Dansk Revision Hillerød
Godkendt Revisionsaktieselskab
Vølundsvej 6B
DK-3400 Hillerød
hillerod@danskrevision.dk
www.danskrevision.dk
Telefon: +45 48 24 48 24
CVR: DK 26 58 03 90
Bank: 9213 4561471172

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

DFLV Holding ApS

Slotsgade 52, 1. th.

3400 Hillerød

CVR-nummer 39942704

Årsrapport

1. juli 2023 - 30. juni 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. oktober 2024

Dennis Alexander Tobiasen
Dirigent

GGi INDEPENDENT MEMBER

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger **2**

Påtegning og erklæring

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet 4

Ledelsesberetning **5**

Årsregnskab

Resultatopgørelse 6

Aktiver 7

Passiver 8

Egenkapitalopgørelse 9

Noter 10

Anvendt regnskabspraksis 11

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

Selskabsoplysninger

Selskab

DFLV Holding ApS
Slotsgade 52, 1. th.
3400 Hillerød

Hjemstedskommune:	Hillerød
CVR-nummer:	39942704
Regnskabsperiode:	1. juli 2023 - 30. juni 2024

Direktion

Dennis Alexander Tobiasen

Revisor

Dansk Revision Hillerød
Godkendt Revisionsaktieselskab
Vølundsvej 6B
3400 Hillerød

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for DFLV Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, 14. oktober 2024

Direktionen:

Dennis Alexander Tobiasen

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i DFLV Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for DFLV Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, 14. oktober 2024

Dansk Revision Hillerød
Godkendt Revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26580390

Dennis Mielcke
Statsautoriseret revisor
mne36030

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje aktier og anparter samt anden kapitalanbringelse og formueforvaltning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

Note	Resultatopgørelse	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
	Perioden 1. juli - 30. juni		
	Bruttofortjeneste	**220.970**	**57**
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-15.845	-6
	Resultat før finansielle poster	**205.125**	**51**
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	357.079	1.135
	Finansielle indtægter	81	0
	Finansielle omkostninger	-1.567	-6
	Resultat før skat	**560.717**	**1.180**
1	Skat af årets resultat	-45.145	-39
	Årets resultat	**515.572**	**1.141**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Foreslået udbytte	725.000	59
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-92.921	1.140
	Overført resultat	-116.507	-58
	Resultatdisponering i alt	**515.572**	**1.141**
2	Efter regnskabsårets udløb er der udloddet udbytte på DKK 106.300		

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

Note	Balance	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
	Aktiver pr. 30. juni		
	Grunde og bygninger	891.828	908
	Materielle anlægsaktiver	**891.828**	**908**
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.386.597	2.480
	Finansielle anlægsaktiver	**2.386.597**	**2.480**
	Anlægsaktiver i alt	**3.278.425**	**3.387**
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	130.086	320
	Andre tilgodehavender	18.505	19
	Tilgodehavender	**148.591**	**339**
	Likvide beholdninger	**255.444**	**21**
	Omsætningsaktiver i alt	**404.035**	**360**
	Aktiver i alt	**3.682.460**	**3.747**

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

Note	Balance	2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
	Passiver pr. 30. juni		
	Virksomhedskapital	50.000	50
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.962.817	2.056
	Overført resultat	610.623	727
	Foreslået udbytte	725.000	59
	Egenkapital i alt	**3.348.440**	**2.892**
	Hensættelser til udskudt skat	39.950	38
	Hensatte forpligtelser	**39.950**	**38**
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.225	4
	Gæld til tilknyttede virksomheder	75.658	461
	Selskabsskat	134.006	311
	Anden gæld	80.181	42
	Kortfristede gældsforpligtelser	**294.069**	**818**
	Gældsforpligtelser i alt	**294.069**	**818**
	Passiver i alt	**3.682.460**	**3.747**
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom-hedskapi-tal	Reserver for netto-opskriv-ninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. juli - 30. juni					
Saldo primo	50	2.056	727	59	2.892
Udbetalt udbytte	0	0	0	-59	-59
Årets resultat	0	-93	-117	725	516
Egenkapital ultimo	**50**	**1.963**	**611**	**725**	**3.348**

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

Noter		2023/24 DKK	2022/23 1.000 DKK
1	**Skat af årets resultat**		
	Skat af årets resultat	42.860	9
	Regulering af udskudt skat	2.285	34
	Regulering af tidl. års skat	0	-3
	Skat af årets resultat i alt	**45.145**	**39**

3 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Byens Bedemand ApS. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Byens Bedemand ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 134 pr. 30. juni 2024. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på TDKK 42, der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2024 udgør TDKK 892. Ejerpantebrevet ligger til sikkerhed for mellemværende med ejerforening.

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

Anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling
Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta
Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning
Nettoomsætningen udgøres af huslejeindtægter.

Bruttofortjeneste
Huslejeindtægter fratrukket driftsomkostninger, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre driftsindtægter
Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter administration, lokaler mv.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver
Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Finansielle anlægsaktiver
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede og associerede virksomheder.

Deposita måles til kostpris.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger
Omfatter likvide beholdninger.

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

Anvendt regnskabspraksis

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Dennis Alexander Tobiasen
Direktør
På vegne af: DFLV Holding APS
Serienummer: a3bcb870-7ecf-4168-b41b-6c34ef90d4bc
IP: 185.109.xxx.xxx
2024-10-16 06:22:50 UTC

Mit ID

Dennis Martin Torkenholdt Mielcke
DANSK REVISION HILLERØD GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 26580390
Statsautoriseret revisor
Serienummer: a2bfda06-24c9-44d6-a9ad-afac8d5f620c
IP: 188.120.xxx.xxx
2024-10-16 06:37:13 UTC

Mit ID

Dennis Alexander Tobiasen
Dirigent
På vegne af: DFLV Holding APS
Serienummer: a3bcb870-7ecf-4168-b41b-6c34ef90d4bc
IP: 62.198.xxx.xxx
2024-10-17 10:23:37 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: T6SMA-CYL4E-AE5X2-M3J5Z-XMSYT-1N383

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>.** Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**