REVISORHUSET
godkendte revisorer a/s

Ravnsøvej 52, 1.
8240 Risskov

post@revisor-huset.dk
Telefon: 7025 7710

revisor-huset.dk

Penneo dokumentnøgle: LYFD7-ODOO8-Q7535-TNCM0-GTFAZ-AQWSQ

nesneJ Development Holding ApS
Ryomvej 31
8410 Rønde

CVR-nr: 40 34 19 51

ÅRSRAPPORT
1. juli 2023 - 30. juni 2024

(5. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 9/12 2024

_____
Dirigent, Mickey Jensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Resultatopgørelse 7

Balance 8

Noter 10

Anvendt regnskabspraksis 11

Penneo dokumentnøgle: LYFD7-ODOO8-Q7535-TNCM0-GTFAZ-AQWSQ

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for nesneJ Development Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønde, den 9/12 2024

Direktion

Steen Mickey Jensen

Penneo dokumentnøgle: LYFD7-ODOO8-Q7535-TNCM0-GTFAZ-AQWSQ

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i nesneJ Development Holding ApS
Vi har opstillet årsregnskabet for nesneJ Development Holding ApS for perioden 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 9/12 2024

REVISORHUSET
godkendte revisorer a/s
CVR-nr.: 26593093

Gert Andersen
Registreret revisor
mne15942

Penneo dokumentnøgle: LYFD7-ODOO8-Q7535-TNCM0-GTFAZ-AQWSQ

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	nesneJ Development Holding ApS Ryomvej 31 8410 Rønde	
	CVR-nr.:	40 34 19 51
	Regnskabsår:	1. juli - 30. juni
Direktion	Steen Mickey Jensen	
Revisor	REVISORHUSET godkendte revisorer a/s Ravnsøvej 52 8240 Risskov	

Penneo dokumentnøgle: LYFD7-ODOO8-Q7535-TNCM0-GTFAZ-AQWSQ

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets hovedaktiviteter har bestået af være holdingselskab for Ølsted Byudvikling ApS, køb og salg af aktier, værdipapirer samt relaterede formål.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses som forventet.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: LYFD7-ODOO8-Q7535-TNCM0-GTFAZ-AQWSQ

REVISORHUSET
Sammen skaber vi værdi

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2023 - 30. JUNI 2024

	2023/24	2022/23
Indtægter af kapitalandele	-50.000	0
Andre eksterne omkostninger	-5.250	-4.750
DRIFTSRESULTAT	**-55.250**	**-4.750**
Andre finansielle omkostninger	-1.717	-873
RESULTAT FØR SKAT	**-56.967**	**-5.623**
ÅRETS RESULTAT	**-56.967**	**-5.623**
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	-56.967	-5.623
DISPONERET I ALT	**-56.967**	**-5.623**

Penneo dokumentnøgle: LYFD7-ODOO8-Q7535-TNCM0-GTFAZ-AQWSQ

BALANCE PR. 30. JUNI 2024
AKTIVER

	2024	2023
Kapitalandele i kapitalinteresser	0	50.000
Finansielle anlægsaktiver	**0**	**50.000**
ANLÆGSAKTIVER	**0**	**50.000**
AKTIVER	**0**	**50.000**

Penneo dokumentnøgle: LYFD7-ODOO8-Q7535-TNCM0-GTFAZ-AQWSQ

BALANCE PR. 30. JUNI 2024
PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	-83.583	-26.616
EGENKAPITAL	**-33.583**	**23.384**
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	6.250
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	27.333	20.366
Kortfristede gældsforpligtelser	**33.583**	**26.616**
GÆLDSFORPLIGTELSER	**33.583**	**26.616**
PASSIVER	**0**	**50.000**

1 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Penneo dokumentnøgle: LYFD7-ODOO8-Q7535-TNCM0-GTFAZ-AQWSQ

NOTER

1 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
Ingen

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
Ingen

Penneo dokumentnøgle: LYFD7-ODOO8-Q7535-TNCM0-GTFAZ-AQWSQ

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT
Årsregnskabet for nesneJ Development Holding ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling
Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN
Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

BALANCEN

Kapitalandele i kapitalinteresser
Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Penneo dokumentnøgle: LYFD7-ODOO8-Q7535-TNCM0-GTFAZ-AQWSQ

Gældsforpligtelser
Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: LYFD7-ODOO8-Q7535-TNCM0-GTFAZ-AQWSQ

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Steen Mickey Jensen
Direktør
Serienummer: ebfb9eda-82bf-45ad-b3f3-b8bce866c259
IP: 87.49.xxx.xxx
2024-12-09 12:25:05 UTC

Gert Kjeld Andersen
Registreret revisor
Serienummer: fe5e69de-f280-4d05-ab70-559dda729dec
IP: 212.130.xxx.xxx
2024-12-09 12:26:27 UTC

Steen Mickey Jensen
Dirigent
Serienummer: ebfb9eda-82bf-45ad-b3f3-b8bce866c259
IP: 87.49.xxx.xxx
2024-12-11 13:08:22 UTC

Penneo dokumentnøgle: LYFD7-ODOO8-Q7535-TNCM0-GTFAZ-AQWSQ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>.** Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**