

## **Lundorff Ejendomme ApS**

Teglvangenget 99, 7400 Herning

CVR-nr. 13 17 94 76

## **Årsrapport for 2021/22**

33. regnskabsår

### **Til Erhvervsstyrelsen**

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. januar 2023

---

Tom Lundorff  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                                         | <u>Side</u> |
|---------------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger og erklæringer</b>                       |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 2           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 3           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 5           |
| Beretning                                               | 6           |
| <b>Årsregnskab</b>                                      |             |
| Resultatopgørelse                                       | 7           |
| Balance                                                 | 8           |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 10          |
| Noter til årsrapporten                                  | 11          |
| Regnskabspraksis                                        | 13          |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Lundorff Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 12. januar 2023

**Direktionen**

Tom Lundorff

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

*Til kapitalejeren i Lundorff Ejendomme ApS*

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lundorff Ejendomme ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 12. januar 2023

### Vistisen & Lunde

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 35 65 84 32

Jan Buskbjerg, MNE-nr. 23183

Registreret revisor

## Selskabsoplysninger

|                    |                                          |                      |  |
|--------------------|------------------------------------------|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>   | Lundorff Ejendomme ApS                   |                      |  |
|                    | Teglvænget 99                            |                      |  |
|                    | 7400 Herning                             |                      |  |
|                    | CVR-nr.:                                 | 13 17 94 76          |  |
|                    | Stiftet:                                 | 28. juni 1989        |  |
| <b>Direktionen</b> | Hjemstedskommune:                        | Herning              |  |
|                    | Regnskabsår:                             | 1. juli til 30. juni |  |
|                    | Tom Lundorff                             |                      |  |
| <b>Revision</b>    | Vistisen & Lunde                         |                      |  |
|                    | Statsautoriseret Revisionspartnerselskab |                      |  |
|                    | Guldborgvej 1                            |                      |  |
|                    | 7400 Herning                             |                      |  |

## Beretning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er udlejning af fast ejendom, herunder ejendomsudvikling og dermed tilknyttede aktiviteter.

### Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret blev tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

|                                                                   | Note | 2021/22<br>DKK | 2020/21<br>DKK   |
|-------------------------------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                          |      | <b>100.302</b> | <b>3.820.796</b> |
| Personaleomkostninger                                             | 1    | 226.915        | -1.734.656       |
| Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver |      | -208.482       | -265.013         |
| <b>Resultat af primær drift</b>                                   |      | <b>118.735</b> | <b>1.821.127</b> |
| Finansielle indtægter                                             | 2    | 53.949         | 17.874           |
| Andre finansielle omkostninger                                    |      | -61.846        | -67.457          |
| <b>Resultat før skat</b>                                          |      | <b>110.838</b> | <b>1.771.544</b> |
| Skat af årets resultat                                            | 3    | -11.298        | -393.577         |
| <b>Årets resultat</b>                                             |      | <b>99.540</b>  | <b>1.377.967</b> |
| Der foreslås fordelt således:                                     |      |                |                  |
| Udbytte for regnskabsåret                                         |      | 0              | 1.300.000        |
| Overført resultat                                                 |      | 99.540         | 77.967           |
|                                                                   |      | <b>99.540</b>  | <b>1.377.967</b> |

## Balance pr. 30. juni

### Aktiver

|                                             | Note     | 2022<br>DKK      | 2021<br>DKK       |
|---------------------------------------------|----------|------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger                         |          | 3.888.458        | 4.011.239         |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |          | 0                | 26.771            |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | <b>4</b> | <b>3.888.458</b> | <b>4.038.010</b>  |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |          | <b>3.888.458</b> | <b>4.038.010</b>  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |          | 0                | 54.942            |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder |          | 4.092.514        | 4.038.763         |
| Andre tilgodehavender                       |          | 32.548           | 26.932            |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |          | <b>4.125.062</b> | <b>4.120.637</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |          | <b>85.544</b>    | <b>3.176.426</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |          | <b>4.210.606</b> | <b>7.297.063</b>  |
| <b>Aktiver</b>                              |          | <b>8.099.064</b> | <b>11.335.073</b> |

## Balance pr. 30. juni

### Passiver

|                                          | Note | 2022<br>DKK      | 2021<br>DKK       |
|------------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Anpartskapital                           |      | 500.000          | 500.000           |
| Reserve for opskrivninger                |      | 237.330          | 237.330           |
| Overført resultat                        |      | 4.418.657        | 4.319.117         |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret    |      | 0                | 1.300.000         |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>5.155.987</b> | <b>6.356.447</b>  |
| Hensættelse til udskudt skat             | 5    | 362.716          | 546.026           |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>            |      | <b>362.716</b>   | <b>546.026</b>    |
| Gæld til kreditinstitutter               |      | 2.500.000        | 2.500.000         |
| Anden gæld                               |      | 0                | 318.955           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   | 6    | <b>2.500.000</b> | <b>2.818.955</b>  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 0                | 31.381            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |      | 0                | 550.606           |
| Anden gæld                               |      | 80.361           | 1.001.658         |
| Periodeafgrænsningsposter                |      | 0                | 30.000            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>80.361</b>    | <b>1.613.645</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>2.580.361</b> | <b>4.432.600</b>  |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>8.099.064</b> | <b>11.335.073</b> |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 7    |                  |                   |
| Eventualforpligtelser                    | 8    |                  |                   |

## Egenkapital 1. juli - 30. juni

|                          | Anpartskapital | Reserve for<br>opskrivninger | Overført<br>resultat | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabsåret | I alt            |
|--------------------------|----------------|------------------------------|----------------------|---------------------------------------------|------------------|
| Egenkapital pr. 1. juli  | 500.000        | 237.330                      | 4.319.117            | 1.300.000                                   | 6.356.447        |
| Betalt udbytte           | 0              | 0                            | 0                    | -1.300.000                                  | -1.300.000       |
| Årets resultat           | 0              | 0                            | 99.540               | 0                                           | 99.540           |
| Egenkapital pr. 30. juni | <u>500.000</u> | <u>237.330</u>               | <u>4.418.657</u>     | <u>0</u>                                    | <u>5.155.987</u> |

## Noter til årsrapporten

|                                                                                                                                                                                                             | 2021/22<br>DKK  | 2020/21<br>DKK   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                                                                                                                                                                              |                 |                  |
| Lønninger                                                                                                                                                                                                   | -163.080        | 1.355.483        |
| Pensioner                                                                                                                                                                                                   | -68.795         | 246.504          |
| Andre omkostninger til social sikring                                                                                                                                                                       | 4.960           | 132.669          |
|                                                                                                                                                                                                             | <u>-226.915</u> | <u>1.734.656</u> |
|                                                                                                                                                                                                             | <u>1</u>        | <u>7</u>         |
| Antal personer virksomheden gennemsnitlig har beskæftiget                                                                                                                                                   |                 |                  |
| <b>2 Finansielle indtægter</b>                                                                                                                                                                              |                 |                  |
| Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder                                                                                                                                                          | 53.861          | 17.874           |
| Andre finansielle indtægter                                                                                                                                                                                 | 88              | 0                |
|                                                                                                                                                                                                             | <u>53.949</u>   | <u>17.874</u>    |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                                                                                                                                                                             |                 |                  |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst                                                                                                                                                              | 194.608         | 75.338           |
| Regulering af udskudt skat                                                                                                                                                                                  | -183.310        | 318.239          |
|                                                                                                                                                                                                             | <u>11.298</u>   | <u>393.577</u>   |
| <b>4 Materielle anlægsaktiver</b>                                                                                                                                                                           |                 |                  |
| Regnskabsmæssig værdi af grunde og bygninger uden opskrivning og afskrivning herpå udgør DKK 2.937.626.                                                                                                     |                 |                  |
| <b>5 Hensættelse til udskudt skat</b>                                                                                                                                                                       |                 |                  |
| Udskudt skat vedrører for indeværende regnskabsår anlægsaktiver og gældsforpligtelser.                                                                                                                      |                 |                  |
| <b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b>                                                                                                                                                                    |                 |                  |
| Heraf forfalder DKK 2.400.000 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.                                                                                                                          |                 |                  |
| <b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>                                                                                                                                                              |                 |                  |
| Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter har selskabet udstedt ejerpantebrev på i alt DKK 2.091.000, der giver pant i grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni udgør DKK 3.888.458. |                 |                  |

## Noter til årsrapporten

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Lundorff Holding ApS og de øvrige selskaber i koncernen. Som helejet datterselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med moderselskabet og de øvrige selskaber i sambeskatningen for selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen er indregnet i moderselskabets balance, hvorfor der henvises til årsrapporten for dette selskab. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## Regnskabspraksis

Årsrapporten for Lundorff Ejendomme ApS for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

## Regnskabspraksis

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

### Nettoomsætning

Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen ved forfald. Huslejeindtægter indregnes eksklusiv moms.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Herunder indregnes fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

### Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter omkostninger til ejendomsskat, ejendomsforsikring, renovation samt vedligeholdelse af ejendommen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, IT-omkostninger, salg, reklame, administration, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, sociale omkostninger, pensioner mv.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet.

Moderselskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede skat af sambeskatningsindkomsten hensættes og betales af moderselskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i forhold til selskabernes skattepligtige indkomster.

## Regnskabspraksis

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Opskrivninger til dagsværdi sker på baggrund af en skønnet dagsværdi for de pågældende aktiver. Opskrivninger indregnes direkte i posten "Reserve for opskrivninger" under egenkapitalen. Opskrivningshenlæggelsen under egenkapitalen reduceres med den udskudte skat af opskrivningerne.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid og restværdi udgør:

|                                         | Brugstid   | Restværdi |
|-----------------------------------------|------------|-----------|
| Bygninger                               | 30 - 40 år | 0%        |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3 - 5 år   | 0%        |

Grunde afskrives ikke.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere genindvindingsværdi for anlægsaktiver og en lavere nettorealisationsværdi for omsætningsaktiver, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Regnskabspraksis

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Da selskabet indgår i sambeskatning med moderselskabet, vil skattebeløb ikke fremgå af balancen som særskilt post, idet det overføres til mellemregning med moderselskabet.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

**Tom Lundorff**

**Direktør**

Serienummer: cfc31688-8c51-44f3-baf1-3176ba686fac

IP: 92.246.xxx.xxx

2023-01-12 15:25:49 UTC



**Jan Juul Buskbjerg**

**Registreret revisor**

På vegne af: Vistisen & Lunde Statsautoriseret Revis...

Serienummer: CVR:35658432-RID:99367191

IP: 92.246.xxx.xxx

2023-01-12 15:30:31 UTC



**Tom Lundorff**

**Dirigent**

Serienummer: cfc31688-8c51-44f3-baf1-3176ba686fac

IP: 92.246.xxx.xxx

2023-01-12 15:32:17 UTC



Penneo dokumentnøgle: 24D6T-L8PKO-B3O04-Q5MEP-CC6JG-PHHPE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske s igneringsbeviser i ndle-jret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**