

Jens Rye, statsautoriseret revisor

Gartnerkrogen 13
DK-3500 Værløse
CVR.nr. 41 69 49 39

Tlf. nr. 40 57 02 17

Mail: jer@jensrye.dk

BIE ApS

Hjemstedsadresse: Egebakken 18,, 3520 Farum

CVR-nummer 27 51 08 76

Årsrapport 2024

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. februar 2025

Flemming Bie
dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	4
Regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter til årsregnskabet	13

Selskabsoplysninger

Selskabet	BIE ApS c/o Flemming Bie Egebakken 18, 3520 Farum Hjemstedskommune: Furesø
Direktion	Flemming Bie
Revision	Jens Rye, statsautoriseret revisor Gartnerkrogen 13, 3500 Værløse
Pengeinstitut	Ringkøbing Landbobank Torvet 1, 6950 Ringkøbing Danske Bank Hovedgaden 107, 2. sal 2600 Glostrup
Advokat	IUNO Njalsgade 19, 2300 København S
Stiftelsesdato	17. maj 2004
Regnskabsår	1. januar - 31. december

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at drive investerings- og ejendomsvirksomhed samt hermed beslægtet virksomhed.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har i regnskabsåret været underskud på driften, hvorfor der arbejdes med nye driftsaktiviteter for selskabet.

Hvis der ikke findes nye overskudsgivende aktiviteter, forventes selskabet at blive opløst i 2025.

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2024 for BIE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Furesø, den 5.februar 2025

Direktion

Flemming Bie

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i BIE ApS:

Vi har opstillet årsregnskabet for BIE ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og international Ethics Standard Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Værløse, den 5 februar 2025

Jens Rye, statsautoriseret revisor

Gartnerkrogen 13, 3500 Værløse - CVR nummer 41 69 49 39

Jens Rye
statsautoriseret revisor
mne-nr. 9287

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for BIE ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år, bortset fra, at værdipapirer er optaget til salgs-værdi januar 2025.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjenesten

Bruttofortjenesten indeholder årets nettoomsætning fratrullet hertil medgået vareforbrug samt fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger der er medgået til at opnå årets omsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver. Fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle aktiver opgøres som salgsprisen med fradrag af salgs omkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og u realiserede kursgevinster og – tab.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabs-året. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i

Regnskabspraksis

fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under aconto skatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dets dattervirksomheder. Selskabet fungerer som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen med datterselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde og bygning, da selskabets ejendom er solgt med fortjeneste pr. 1. maj 2023.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider samt forventede scrapværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år	Forventet scrapværdi	0%
---	----------	----------------------	----

Forventede brugstider og scrapværdier revurderes årligt.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab og gevinst indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsudgifter.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets anvendte regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af u realiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Regnskabspraksis

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssige indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt.

Overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivning af hver enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgsspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under anlægsaktiver måles til den værdi som værdipapirerne er solgt i januar 2025.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen under "Skyldig selskabsskat" eller "Tilgodehavende selskabsskat".

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster om med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i aconto skatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsметode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låne optagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		2024	2023
	Bruttofortjeneste	-539.179	-767.872
	Andre indtægter	0	2.134.081
5	Afskrivninger	-22.389	-36.735
	Resultat af primær drift	-561.568	1.329.474
2	Finansielle indtægter	36.726	51.007
3	Finansielle omkostninger	0	-166.795
	Resultat før skat	-524.842	1.213.686
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	-524.842	1.213.686
	Resultatdisponering:		
	Udbytte for regnskabsåret	0	0
	Overført til overført resultat	-524.842	1.213.686
	Disponeret	-524.842	1.213.686

Balance 31. december

Aktiver

Note	2024	2023
4 Grunde og bygninger	0	0
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	22.389
Materielle anlægsaktiver	0	22.389
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	49.497	133.457
7 Andre værdipapirer	245.754	211.375
Depositum	18.000	18.000
Finansielle anlægsaktiver	313.251	362.832
Anlægsaktiver	313.251	385.221
Færdigvarer og handelsvarer	0	0
Varebeholdninger	0	0
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	0	1.800
Andre tilgodehavender	83.633	75.127
Tilgodehavende selskabsskat	0	1.042
Periodeafgrænsningsposter	0	44.535
Tilgodehavender	83.633	122.504
Likvide beholdninger	588.484	4.501.964
Omsætningsaktiver	672.117	4.624.468
Aktiver i alt	985.368	5.009.689

Balance 31. december

Passiver

Note		2024	2023
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	478.233	1.003.075
	Foreslået udbytte	0	0
	Egenkapital	603.233	1.128.075
	Gæld til tilknyttede virksomheder	38.126	123.126
8	Kortfristet del af langfristet gæld	0	0
	Gæld til selskabsdeltager og ledelse	309.009	3.720.488
	Anden gæld	35.000	38.000
	Kortfristet gæld	382.135	3.881.614
	Gæld i alt	382.135	3.881.614
	Passiver i alt	985.368	5.009.689
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10	Eventualposter m.v.		
11	Leasingforpligtelser (operationel leasing)		
12	Eventualforpligtelser		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	125.000	-210.611	0	-85.611
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	1.213.686	0	1.213.686
Egenkapital 31. december 2023	125.000	1.003.075	0	1.128.075
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	1.003.075	0	1.128.075
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Forslag til resultatdisponering	0	-524.842	0	-524.842
Egenkapital 31. december 2024	125.000	478.233	0	603.233

Noter til årsregnskabet

	2024	2023
1 Personaleomkostninger		
Selskabet har i regnskabsåret ikke haft ansatte ud over direktionen.		
Gennemsnitligt antal medarbejdere	0	0
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter i øvrigt	36.726	51.007
	36.726	51.007
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger	36.726	
Renteomkostninger i øvrigt	0	166.795
	36.726	166.795
4 Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	2024	2023
Anskaffelsessum 1. januar	0	10.954.257
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	10.954.257
Anskaffelsessum 31. december	0	0
Afskrivninger 1. januar	0	4.621.038
Årets afskrivninger	0	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	4.621.038
Afskrivninger 31. december	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0

Noter til årsregnskabet

	2024	2023
5 Materielle anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum 1. januar	401.083	2.401.083
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	300.000	-2.000.000
Anskaffelsessum 31. december	101.083	401.083
Afskrivninger 1. januar	378.694	2.341.959
Årets afskrivninger	22.389	36.735
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	300.000	-2.000.000
Afskrivninger 31. december	101.083	378.694
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	22.389
6 Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum 1. januar	133.457	1.000.000
Årets tilgang		0
Årets afgang	83.960	866.543
Anskaffelsessum 31. december	49.497	133.457
Op- og nedskrivninger, primo	0	826.427
Årets afskrivninger	0	0
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	0	826.427
Afskrivninger 31. december	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	49.497	133.457

Noter til årsregnskabet

7 Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer

	2024	2023
Anskaffelsessum 1. januar	195.912	192.771
Årets tilgang	49.842	3.141
Årets afgang		0
Anskaffelsessum 31. december	245.754	195.912

Op- og nedskrivninger, primo	15.463	0
Årets regulering	0	15.463
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	15.463	0
Afskrivninger 31. december	0	15.463

Regnskabsmæssig værdi 31. december	245.754	211.375
---	----------------	----------------

8 Kreditinstitutter i øvrigt

Forfald efter 5 år	0	0
Forfald 1-5 år	0	0
Forfald inden 1 år	0	0
	0	0

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

10 Eventualposter m.v.

Ingen

Noter til årsregnskabet

	2024	2023
11 Leasingforpligtelser (oprationel leasing)		
Årets ydelse	204.430	385.000
Samlet restleasingydelse	809.400	504.000

12 Eventualforpligtelser
Hæftelser i sambeskatning

Selskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskattede danske tilknyttede virksomheder.
Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af kildeskatter, udbytteskatter og selskabsskatter.