Tlf.: 70 20 02 13
middelfart@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Langelandsvej 6
DK-5500 Middelfart
CVR-nr. 20 22 26 70

SABBIO APS

C/O DAN KORSGAARD, ÅKROGS STRANDVEJ 49F, 8240 RISSKOV

ÅRSRAPPORT

1. JUNI 2023 - 31. MAJ 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 22. oktober 2024

_____

Dan Korsgaard

CVR-NR. 29 24 53 12

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. juni 2023 - 31. maj 2024	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11-12

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Sabbio ApS c/o Dan Korsgaard, Åkrogs Strandvej 49F 8240 Risskov	
	CVR-nr.:	29 24 53 12
	Stiftet:	13. januar 2006
	Kommune:	Aarhus
	Regnskabsår:	1. juni 2023 - 31. maj 2024
Direktion	Dan Korsgaard Frits Korsgaard	
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Langelandsvej 6 5500 Middelfart	

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024 for Sabbio ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 22. oktober 2024

Direktion:

_____	_____
Dan Korsgaard	Frits Korsgaard

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Sabbio ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sabbio ApS for regnskabsåret 1. juni 2023 - 31. maj 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Middelfart, den 22. oktober 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Lynge Andersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34462

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter
Selskabets aktiviteter består i udlejning af egne og andres ejendomme til ferie, erhverv og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på kr. 113.837, og selskabets balance pr. 31. maj 2024 udviser en positiv egenkapital på kr. 321.

Selskabskapitalen er tabt. Det er ledelsens vurdering, at selskabet på trods af den tabte selskabskapital stadig har det nødvendige kapitalgrundlag til sikring af den fortsatte drift ved løbende kapitaltilførsel. Ledelsen vurderer løbende kapitalgrundlaget og behovet for reetablering af selskabskapitalen. Ledelsen forventer, at selskabskapitalen reetableres ved positive driftsresultater i de kommende år.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning
Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JUNI - 31. MAJ

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		**148.501**	**64.434**
Af- og nedskrivninger		-29.398	-29.398
DRIFTSRESULTAT		**119.103**	**35.036**
Andre finansielle indtægter		179	0
Andre finansielle omkostninger		-5.445	-7.228
RESULTAT FØR SKAT		**113.837**	**27.808**
Skat af årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		**113.837**	**27.808**
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat		113.837	27.808
I ALT		**113.837**	**27.808**

BALANCE 31. MAJ

AKTIVER	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger		1.059.043	1.088.441
Materielle anlægsaktiver	2	**1.059.043**	**1.088.441**
ANLÆGSAKTIVER		**1.059.043**	**1.088.441**
Likvide beholdninger		**36.633**	**18.490**
OMSÆTNINGSAKTIVER		**36.633**	**18.490**
AKTIVER		**1.095.676**	**1.106.931**

PASSIVER			
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-124.679	-238.516
EGENKAPITAL		**321**	**-113.516**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.920	16.250
Anden gæld		1.062.935	1.181.884
Deposita		13.500	22.313
Kortfristede gældsforpligtelser		**1.095.355**	**1.220.447**
GÆLDSFORPLIGTELSER		**1.095.355**	**1.220.447**
PASSIVER		**1.095.676**	**1.106.931**

Eventualposter mv.	3
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4
Oplysninger om usikkerhed ved going concern	5

EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juni 2023	125.000	-238.516	-113.516
Forslag til resultatdisponering		113.837	113.837
Egenkapital 31. maj 2024	**125.000**	**-124.679**	**321**

NOTER

	2023/24 kr.	2022/23 kr.	Note
Personaleomkostninger			**1**
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1	

Materielle anlægsaktiver **2**

kr.	Grunde og bygninger
Kostpris 1. juni 2023	1.469.914
Kostpris 31. maj 2024	**1.469.914**
Af- og nedskrivninger 1. juni 2023	381.473
Årets afskrivninger	29.398
Af- og nedskrivninger 31. maj 2024	**410.871**
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2024	**1.059.043**

Eventualposter mv. **3**

Eventualforpligtelser
Ingen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser **4**
Ingen.

Oplysninger om usikkerhed ved going concern **5**
Selskabskapitalen er tabt. Det er ledelsens vurdering, at selskabet på trods af den tabte selskabskapital stadig har det nødvendige kapitalgrundlag til sikring af den forsatte drift ved løbende kapitaltilførsel. Ledelsen vurderer løbende kapitalgrundlaget og behovet for reetablering af egenkapitalen. Ledelsen forventer, at selskabskapitalen reetableres ved positiv driftsresultat i de kommende år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Sabbio ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Huslejeindtægter
Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Vareforbrug
Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter øvrige produktions-, salgs-, leverings- og administrationsomkostninger, herunder omkostninger til energi, markedsføring, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver
Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	0 %

Værdiforringelse af anlægsaktiver
Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser
Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.