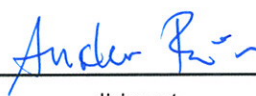


Til : Erhvervs- &
Selskabsstyrelsen

Bornwood ApS
Østergade 76, 3700 Rønne
Årsrapport for 2012

CVR.NR 28 96 74 89

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 31 / 5 2013.



dirigent

Indhold

	<u>Side</u>
<u>Ledelsesberetning</u>	
Selskabsoplysninger	2
Beretning	3
 <u>Påtegninger</u>	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
 <u>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012</u>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Noter	11 - 12

Selskabsoplysninger

Selskabet:	Bornwood ApS Østergade 76 3700 Rønne
Hjemstedskommune:	Bornholms Regionskommune
Anpartskapital:	125.000
CVR-nr.:	28 96 74 89
Direktion:	Anders Beier
Revision:	Bornholms Revision Statsautoriserede revisorer Tornegade 4, 1.sal 3700 Rønne

Beretning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at producere og udvikle fotografi og audiovisuelle medier med tilhørende nicher.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets økonomi har i regnskabsåret vist en positiv tendens og årets resultat udviser et overskud på kr. 11.882. Selskabets kapital er fortsat tabt, men selskabets ledelse vurderer, at selskabet har et bæredygtigt fundament, der kan sikre en acceptabel fremtidig indtjening.

Ud fra vurderingen om fortsat drift for øje har selskabet aktiveret værdien af fremført skattemæssigt underskud samt negativ udskudt skat hidrørende fra selskabets aktiver, i alt tilsammen kr. 173.647. Beløbet fremgår særskilt af selskabets balance. Underskuddet har alene den i regnskabet opførte værdi såfremt fremtidig indtjening muliggør en tilsvarende skattebesparelse.

For det kommende år forventes en øget omsætning samt et positivt resultat.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets udløb har selskabets lejer fraflyttet lejemålet. Der er på tidspunktet for aflæggelse af årsrapporten endnu ikke indgået aftaler med nye lejere. Såfremt der ikke indgås ny lejekontrakt, vil forholdet kunne have væsentlig negativ indflydelse på selskabets finansielle stilling,

Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Bornwood ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

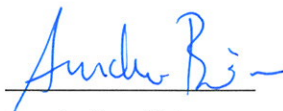
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 31. maj 2013

I direktionen


Anders Beier

Den uafhængige revisors påtegning

Til anpartshaverne i Bornwood ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Bornwood ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

Forbehold

Grundlag for afkræftende konklusion

Selskabets ledelse har aflagt årsrapporten for 2012, i overensstemmelse med forudsætning om fortsat drift. Selskabet har i 2012 realiseret et overskud på kr. 11.882. Selskabets egenkapital pr. 31. december 2012 er negativ med kr. 560.638. Selskabet har pr. statusdagen udnyttet sine kreditfaciliteter, og selskabets fortsatte drift er således afhængig af yderligere kreditfaciliteter samt at der genereres positivt resultat og likviditet fra driften.

Den uafhængige revisors erklæringer

Grundlag for afkræftende konklusion (fortsat)

Selskabet har på tidspunktet for aflæggelse af årsrapporten ikke opnået tilsagn om yderligere kreditfaciliteter, hvorfor årsregnskabet efter vores opfattelse burde aflægges efter realisationsprincippet, hvilket ville reducere årets resultat og egenkapital væsentligt. Det har ikke været muligt at opgøre den præcise indvirkning heraf på årsregnskabet.

Afkræftende konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for afkræftende konklusion ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

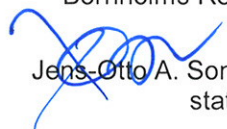
Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

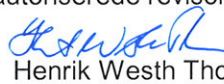
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Rønne, den 31. maj 2013

Bornholms Revision, Statsautoriserede revisorer


Jens-Otto A. Sonne
statsautoriserede revisorer


Henrik Westh Thorsen
statsautoriserede revisorer

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bornwood ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten fremkommer som forskellen mellem nettoomsætningen, som er opgjort til periodens fakturerede salg, og det hertil medgåede vareforbrug. Endvidere indregnes igangværende arbejder for fremmed regning i takt med arbejdets udførelse, hvorved bruttofortjenesten inkluderer salgsværdien af årets produktion.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat til betaling samt i forskydning i udskudt skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt.

Materielle anlægsaktiver

Ejendommen og tekniske anlæg og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet tages i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

Ejendommen	50 år
Tekniske anlæg og inventar	5 år

Tilgodehavender fra salg

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen. Modtagne forudbetalinger fragår i den optagne værdi.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for året 2012

	<u>Note</u>		2011 <u>i kr.</u>
Bruttofortjeneste		878.919	578.682
Personaleomkostninger	1	<u>(507.980)</u>	<u>(323.239)</u>
Resultat før afskrivninger		370.939	255.443
Afskrivninger	2	<u>(72.967)</u>	<u>(86.558)</u>
Resultat af ordinær primær drift		297.972	168.885
Finansieringsindtægter		4.478	1.045
Øvrige finansielle omkostninger		<u>(283.542)</u>	<u>(262.571)</u>
Årets resultat før skat		18.908	(92.641)
Skat af årets resultat	3	<u>(7.026)</u>	<u>21.673</u>
Årets resultat		<u>11.882</u>	<u>(70.968)</u>

Resultatdisponering:

Udbytte for regnskabsåret	0
Overført resultat	<u>11.882</u>
	<u>11.882</u>

Balance pr. 31. december 2012

Aktiver

	<u>Note</u>		31/12-11 <u>i kr.</u>
<u>Anlægsaktiver:</u>			
<u>Materielle anlægsaktiver:</u>			
Grunde og bygninger	2	2.971.725	3.030.567
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2	12.784	26.909
		<u>2.984.509</u>	<u>3.057.476</u>
 Anlægsaktiver i alt		<u>2.984.509</u>	<u>3.057.476</u>
 <u>Omsætningsaktiver:</u>			
<u>Tilgodehavender:</u>			
Tilgodehavende fra salg		171.013	52.175
Udskudt skatteaktiver		173.647	180.673
Periodeafgrænsningsposter		0	9.905
Andre tilgodehavender		1.875	0
		<u>346.535</u>	<u>242.753</u>
 Likvide beholdninger		<u>1.612</u>	<u>1.612</u>
 Omsætningsaktiver i alt		<u>348.147</u>	<u>244.365</u>
 Aktiver i alt		<u>3.332.656</u>	<u>3.301.841</u>

Balance pr. 31. december 2012Passiver

	<u>Note</u>		31/12-11 <u>i kr.</u>
<u>Egenkapital:</u>			
Anpartskapital	4	125.000	125.000
Overført resultat		<u>(685.638)</u>	<u>(697.520)</u>
Egenkapital i alt	5	<u>(560.638)</u>	<u>(572.520)</u>
<u>Gældsforpligtelser:</u>			
<u>Langfristede gældsforpligtelser:</u>			
Prioritetsgæld		2.062.470	2.054.768
Bankgæld		<u>739.567</u>	<u>808.600</u>
	6	<u>2.802.037</u>	<u>2.863.368</u>
<u>Kortfristede gældsforpligtelser:</u>			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		79.868	108.750
Leverandører af varer og tjenesteydelser		63.475	64.386
Kreditinstitutter		546.944	552.681
Gæld til selskabsdeltager og ledelse		21.033	4.086
Anden gæld		<u>379.937</u>	<u>281.090</u>
		<u>1.091.257</u>	<u>1.010.993</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>3.893.294</u>	<u>3.874.361</u>
Passiver i alt		<u>3.332.656</u>	<u>3.301.841</u>
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Noter

		2011 i kr.
1. <u>Personaleomkostninger:</u>		
Gager og lønninger	481.521	316.502
Andre omkostninger til social sikring	26.459	6.737
	<u>507.980</u>	<u>323.239</u>

I 2012 har det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i selskabet udgjort 2 medarbejdere mod sidste år, 2 medarbejdere.

2. <u>Materielle anlægsaktiver:</u>		
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
<u>Samlet anskaffelsessum:</u>		
Kostpris primo	3.258.220	506.473
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	<u>3.258.220</u>	<u>506.473</u>

Samlede afskrivninger:

Afskrivninger primo	227.653	479.564
Afskrivninger vedrørende afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivninger	58.842	14.125
Afskrivninger ultimo	<u>286.495</u>	<u>493.689</u>

Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.971.725</u>	<u>12.784</u>
------------------------------------	------------------	---------------

Kontant ejendomsværdi pr. 1. oktober 2012	<u>670.000</u>
---	----------------

Årets afskrivninger:

Grunde og bygninger	14.125
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	58.842
	<u>72.967</u>

3. Skat af årets resultat:

Årets indkomst medfører ikke betaling af selskabsskat. Årets omkostningsførte skat vedrører årets regulering i hensættelse til udskudt skat.

4. Anpartskapital:

Selskabets aktiekapital består af 500 stk. anparter af nom. kr. 250.
Anpartskapitalen er ikke opdelt i klasser.

Noter5. Egenkapital:

	<u>Primo</u>	Forslag til årets resul- tatfordeling	<u>Ultimo</u>
Anpartskapital	125.000		125.000
Overført resultat	(697.520)	11.882	(685.638)
	<u>(572.520)</u>	<u>11.882</u>	<u>(560.638)</u>

6. Langfristede gældsforpligtelser:

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder t.kr. 2.675 efter mere end 5 år

7. Eventualforpligtelser:

Der påhviler ikke selskabet eventualposter.

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser:

Der er til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitutter afgivet pant i virksomhedens aktiver.

Til sikkerhed for mellemværende med realkreditinstitut er der afgivet pant i selskabets ejendom med en bogført værdi pr. 31. december 2012 på t.kr. 2.972.