

B.K. A/S

Stokhøjvej 5
Helligkilde
7790 Thyholm

CVR-nr. 13 32 23 33

Årsrapport for 2022/23

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 24. november 2023

dirigent Kasper Obel Kristensen

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
 Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
 Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	9
Balance 30. juni	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for B.K. A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thyholm, den 24. november 2023

Direktion

Bent Kristensen
direktør

Bestyrelse

Karen Obel Kristensen
formand

Bent Kristensen

Kasper Obel Kristensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i B.K. A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for B.K. A/S for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Aarhus, den 24. november 2023

Aros
statsautoriserede revisorer I/S
CVR-nr. 29 69 00 65

Henning Juel Møller
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne29462

Mikkel Bjørk Jeppsson
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne47867

Selskabsoplysninger

Selskabet

B.K. A/S
Stokhøjvej 5
Helligkilde
7790 Thyholm

CVR-nr.: 13 32 23 33

Regnskabsperiode: 1. juli 2022 - 30. juni 2023

Stiftet: 7. august 1989

Regnskabsår: 34. regnskabsår

Hjemsted: Thyholm

Bestyrelse

Karen Obel Kristensen, formand
Bent Kristensen
Kasper Obel Kristensen

Direktion

Bent Kristensen, direktør

Revisor

Aros
statsautoriserede revisorer I/S
Værkmestergade 3. 4, sal
8000 Aarhus

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for B.K. A/S for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	15-100 år	0-80 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-50 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for B.K. A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

B.K. A/S hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste		1.643.471	1.767.004
Personaleomkostninger	1	-856.790	-626.386
Resultat før af- og nedskrivninger		786.681	1.140.618
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-451.641	-557.972
Andre driftsomkostninger		-47.500	-66.773
Resultat før finansielle poster		287.540	515.873
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.996.548	2.510.533
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		756.993	344.837
Finansielle indtægter	2	88.934	97.911
Finansielle omkostninger	3	-250.989	-293.427
Resultat før skat		2.879.026	3.175.727
Skat af årets resultat	4	181.504	-19.488
Årets resultat		3.060.530	3.156.239
Foreslået udbytte		0	2.500.000
Overført resultat		3.060.530	656.239
		3.060.530	3.156.239

Balance 30. juni

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		30.116.899	30.278.843
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.892.719	2.409.666
Materielle anlægsaktiver		32.009.618	32.688.509
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		11.190.850	9.591.992
Kapitalandele i kapitalinteresser		691.140	640.143
Finansielle anlægsaktiver		11.881.990	10.232.135
Anlægsaktiver i alt		43.891.608	42.920.644
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		94.067	308.056
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		8.295.934	8.473.660
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		770.730	400.384
Andre tilgodehavender		4.930.000	1.814.266
Tilgodehavender		14.090.731	10.996.366
Likvide beholdninger		1.396.131	1.513.482
Omsætningsaktiver i alt		15.486.862	12.509.848
Aktiver i alt		59.378.470	55.430.492

Balance 30. juni

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		2.000.000	2.000.000
Overført resultat		34.669.472	31.608.942
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	2.500.000
Egenkapital		36.669.472	36.108.942
Gæld til realkreditinstitutter		11.694.334	12.111.754
Langfristede gældsforpligtelser	5	11.694.334	12.111.754
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	425.000	430.000
Banker		55.586	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.588.648	676.888
Gæld til kapitalinteresser		1.649.288	131.822
Selskabsskat		53.240	39.864
Skyldigt sambeskatningsbidrag		317.130	0
Skyldige moms og afgifter		254.874	256.761
Anden gæld		5.433.898	5.441.511
Deposita		237.000	232.950
Kortfristede gældsforpligtelser		11.014.664	7.209.796
Gældsforpligtelser i alt		22.708.998	19.321.550
Passiver i alt		59.378.470	55.430.492
Hovedaktivitet	6		
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	783.654	574.029
Pensioner	46.945	29.064
Andre omkostninger til social sikring	24.981	22.325
Andre personaleomkostninger	1.210	968
	<u>856.790</u>	<u>626.386</u>
 Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>3</u>	<u>3</u>
	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	kr.	kr.
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	82.934	76.090
Renteindtægter fra kapitalinteresser	0	7.717
Andre finansielle indtægter	6.000	14.104
	<u>88.934</u>	<u>97.911</u>
	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	kr.	kr.
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	17.958	9.356
Finansielle omkostninger kapitalinteresser	0	2.119
Andre finansielle omkostninger	233.031	281.952
	<u>250.989</u>	<u>293.427</u>

Noter

	2022/23	2021/22
	kr.	kr.
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	13.376	39.864
Årets udskudte skat	-194.880	-20.376
	-181.504	19.488

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2022	Gæld 30. juni 2023	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	12.541.754	12.119.334	425.000	9.966.519
	12.541.754	12.119.334	425.000	9.966.519

6 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at erhverve aktier i et andet selskab, herunder administration, finansiering, erhvervelse af fast ejendom, herunder landbrugsejendom og hermed beslægtet virksomhed.

7 Efterfølgende begivenheder

Selskabet har ingået bindelse købsaftaler på køb af landbrugsjord/stuehus for 16,9 mio. overtagelsen er i regnskabsåret 2023/24. pr. status er der forudbetalt 4,25 mio.

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 12.119 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2023 udgør t.kr. 30.117

Bent Kristensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Bent Kristensen
Direktør
ID: 1810f68e-202e-4a64-99c0-aa7f3385b412
Tidspunkt for underskrift: 28-11-2023 kl.: 20:53:54
Underskrevet med MitID



Kasper Obel Kristensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Kasper Obel Kristensen
Bestyrelsesmedlem
ID: 8ec925d0-333b-4de7-9b07-ef7d59502851
Tidspunkt for underskrift: 29-11-2023 kl.: 06:31:04
Underskrevet med MitID



Bent Kristensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Karen Obel Kristensen
Bestyrelsesmedlem
ID: 9b35861a-7387-4f6d-80ce-1aa8b3f8c32e
Tidspunkt for underskrift: 28-11-2023 kl.: 21:02:09
Underskrevet med MitID



Karen Obel Kristensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Karen Obel Kristensen
Bestyrelsesformand
ID: 9b35861a-7387-4f6d-80ce-1aa8b3f8c32e
Tidspunkt for underskrift: 28-11-2023 kl.: 21:03:50
Underskrevet med MitID



Henning Juel Møller

Navnet returneret af dansk MitID var:
Henning Juel Møller
Revisor
ID: bab44985-d2b6-4557-93c8-c3b178563d76
Tidspunkt for underskrift: 01-12-2023 kl.: 07:56:03
Underskrevet med MitID



Mikkel Bjørk Jeppson

Navnet returneret af dansk MitID var:
Mikkel Bjørk Jeppson
Revisor
ID: 4f3feb05-9add-43a6-a592-b1044b2cb3e3
Tidspunkt for underskrift: 29-11-2023 kl.: 21:56:32
Underskrevet med MitID



Kasper Obel Kristensen

Navnet returneret af dansk MitID var:
Kasper Obel Kristensen
Dirigent
ID: 8ec925d0-333b-4de7-9b07-ef7d59502851
Tidspunkt for underskrift: 03-12-2023 kl.: 17:03:54
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.