Dansk Revision Tønder I/S
Registreret revisionsinteressentskab
Ribelandevej 30
DK-6270 Tønder
toender@danskrevision.dk
www.danskrevision.dk
Telefon: +45 74 72 37 37
Telefax: +45 74 72 37 57
CVR: DK 33 21 92 29
Bank: 7933 1051098

Penneo dokumentnøgle: HC5DC-03H4A-KEXLG-WCEVD-NSEOW-30SL1

Bevtoft Købmandsgård ApS

Krügersvej 38

6541 Bevtoft

CVR-nummer 41387963

Årsrapport

1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. marts 2025

Flemming Schmidt
Dirigent

GGi INDEPENDENT MEMBER

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger **2**

Påtegning og erklæring

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet 4

Ledelsesberetning **5**

Årsregnskab

Resultatopgørelse 6

Aktiver 7

Passiver 8

Egenkapitalopgørelse 9

Noter 10

Anvendt regnskabspraksis 11

Penneo dokumentnøgle: HC5DC-03H4A-KEXLG-WCEVD-NSEOW-30SL1

Selskabsoplysninger

Selskab
Bevtoft Købmandsgård ApS
Krügersvej 38
6541 Bevtoft

Hjemstedskommune:	Haderslev
CVR-nummer:	41387963
Regnskabsperiode:	1. januar 2024 - 31. december 2024

Bestyrelse
Jens Knudsen Høyrup
Kamma Rathenborg Holm
Palle Landtved Rasmussen
Jens Ejler Madsen
Helmuth Rhode Nissen

Direktion
Niels Peter Prinds

Pengeinstitut
Sydjysk Sparekasse

Advokat
Advodan Tønder Vestergade 14, 6270 Tønder

Revisor
Dansk Revision Tønder I/S
Registreret revisionsinteressentskab
Ribelandevej 30
6270 Tønder

Penneo dokumentnøgle: HC5DC-03H4A-KEXLG-WCEVD-NSEOW-30SL1

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Bevtoft Købmandsgård ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bevtoft, 18. februar 2025

Direktionen:

Niels Peter Prinds

Bestyrelsen:

Jens Knudsen Høyrup Formand	Kamma Rathenborg Holm	Palle Landtved Rasmussen
Jens Ejler Madsen	Helmuth Rhode Nissen	

Penneo dokumentnøgle: HC5DC-03H4A-KEXLG-WCEVD-NSEOW-30SL1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i Bevtoft Købmandsgård ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bevtoft Købmandsgård ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tønder, 18. februar 2025

Dansk Revision Tønder I/S
Registreret revisionsinteressentskab, CVR-nr. 33219229

Claus Michelsen
Partner/ registreret revisor
mne29369

Penneo dokumentnøgle: HC5DC-03H4A-KEXLG-WCEVD-NSEOW-30SL1

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har været at eje forretningsejendom til udlejning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet ejer forretningsejendom som udlejes. Der har herudover ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Penneo dokumentnøgle: HC5DC-03H4A-KEXLG-WCEVD-NSEOW-30SL1

Note	Resultatopgørelse	2024 DKK	2023 1.000 DKK
	Perioden 1. januar - 31. december		
	Bruttofortjeneste	**110.964**	**65**
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-16.170	-16
	Resultat før finansielle poster	**94.794**	**49**
	Finansielle indtægter	333	0
	Finansielle omkostninger	-7.704	-10
	Resultat før skat	**87.423**	**39**
	Skat af årets resultat	-19.599	-9
	Årets resultat	**67.824**	**30**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overført resultat	67.824	30
	Resultatdisponering i alt	**67.824**	**30**
1	Antal beskæftigede		

Penneo dokumentnøgle: HC5DC-03H4A-KEXLG-WCEVD-NSEOW-30SL1

Note	Balance	2024 DKK	2023 1.000 DKK
	Aktiver pr. 31. december		
	Grunde og bygninger	620.614	637
	Materielle anlægsaktiver	**620.614**	**637**
	Anlægsaktiver i alt	**620.614**	**637**
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	17.468	11
	Tilgodehavender	**17.468**	**11**
	Likvide beholdninger	**146.511**	**114**
	Omsætningsaktiver i alt	**163.980**	**125**
	Aktiver i alt	**784.593**	**761**

Penneo dokumentnøgle: HC5DC-03H4A-KEXLG-WCEVD-NSEOW-30SL1

Note	Balance	2024 DKK	2023 1.000 DKK
	Passiver pr. 31. december		
	Virksomhedskapital	40.000	40
	Overkurs ved emission	360.000	360
	Overført resultat	229.398	162
	Egenkapital i alt	**629.398**	**562**
	Hensættelser til udskudt skat	10.068	8
	Hensatte forpligtelser	**10.068**	**8**
	Kreditinstitutter	32.326	94
	Langfristede gældsforpligtelser	**32.326**	**94**
	Kreditinstitutter	60.000	60
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.000	5
	Selskabsskat	11.201	0
	Anden gæld	33.601	33
	Kortfristede gældsforpligtelser	**112.802**	**99**
	Gældsforpligtelser i alt	**145.128**	**192**
	Passiver i alt	**784.593**	**761**

2 Eventualforpligtelser

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Penneo dokumentnøgle: HC5DC-03H4A-KEXLG-WCEVD-NSEOW-30SL1

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksomhedskapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december				
Saldo primo	40	360	162	562
Årets resultat	0	0	68	68
Egenkapital ultimo	**40**	**360**	**229**	**629**

Penneo dokumentnøgle: HC5DC-03H4A-KEXLG-WCEVD-NSEOW-30SL1

Noter		2024 DKK	2023 1.000 DKK

1 Antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

2 Eventualforpligtelser

Ingen.

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for lån på kr. 92.326 er der givet pant på kr. 350.000 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør kr. 620.614. Ejendomsværdien udgør kr. 1.100.000.

Penneo dokumentnøgle: HC5DC-03H4A-KEXLG-WCEVD-NSEOW-30SL1

Anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling
Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning
Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste
Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Penneo dokumentnøgle: HC5DC-03H4A-KEXLG-WCEVD-NSEOW-30SL1

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter
Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40 år	0 %

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger
Omfatter likvide beholdninger.

Penneo dokumentnøgle: HC5DC-03H4A-KEXLG-WCEVD-NSEOW-30SL1

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser
Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Penneo dokumentnøgle: HC5DC-03H4A-KEXLG-WCEVD-NSEOW-30SL1

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Helmuth Rhode Nissen
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: 7c84a2b7-474a-4d07-ac13-d7069a37900b
IP: 87.48.xxx.xxx
2025-02-18 17:37:50 UTC
Mit ID

Palle Landtved Rasmussen
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: 0e92a5d4-a4ce-44a9-a38e-f1995a76515e
IP: 46.32.xxx.xxx
2025-02-18 18:30:50 UTC
Mit ID

Niels Peter Prinds
Direktør
Serienummer: 2909f281-c72c-4f6a-a08a-a23274e4ea15
IP: 195.14.xxx.xxx
2025-02-19 06:11:30 UTC
Mit ID

Kamma Rathenborg Holm
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: e5ef9259-a47a-4da9-a32d-466458b36e83
IP: 85.203.xxx.xxx
2025-02-19 07:04:56 UTC
Mit ID

Jens Knudsen Høyrup
Bestyrelsesformand
Serienummer: 85bcfb82-1edb-4829-bbfe-fc216babb0da
IP: 77.213.xxx.xxx
2025-02-19 08:59:59 UTC
Mit ID

Jens Ejler Madsen
Bestyrelsesmedlem
Serienummer: 5542a1d8-3c67-458d-8b31-435fd1307781
IP: 83.137.xxx.xxx
2025-02-22 07:42:17 UTC
Mit ID

Penneo dokumentnøgle: HC5DC-03H4A-KEXLG-WCEVD-NSEOW-30SL1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter