		**2.026.764**	**2.231.954**
Aktiver i alt		**4.159.088**	**4.565.898**

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

BALANCE 30. SEPTEMBER

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	233.944
Overført resultat		-782.647	-432.369
Egenkapital		**-732.647**	**-148.425**
Ansvarlig lånekapital		3.863.344	3.769.120
Langfristede gældsforpligtelser		**3.863.344**	**3.769.120**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		37.750	43.438
Gæld til tilknyttede virksomheder		947.464	861.631
Anden gæld		43.177	40.134
Kortfristede gældsforpligtelser		**1.028.391**	**945.203**
Gældsforpligtelser i alt		**4.891.735**	**4.714.323**
Passiver i alt		**4.159.088**	**4.565.898**
Forudsætning for fortsat drift	1		
Eventualaktiver	7		
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		
Personaleomkostninger	10		

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskriv-ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023	50.000	233.944	-432.369	-148.425
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	-32.324	32.324	0
Årets resultat	0	-201.620	-382.602	-584.222
Egenkapital 30. september 2024	**50.000**	**0**	**-782.647**	**-732.647**

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

NOTER

1 Forudsætning for fortsat drift

Selskabet har tabt mere end 50% af anpartskapitalen. Det er ledelsens forventning, at anpartskapitalen reetableres indenfor de kommende år gennem fremtidig indtjening eller gennem kapitaltilførsel.

Selskabet har fra kapitalejerne modtaget en tilbagetrædelseserklæring. Kapitalejerne erklærer, at de vil træde tilbage i forhold til øvrige kreditorer i selskabet, og ikke har til hensigt at inddrive deres tilgodehavende før selskabet har tilstrækkelig kapital til at indfri sine øvrige kreditorer og foretage tilbagebetaling uden at påvirke selskabets fortsatte drift. Tilbagetrædelseserklæringen er gældende i indeværende regnskabsår.

På baggrund af ovenstående er det ledelsens vurdering, at det er forsvarligt at aflægge regnskabet under forudsætning af fortsat drift.

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	773
Renteindtægter fra kapitalinteresser	116.637	94.064
Andre finansielle indtægter	2	0
	116.639	**94.837**
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	65.833	0
Andre finansielle omkostninger	390.482	166.020
	456.315	**166.020**
4 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	6.600	-3.535
	6.600	**-3.535**

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

NOTER

		2023/24	2022/23
		kr.	kr.
5	**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**		
	Kostpris 1. oktober 2023	1.050.000	1.050.000
	Kostpris 30. september 2024	1.050.000	1.050.000
	Værdireguleringer 1. oktober 2023	303.944	397.129
	Årets resultat	-47.823	-93.185
	Værdireguleringer 30. september 2024	256.121	303.944
	Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024	**1.306.121**	**1.353.944**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Mola Projektudvikling ApS	Aarhus	500.000	100%	1.306.121	-47.823

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

NOTER

		2023/24	2022/23
		kr.	kr.
6	**Kapitalandele i kapitalinteresser**		
	Kostpris 1. oktober 2023	1.000.000	20.000
	Tilgang i årets løb	0	980.000
	Kostpris 30. september 2024	1.000.000	1.000.000
	Værdireguleringer 1. oktober 2023	-20.000	51.118
	Årets resultat	-153.797	-71.118
	Værdireguleringer 30. september 2024	-173.797	-20.000
	Regnskabsmæssig værdi 30. september 2024	**826.203**	**980.000**

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Vestergade 62 ApS	Aarhus	50%	-734.155	-579.265
KK17 ApS	Skanderborg	49%	1.686.128	-313.872

7 Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 24 tkr. som vedrører skattemæssigt underskud til fremførsel. Beløbet er ikke indregnet i balancen, idet det vurderes usikkert, hvorvidt dette kan anvendes inden foren periode på 3-5 år.

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

NOTER

8 Eventualforpligtelser

Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør tkr. 0 pr. 30. september 2024. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

Andre eventualforpligtelser:
Selskabet har afgivet tilbagetrædelseserklæring maksimeret til værdien af sit tilgodehavende hos kapitalinteressen på 2.043 tkr. frem til regnskabsåret 2024/25, for begge selskaber.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. statusdagen.

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
10 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	0	0

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

NOTER

11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Mola ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

NOTER

11 Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

NOTER

11 Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Mola ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Mola ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

NOTER

11 Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Lasse Berg Frederiksen

Navn returneret af MitId: Lasse Berg Frederiksen
Direktør
ID: f27601ea-8fb7-4644-931c-7100d28705c6
IP-adresse: 213.32.242.135:36257
Dato for underskrift: 07-04-2025 07:28:55 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

Morten Steendahl Grene

Navn returneret af MitId: Morten Grene
Direktør
ID: 0d235cf1-d5a4-4c74-a4f0-52e7c82c1a59
IP-adresse: 80.208.65.80:24806
Dato for underskrift: 09-04-2025 11:53:49 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

Dennis Nymann

Navn returneret af MitId: NAVNE & ADRESSEBESKYTTET
Statsautoriseret revisor
På vegne af Advosion
ID: d8ab4358-e2da-4cfd-b695-6ec62d824f29
IP-adresse: 87.104.85.70:53592
Dato for underskrift: 11-04-2025 14:38:48 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

Lasse Berg Frederiksen

Navn returneret af MitId: Lasse Berg Frederiksen
Dirigent
ID: f27601ea-8fb7-4644-931c-7100d28705c6
IP-adresse: 213.32.242.135:43210
Dato for underskrift: 11-04-2025 15:36:49 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

This document has esignatur Agreement-ID: 75f128XQJZM252463272

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur