

ADMICO ApS

Årsrapport
1. juli 2011 - 30. juni 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/11/2012

Poul Mahrt
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

ADMICO ApS
Rathsacksvej 4
1862 Frederiksberg C
Telefonnummer: 33314222
Fax: 33318493
e-mailadresse: revico@revico.dk
CVR-nr: 13684596
Regnskabsår: 01/07/2011 - 30/06/2012

Revisor

REVISIONSFIRMAET ZINNSGADE 7 ApS
Zinnsgade 7
2100 København Ø
CVR-nr: 83005815

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport 2011/12 for Admico ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet skal ikke revideres for kommende regnskabsår.

Selskabet opfylder de lovbestemte grænsværdier, der betyder, at selskabet ikke skal revideres.

Direktionen: Den 30. november 2012

Poul Mahrt

Direktion

Poul Mahrt

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.
Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelse

Indtægtskriterium
Lejeindtægt indregnes i resultatopgørelsen ved forfald.

Selskabsskat og udskudt skat
Selskabsskatten er afsat med 25%.
Udskudt skat er beregnet med 25% af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi på anlægsaktiver.
Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balance

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver er ejendomme, der udlejes til beboelse og måles til anskaffelsessum eller seneste offentlige vurdering, hvor denne er højere, eller særskilt værdiansættelse, hvor denne er mere retvisende.
Selskabets ejendomme anses ikke at være udsat for værdiforringelse, og der foretages ikke afskrivninger.

Tilgodehavender
Andre tilgodehavender er målt individuelt, og nødvendige hensættelser til tab foretages, hvis det skønnes påkrævet.

Valutaomregning
Aktiver og gæld, der indgår i balancen og er målt i fremmed valuta omregnes til DKK med gældende kurs på statusdagen.

Gældsforpligtelser
Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2011 - 30. jun 2012

	Note	2011/12 kr.
Nettoomsætning		742.012
Eksterne omkostninger		-1.638.711
Bruttoresultat		-896.699
Resultat af ordinær primær drift		-896.699
Øvrige finansielle omkostninger		-408.826
Ordinært resultat før skat		-1.305.525
Ekstraordinært resultat før skat		-1.305.525
Skat af årets resultat		-22.510
Årets resultat		-1.328.035
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-1.328.035
I alt		-1.328.035

Balance 30. juni 2012

Aktiver

	Note	2011/12 kr.
Grunde og bygninger		11.015.000
Materielle anlægsaktiver i alt		11.015.000
Anlægsaktiver i alt		11.015.000
Andre tilgodehavender		270.653
Tilgodehavender i alt		270.653
Likvide beholdninger		10.166
Omsætningsaktiver i alt		280.819
AKTIVER I ALT		11.295.819

Balance 30. juni 2012

Passiver

	Note	2011/12 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		200.000
Andre reserver		2.079.271
Overført resultat		-1.089.816
Egenkapital i alt		1.189.455
Hensættelse til udskudt skat		693.091
Hensatte forpligtelser i alt		693.091
Gæld til realkreditinstitutter		7.638.962
Langfristede gældsforpligtelser i alt		7.638.962
Gæld til realkreditinstitutter		135.875
Gæld til banker		1.327.956
Anden gæld		310.480
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.774.311
Gældsforpligtelser i alt		9.413.273
PASSIVER I ALT		11.295.819

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 27. dec 2012.