

# **Idealbad ApS**

**Dæmningen 46  
2610 Rødovre**

**CVR-nr. 38 87 04 91**

**Årsrapport for 2023/24  
(7. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 22. oktober 2024

---

Adel Elsayed Osman El Badri  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                                        | Side |
|--------------------------------------------------------|------|
| <b>Påtegninger</b>                                     |      |
| Ledelsespåtegning                                      | 1    |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport         | 2    |
| <br><b>Ledelsesberetning</b>                           |      |
| Selskabsoplysninger                                    | 3    |
| Ledelsesberetning                                      | 4    |
| Anvendt regnskabspraksis                               | 5    |
| <br><b>Årsregnskab</b>                                 |      |
| Resultatopgørelse 1. oktober 2023 - 30. september 2024 | 8    |
| Balance pr. 30. september 2024                         | 9    |
| Noter                                                  | 11   |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for Idealbad ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 22. oktober 2024

### **Direktion**

Adel Elsayed Osman El Badri  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Idealbad ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Idealbad ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Albertslund, den 22. oktober 2024

Danica  
Godkendt Revisionsfirma ApS  
CVR-nr. 37 60 36 86

Erkan Basoda  
Godkendt revisor  
mne35855

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Idealbad ApS  
Dæmningen 46  
2610 Rødovre

CVR-nr.: 38 87 04 91

Regnskabsperiode: 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Stiftet: 21. august 2017

Regnskabsår: 7. regnskabsår

Hjemsted: Rødovre

### Direktion

Adel Elsayed Osman El Badri, direktør

### Revisor

Danica  
Godkendt Revisionsfirma ApS  
Roskildevej 14  
2620 Albertslund

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udøve bygge- og entreprenørvirksomhed og handel med fast ejendom samt i forbindelse hermed stående aktiviteter efter direktionens skøn.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på kr. 430.763, og selskabets balance pr. 30. september 2024 udviser en egenkapital på kr. 490.582.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Idealbad ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. oktober 2023 - 30. september 2024**

|                                        | <u>Note</u> | <u>2023/2024</u><br>kr. | <u>2022/2023</u><br>kr. |
|----------------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>               |             | <b>553.884</b>          | <b>33.599</b>           |
| <b>Resultat før finansielle poster</b> |             | <b>553.884</b>          | <b>33.599</b>           |
| Finansielle omkostninger               | 2           | <u>-1.285</u>           | <u>0</u>                |
| <b>Resultat før skat</b>               |             | <b>552.599</b>          | <b>33.599</b>           |
| Skat af årets resultat                 |             | <u>-121.836</u>         | <u>-8.448</u>           |
| <b>Årets resultat</b>                  |             | <b><u>430.763</u></b>   | <b><u>25.151</u></b>    |
| Overført resultat                      |             | <u>430.763</u>          | <u>25.151</u>           |
|                                        |             | <b><u>430.763</u></b>   | <b><u>25.151</u></b>    |

**Balance pr. 30. september 2024**

|                                              | <u>Note</u> | <u>2023/24</u><br>kr.            | <u>2022/23</u><br>kr.           |
|----------------------------------------------|-------------|----------------------------------|---------------------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |             |                                  |                                 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |             | 59.783                           | 0                               |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 90.000                           | 98.303                          |
| Andre tilgodehavender                        |             | 41.863                           | 0                               |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <u><b>191.646</b></u>            | <u><b>98.303</b></u>            |
| <br><b>Likvide beholdninger</b>              |             | <br><u><b>560.600</b></u>        | <br><u><b>961</b></u>           |
| <br><b>Omsætningsaktiver i alt</b>           |             | <br><u><b>752.246</b></u>        | <br><u><b>99.264</b></u>        |
| <br><b>Aktiver i alt</b>                     |             | <br><u><u><b>752.246</b></u></u> | <br><u><u><b>99.264</b></u></u> |

**Balance pr. 30. september 2024**

|                                          | <u>Note</u> | <u>2023/24</u><br>kr. | <u>2022/23</u><br>kr. |
|------------------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Passiver</b>                          |             |                       |                       |
| Virksomhedskapital                       |             | 50.000                | 50.000                |
| Overført resultat                        |             | <u>440.582</u>        | <u>9.820</u>          |
| <b>Egenkapital</b>                       | <b>3</b>    | <b><u>490.582</u></b> | <b><u>59.820</u></b>  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 58.323                | 2.000                 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |             | 50.660                | 3.099                 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse    |             | 19.297                | 12.222                |
| Selskabsskat                             |             | 130.284               | 8.448                 |
| Anden gæld                               |             | <u>3.100</u>          | <u>13.675</u>         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>261.664</u></b> | <b><u>39.444</u></b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b><u>261.664</u></b> | <b><u>39.444</u></b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b><u>752.246</u></b> | <b><u>99.264</u></b>  |
| Eventualforpligtelser                    | 4           |                       |                       |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser    | 5           |                       |                       |

**Noter**

|                                                 | <u>2023/2024</u>    | <u>2022/2023</u> |
|-------------------------------------------------|---------------------|------------------|
|                                                 | kr.                 | kr.              |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                  |                     |                  |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit | <u>1</u>            | <u>1</u>         |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>               |                     |                  |
| Andre finansielle omkostninger                  | <u>1.285</u>        | <u>0</u>         |
|                                                 | <u><b>1.285</b></u> | <u><b>0</b></u>  |

## Noter

### 3 Egenkapital

|                                       | Virksomheds-<br>kapital | Overført re-<br>sultat | I alt          |
|---------------------------------------|-------------------------|------------------------|----------------|
| Egenkapital 1. oktober 2023           | 50.000                  | 9.819                  | 59.819         |
| Årets resultat                        | 0                       | 430.763                | 430.763        |
| <b>Egenkapital 30. september 2024</b> | <b>50.000</b>           | <b>440.582</b>         | <b>490.582</b> |

### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet 3AN Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen