Dansk Revision Randers
Godkendt Revisionspartnerselskab
Tronholmen 5
DK-8960 Randers SØ
randers@danskrevision.dk
www.danskrevision.dk
Telefon: +45 89 12 50 00
Telefax: +45 89 12 51 00
CVR: DK 31 77 85 30
Bank: 6186 0004988728

# DownTown Pub ApS

**CVR-nummer 33 95 19 73**

## Årsrapport 2013/2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 30/10 2014

Torben Thrue
Dirigent

GGi
INDEPENDENT MEMBER

## Indholdsfortegnelse

**Selskabsoplysninger** 2

**Påtegning og erklæring**

Ledelsespåtegning 3

Den uafhængige revisors erklæringer 4

**Ledelsesberetning** 6

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 10

Aktiver 11

Passiver 12

Noter 13

## Selskabsoplysninger

**Selskab**
DownTown Pub ApS
c/o Torben Thrue Thetisvej 24
8960 Randers SØ

| | |
|---|---|
| Hjemstedskommune: | Randers Kommune |
| CVR-nummer: | 33 95 19 73 |
| Regnskabsperiode: | 1. juli 2013 - 30. juni 2014 |

**Hovedaktivitet**
Selskabets formål er ifølge vedtægterne værtshusdrift og hermed tilknyttet virksomhed.

**Direktion**
Torben Thrue

**Pengeinstitut**
Sparekassen Kronjylland

**Revisor**
Dansk Revision Randers
Godkendt Revisionspartnerselskab
Tronholmen 5
8960 Randers SØ

## Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2013 - 30. juni 2014 for DownTown Pub ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, 9. oktober 2014

**Direktionen:**

Torben Thrue

## Den uafhængige revisors erklæringer

**Til kapitalejeren i DownTown Pub ApS**

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for DownTown Pub ApS for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på omtale i årsregnskabets note 3 hvori ledelsen redegør for selskabets evne til at fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers, 9. oktober 2014

**Dansk Revision Randers**
Godkendt Revisionspartnerselskab



Peter Damgaard
Registreret revisor



Dansk Revision
GGi INDEPENDENT MEMBER

## Ledelsesberetning

**Hovedaktivitet**
Selskabets hovedaktivitet har været værtshusdrift og hermed tilknyttet virksomhed.

Der har der ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Selskabet har realiseret et underskud på TDKK 49.

Selskabet har pr. 30. juni 2014 en negativ egenkapital på TDKK 134 og er således omfattet af reglerne i selskabsloven omkring kapitaltab. Egenkapitalen forventes reetableret inden for en kortere årrække.

DownTown Pub har de seneste år gennemgået en omfattende renoveringer. Der er igangsat yderligere tiltag, hvorved selskabet forventer øget omsætning. Der er ligeledes igangsat justeringer af de daglige forretningsgange, men henblik på bedre kontrol og udnyttelse af ressourcer. Selskabet forventer dermed at generere overskud i de kommende år.

Det vurderes, at de nødvendige kreditfaciliteter vil være til rådighed det kommende år. Selskabet finansieres hovedsageligt af ledelsen, der har tilkendegivet at ville opretholde kreditfaciliteterne uændret og indskyde yderligere likviditet hvis dette bliver nødvendig. Årsrapporten aflægges med fortsat drift for øje.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

**Hændelser efter regnskabsårets afslutning**
Ud over ovenstående er der ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

**Kapitaltab**
Selskabet har tabt hele indskudskapitalen. Det forventes, at selskabet kan reetablere indskudskapitalen ved egen drift, alternativt ved konvertering af gæld.


Dansk Revision
GGi INDEPENDENT MEMBER

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

## Anvendt regnskabspraksis

**Personaleomkostninger**
Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

**Finansielle indtægter og omkostninger**
Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

**Skat af årets resultat**
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen**

**Immaterielle anlægsaktiver**
Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Der indgår forventede brugstider som følger:

| | |
|---|---|
| Goodwill | 7 år |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Materielle anlægsaktiver**
Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

| | |
|---|---|
| Indretning af lejede lokaler | 7 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Varebeholdninger**
Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationsværdien, hvor denne er lavere.


Dansk Revision
GGi INDEPENDENT MEMBER

## Anvendt regnskabspraksis

Eventuelle nedskrivninger til nettorealisationsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

**Tilgodehavender**
Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Likvide beholdninger**
Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

**Gældsforpligtelser**
Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Skyldig skat og udskudt skat**
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

| Note | Resultatopgørelse | 2013/14<br>DKK | 2012/13<br>1.000 DKK |
|---|---|---|---|
| | **Perioden 1. juli - 30. juni** | | |
| | **Bruttofortjeneste** | **488.814** | **501** |
| 1 | Personaleomkostninger | -453.759 | -548 |
| | Afskrivninger, anlægsaktiver | -76.925 | -77 |
| | **Resultat før finansielle poster** | **-41.870** | **-125** |
| | Finansielle indtægter | 116 | 0 |
| | Finansielle omkostninger | -15.172 | -15 |
| | **Resultat før skat** | **-56.926** | **-139** |
| | Skat af årets resultat | 8.103 | 32 |
| | **Årets resultat** | **-48.823** | **-107** |
| | **Forslag til resultatdisponering:** | | |
| | Overført resultat primo | -165.100 | -58 |
| | Årets resultat | -48.823 | -107 |
| | **Til disposition i alt** | **-213.923** | **-165** |
| | Overført resultat ultimo | -213.923 | -165 |
| | **Resultatdisponering i alt** | **-213.923** | **-165** |

| Note | Balance | 2013/14<br>DKK | 2012/13<br>1.000 DKK |
|---|---|---|---|
| | **Aktiver pr. 30. juni** | | |
| | Goodwill | 35.000 | 44 |
| | **Immaterielle anlægsaktiver** | **35.000** | **44** |
| | Indretning af lejede lokaler | 266.526 | 321 |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 29.167 | 43 |
| | **Materielle anlægsaktiver** | **295.693** | **364** |
| | **Anlægsaktiver i alt** | **330.693** | **408** |
| | Varebeholdning | 27.714 | 30 |
| | **Varebeholdninger** | **27.714** | **30** |
| | Udskudte skatteaktiver | 58.169 | 50 |
| | **Tilgodehavender** | **58.169** | **50** |
| | **Likvide beholdninger** | **126.586** | **88** |
| | **Omsætningsaktiver i alt** | **212.469** | **168** |
| | **Aktiver i alt** | **543.162** | **575** |



Dansk Revision
GGi INDEPENDENT MEMBER

| Note | Balance | 2013/14<br>DKK | 2012/13<br>1.000 DKK |
|---|---|---|---|
| | **Passiver pr. 30. juni** | | |
| | Virksomhedskapital | 80.000 | 80 |
| | Overført resultat | -213.923 | -165 |
| 2 | **Egenkapital i alt** | **-133.923** | **-85** |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 20.000 | 20 |
| | Anden gæld | 657.085 | 640 |
| | **Kortfristede gældsforpligtelser** | **677.085** | **660** |
| | **Gælds- og hensatte forpligtelser i alt** | **677.085** | **660** |
| | **Passiver i alt** | **543.162** | **575** |

| | |
|---|---|
| 3 | Usikkerheder om going concern |
| 4 | Eventualforpligtelser |
| 5 | Leje- og leasingforpligtelser |
| 6 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser |



Dansk Revision
GGi INDEPENDENT MEMBER

| Noter | | 2013/14<br>DKK | 2012/13<br>1.000 DKK |
|---|---|---|---|

**1 Personaleomkostninger**

| | | |
|---|---|---|
| Løn og gager | 423.315 | 532 |
| Andre omkostninger til social sikring | 30.444 | 16 |
| **Personaleomkostninger i alt** | **453.759** | **548** |

**2 Egenkapital**

| | Virksom-hedskapi-tal<br>1.000 DKK | Overført resultat<br>1.000 DKK | I alt<br>1.000 DKK |
|---|---|---|---|
| Saldo primo | 80 | -165 | -85 |
| Årets resultat | 0 | -49 | -49 |
| **Egenkapital ultimo** | **80** | **-214** | **-134** |

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.



Dansk Revision
GGi INDEPENDENT MEMBER

| Noter | 2013/14<br>DKK | 2012/13<br>1.000 DKK |
|---|---|---|

## 3 Usikkerheder om going concern

Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Selskabet har realiseret et underskud på TDKK 49.

Selskabet har pr. 30. juni 2014 en negativ egenkapital på TDKK 134 og er således omfattet af reglerne i selskabsloven omkring kapitaltab. Egenkapitalen forventes reetableret inden for en kortere årrække.

DownTown Pub har de seneste år gennemgået en omfattende renoveringer. Der er igangsat yderligere tiltag, hvorved selskabet forventer øget omsætning. Der er ligeledes igangsat justeringer af de daglige forretningsgange, men henblik på bedre kontrol og udnyttelse af ressourcer. Selskabet forventer dermed at generere overskud i de kommende år.

Det vurderes, at de nødvendige kreditfaciliteter vil være til rådighed det kommende år. Selskabet finansieres hovedsageligt af ledelsen, der har tilkendegivet at ville opretholde kreditfaciliteterne uændret og indskyde yderligere likviditet hvis dette bliver nødvendig. Årsrapporten aflægges med fortsat drift for øje.

Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt hele indskudskapitalen. Det forventes, at selskabet kan reetablere indskudskapitalen ved egen drift, alternativt ved konvertering af gæld.

| Noter | 2013/14<br>DKK | 2012/13<br>1.000 DKK |
|---|---|---|

**5 Eventualforpligtelser**

Ingen.

**6 Leje- og leasingforpligtelser**

Selskabet har en huslejeforpligtelse med opsigelsesvarsel på 3 måneder. Huslejeforpligtelsen er opgjort til DKK 30.500.

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.