



## Revisionscentret Sønderborg

Godkendt Revisionsaktieselskab

**Tal med os** *Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Sønderborg  
Tønder*

## LindCor ApS

Dyntvej 64  
6310 Broager

CVR nr. 40 88 87 72

**Årsrapport for 2024**  
(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling den  
31. marts 2025

---

Evald Cordes  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

|                                                 | Side |
|-------------------------------------------------|------|
| <b>Påtegninger</b>                              |      |
| Ledelsespåtegning                               | 2    |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport  | 3    |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |      |
| Ledelsesberetning                               | 4    |
| <b>Årsregnskab</b>                              |      |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 5    |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024 | 9    |
| Balance pr. 31. december 2024                   | 10   |
| Noter                                           | 12   |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for LindCor ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Broager, den 26. marts 2025

### Direktion

Olaf Dall Lindgreen  
direktør

Evald Cordes  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejerne i LindCor ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for LindCor ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, den 26. marts 2025

**Revisionscentret Sønderborg**  
**Godkendt Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 38 95 13 94

Claus Kindberg CMA  
Registreret revisor  
mne17021

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve virksomhed med handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 2.629.656, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 3.955.318.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LindCor ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrasket i nettoomsætningen.

### Omkostninger til handelsvarer

Omkostninger til handelsvarer indeholder det forbrug af handelsvarer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tilskud.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|                                         | <b>Brugstid</b> | <b>Restværdi</b> |
|-----------------------------------------|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år            | 0 kr             |

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2024

|                                                    | Note | 2024<br>kr.      | 2023<br>t.kr. |
|----------------------------------------------------|------|------------------|---------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                           |      | <b>4.880.549</b> | <b>3.729</b>  |
| Personaleomkostninger                              | 1    | -1.458.163       | -1.672        |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b> |      | <b>3.422.386</b> | <b>2.057</b>  |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver  |      | -14.560          | -15           |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>             |      | <b>3.407.826</b> | <b>2.042</b>  |
| Finansielle indtægter                              |      | 9.131            | 0             |
| Finansielle omkostninger                           |      | -43.191          | -17           |
| <b>Resultat før skat</b>                           |      | <b>3.373.766</b> | <b>2.025</b>  |
| Skat af årets resultat                             |      | -744.110         | -446          |
| <b>Årets resultat</b>                              |      | <b>2.629.656</b> | <b>1.579</b>  |
| <br>                                               |      |                  |               |
| Foreslået udbytte                                  |      | 1.200.000        | 1.000         |
| Ekstraordinært udbytte                             |      | 0                | 400           |
| Overført resultat                                  |      | 1.429.656        | 179           |
|                                                    |      | <b>2.629.656</b> | <b>1.579</b>  |

## Balance pr. 31. december 2024

|                                             | Note | 2024<br>kr.      | 2023<br>t.kr. |
|---------------------------------------------|------|------------------|---------------|
| <b>Aktiver</b>                              |      |                  |               |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |      | 16.987           | 31            |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>16.987</b>    | <b>31</b>     |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  |      | <b>16.987</b>    | <b>31</b>     |
| Handelsvarer                                |      | 1.805.335        | 1.540         |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |      | <b>1.805.335</b> | <b>1.540</b>  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 1.075.610        | 507           |
| Andre tilgodehavender                       |      | 0                | 3             |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>1.075.610</b> | <b>510</b>    |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>1.754.913</b> | <b>462</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              |      | <b>4.635.858</b> | <b>2.512</b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                        |      | <b>4.652.845</b> | <b>2.543</b>  |

## Balance pr. 31. december 2024

|                                          | Note | 2024<br>kr.      | 2023<br>t.kr. |
|------------------------------------------|------|------------------|---------------|
| <b>Passiver</b>                          |      |                  |               |
| Virksomhedskapital                       |      | 40.000           | 40            |
| Overført resultat                        |      | 2.715.318        | 1.286         |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |      | 1.200.000        | 1.000         |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>3.955.318</b> | <b>2.326</b>  |
| Hensættelse til udskudt skat             |      | 3.700            | 0             |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>      |      | <b>3.700</b>     | <b>0</b>      |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 101.059          | 94            |
| Selskabsskat                             |      | 238.610          | 17            |
| Anden gæld                               |      | 354.158          | 106           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>693.827</b>   | <b>217</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |      | <b>693.827</b>   | <b>217</b>    |
| <b>Passiver i alt</b>                    |      | <b>4.652.845</b> | <b>2.543</b>  |

## Noter

|                                                 | 2024             | 2023         |
|-------------------------------------------------|------------------|--------------|
|                                                 | kr.              | t.kr.        |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                  |                  |              |
| Lønninger                                       | 1.134.294        | 1.203        |
| Pensioner                                       | 309.542          | 436          |
| Andre omkostninger til social sikring           | 14.327           | 33           |
|                                                 | <b>1.458.163</b> | <b>1.672</b> |
|                                                 |                  |              |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit | 2                | 2            |

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Evald Cordes

Navn returneret af MitId: Evald Cordes

Direktør

ID: 73e1172b-f953-4b67-89bf-e569e1d43d35

IP-adresse: 212.112.155.82:8843

Dato for underskrift: 03-04-2025 11:49:18 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



### Olaf Dall Lindgreen

Navn returneret af MitId: Olaf Lindgreen

Direktør

ID: 958f0c3f-d4f4-431c-a970-8f535bfab841

IP-adresse: 89.150.136.197:33515

Dato for underskrift: 03-04-2025 16:14:10 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



### Claus Kindberg

Navn returneret af MitId: Claus Kindberg

Revisor

På vegne af Revisionscentret Sønderborg Godkendt  
Revisionsaktieselskab

ID: d7681c7d-a6c8-4c7f-baa2-7b2948740f1a

IP-adresse: 95.154.16.7:16843

Dato for underskrift: 03-04-2025 16:15:43 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



### Evald Cordes

Navn returneret af MitId: Evald Cordes

Dirigent

ID: 73e1172b-f953-4b67-89bf-e569e1d43d35

IP-adresse: 212.112.155.82:4920

Dato for underskrift: 03-04-2025 16:32:26 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).